

SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ – BOURÁNÍ, KÁCENÍ

01 - 01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah dokumentace:

1. Technická zpráva		01 - 01
2. Situace – bourání	M=1:350	01 - 02
3. Situace – kácení	M=1:350	01 - 03

D.1.1 Stručný technický popis stavby

Na území stavby se nachází stávající objekty. V rámci přípravy stavby budou z pozemku odstraněny stávající zpevněné plochy, mobiliář, zídky, treláže a zeleň určená ke kácení. Rozsah prací vyznačen ve výkresech č. 01 – 02 a 01 – 03.

V rámci přípravy území bude provedeno oplocení celého staveniště v předem určeném rozsahu.

D.1.2 Technické řešení

Ochrana stávajících dřevin:

Ochrana stávajících dřevin bude probíhat v souladu s předepsanou normou (ČSN DIN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). Jedná se hlavně o ochranu dřevin před mechanickým poškozením (ochrana kmene bedněním, ochranné mobilní oplocení zapojené skupiny dřevin) a o ochranu kořenové zóny kvůli zamezení zhutnění a mechanického poškození při bourání nebo výkopech. V případě jakéhokoli poranění musí být toto místo odborně ošetřeno. V případě obnažení kořenů bude zřízen vegetační kryty a během stavby budou pravidelně zalévány.

Ochrana kmene bedněním bude zřízena u stromů v blízkosti stavebních úprav. U všech stromů v řešeném území je navrženo ochranné pásmo stromu, kde by se veškeré práce měli provádět ručně, aby nedošlo k poškození kořenového systému. Skupina bříz bude chráněna mobilním oplocením v rozsahu 3m od kmene do výšky 1,5m.

Do minimálního kořenového prostoru (který je dle ČSN DIN 83 9061 definován jako prostor průmětu koruny stromu (okapové linie) – rozšířeného o 1,5m po celém obvodu) nebude uložen žádný stavební materiál ani zřízení staveniště.

Rozsah úprav – bourání:

V řešeném území se nachází ze stávajícího městského mobiliáře odpadkové koše 3ks, které budou z důvodu špatného technického stavu odstraněny. Stávající vitríny nejsou tvarově jednotné, liší se podle postupného doplňování počtu, který dnes převyšuje potřeby, jejich počet se návrhem snižuje. Stávající vitríny se odstraní v plném rozsahu, ponechaná bude pouze konstrukce s plakátovací plochou 1,5 x 3m. Na ploše jsou stávající treláže pro popínavé rostliny, které dožívají. Jejich stav je velmi špatný, k odstranění jsou navrženy v plném rozsahu. Asfaltovou plochu lemují zídky navrženy k odstranění a vyvýšený betonový záhon se zelení.

V situaci je vyznačeno bourání ploch a objektů:

Zpevněné plochy:

- chodníky v asfaltovém povrchu o celkové ploše 601m² včetně betonových obrubníků 130bm
- chodníky v betonové dlažbě 300 x 300mm o celkové ploše 40m²
- betonové lité plochy v rozsahu 29m²
- betonové panely š. 3m rozsahu 72m²
- ocelový odvodňovací žlab s pochozím roštem š. 0,3m, dl. 12bm

Mobiliář:

- prodejní betonový stůl 0,9 x 1,8m - 17ks
- vitríny - 28ks
- odpadkový koš - 3ks
- pítka - 1ks
- treláže pro popínavé rostliny v. 2m - dl. 50m, v. 3m – dl. 9,5m, včetně betonových patek 0,4 x 0,4 x 1m - 24ks
- zahrazovací sloupky 5 ks včetně betonových patek 0,4 x 0,4 x 0,5m

Zídky:

- betonová zídka v. 0,9m dl. 44bm včetně betonového základu š. 0,45m, hl. 0,5m
- betonová zídka v. 0,7m dl. 17,5bm včetně betonového základu š. 0,45m, hl. 0,5m
- betonová zídka v. 0,6m dl. 26,5bm včetně betonového základu š. 0,45m, hl. 0,5m
- betonová zídka v. 0,5m, dl. 27bm včetně betonového základu š. 0,3m, hl. 0,5m

Asfaltová suť bude odvezena na skládku nebezpečného odpadu. Betonové obrubníky a betonová suť a podloží chodníků bude odvezeno na komunální skládku, kterou určí investor.

Dále bude následovat přesné vytyčení všech stávajících inženýrských sítí.

Po provedení bouracích prací a kácení bude plocha srovnána na úroveň pláně navrhovaných zpevněných ploch.

Kvalitní zemina bude uložena na staveništi a použita v konečných terénních úpravách.

Rozsah úprav – kácení:

Tilia cordata č. 1 se kácí ze zdravotního hlediska. Kořenové náběhy má napadené houbou *Ustulina deusta* – dřevomor kořenový. Jedná se o hnilobu, která zasahuje bázi stromu a kořenové náběhy to může vést k narušení statiky stromu. Protože se strom nachází na velmi frekventované pěší trase a v blízkosti páteřní komunikace Otrokovic je navržen ke kácení.

Hustá skupina bříz (*Betula pendula*) je navržena k probírce. Jedná se o stromy v mýtním věku, krátkověké a křehké dřeviny. V rámci stavby musí být odstraněna bříza č. 17 je v trase nového spojovacího chodníku. Břízy č. 15 a 16 jsou v blízkosti trasy a výkopy by došlo k poškození jejich kořenového systému a tím zhoršení stability.

Všechna skupiny keřů v řešeném území budou odstraněny i s kořeny, kromě skupin před soukromím objektem RIO. Druhové složení keřů zde není vhodné, kvůli své velikosti a špatné údržbě.

Odstraňování dřevin bude probíhat v souladu s příslušnými zákony (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny). Za dřeviny kácené z důvodů stavby je nařízena náhradní výsadba v rozsahu nově navržených stromů v řešeném území (koordinované závazné stanovisko ze dne 23.2.2021 č.j. OŽP/2583/2021).

Asanace dřevin je řešena ve výkrese č. 01-03.

V situaci je vyznačeno asanace dřevin:

- stromy do průměru kmene 400mm 1ks
- stromy do průměru kmene 500mm 2ks
- stromy do průměru kmene 600mm 1ks
- dřeviny do průměru kmene 100mm 241m²

BcA. B. Hutařová
květen 2021