

760

MĚSTO OTROKOVICE
nám. 3. května 1290
765 02 Zlín

Smlouva o právu provést stavbu

kterou v souladu s § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník uzavírají
a pro účely § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
IČ: 659 93 390
DIČ: CZ65993390
zastoupené: Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín,
Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
(dále jen „ŘSD ČR“) na straně jedné

a

MĚSTO OTROKOVICE

se sídlem: nám. 3. května, Otrokovice, PSČ 765 02
IČ: 00284301
DIČ: CZ00284301
zastoupená: Bc. Hana Večerková, DiS, starostka
(dále jen „stavebník“) na straně druhé

I.

Česká republika je vlastníkem a ŘSD ČR přísluší hospodařit s pozemkem p. č. 1286/42 k. ú. Kvítkovice u Otrokovic, zapsány na LV č. 2087 vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm ve Zlíně (dále jen „nemovitost“).

II.

1. Stavebník je investorem stavby „**Předprostor hřbitova v Kvítkovicích**“ (dále jen „stavba“), kterou bude dotčena část nemovitosti dle čl. I.
2. Stavebník bude na nemovitosti realizovat stavbu konkrétně v tomto rozsahu:
SO 01 Komunikace a zpevněné plochy pro pěší
která bude sloužit pro výjezd osobních vozidel z parkoviště u hřbitova novým výjezdem – viz příloha č. 1 Situace.

III.

ŘSD ČR souhlasí za podmínek uvedených v této smlouvě, aby na nemovitostech uvedených v čl. I. této smlouvy, byla realizována stavba dle čl. II. v souladu s odsouhlasenou dokumentací zpracovanou firmou **element architects s.r.o, Nad Ovčírnou II, 1295, 760 01 Zlín**

IV.

Stavebníkovi vznikají z této smlouvy oprávnění a povinnosti:

- vstupovat a vjíždět na nemovitost v souvislosti se zřizováním stavby dle článku II. této smlouvy při respektování příslušných ustanovení zákona č. 13/1997 Sb. a vyhl. č. 104/1997 Sb. v platném znění,
- provést s ŘSD ČR po dokončení stavby majetkoprávní vypořádání na pozemku dotčeného stavbou dle zaměření jejího skutečného provedení, a to ve lhůtě nejpozději do 1 roku po dokončení stavby, pokud si smluvní strany nedohodnou jiný termín,
- respektovat vyjádření majetkového správce silnice III/4973 – Ředitelství silnice Zlínského kraje – viz příloha č. 2.

V.

1. ŘSD ČR předá nemovitost stavebníkovi na základě písemné výzvy do 14 dnů od doručení této výzvy. O předání a převzetí nemovitostí bude smluvními stranami sepsán písemný protokol.
2. Stavebník se zavazuje, že při výkonu svých oprávnění a plnění povinností dle článku IV. této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti.
3. Stavebník se zavazuje, že ŘSD ČR oznámí v dostatečném předstihu, nejméně pět pracovních dnů předem, zahájení stavebních prací.
4. Pokud ŘSD ČR vznikne v důsledku porušení povinností stavebníka uvedených v odstavcích 2. a 3. tohoto článku škoda, zavazuje se stavebník, že tuto škodu v plné výši uhradí.

VI.

1. Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit, nedojde-li k vydání příslušných povolení a stavba nebude realizována.
2. Odstoupením se smlouva ruší a toto odstoupení je účinné doručením písemného projevu této vůle druhé smluvní straně.

VII.

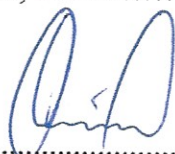
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno obdrží ŘSD ČR a dvě stavebník.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu a že ji uzavírají ze svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

5. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy z ní vznikající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Přílohy:

1. Koordinační situace - výkres C3
2. Katastrální situační výkres - C2
3. Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0485/20 ze dne 10. 09. 2020

Ve Zlíně, dne 15. 09. 2020



Ing. Karel Chudárek
ředitel ŘSD ČR, Správa Zlín



V Otrokovicích, dne 15. 10. 2020

MĚSTO OTROKOVICE
IČ: 00284301
nám. 3. května 1340
765 02 OTROKOVICE
473.....

Bc. Hana Večerková, DiS
starostka Otrokovic

