

Písemná zpráva zadavatele

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) pro veřejnou zakázku ev. č. Z2025-026184

Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle § 56
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen zákon) pod názvem:

„Odstranění bodové závady – lávka LP2 přes Dřevnici – výstavba nové lávky, vč. realizace připojení páteřních cyklostezek“

podlimitní režim – otevřené řízení (OR)

ZADAVATEL:

město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

ZÁSTUPCE ZADAVATELE:

S – Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

Osoba zastupující zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením podle § 43 zákona

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	územní samosprávný celek - § 4 odst. 1 písm. d) zákona
Právní forma:	město, kód 801
Název zadavatele:	město Otrokovice
Sídlo zadavatele:	nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Datová schránka:	jfrb7zs
NUTS:	CZ072
IČ:	00284301
Osoba oprávněná jednat:	Bc. Hana Večerková, DiS., starostka
Kontaktní osoba:	Petra Salaquardová
e-mail:	salaquardova@muotrokovice.cz
telefon:	+420 577 680 111

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 43 zákona osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené příkazní smlouvy č. 0029/2025, 1234-25 a udělené plné moci (dále v textu jen „zastupující zadavatel“). Příkazní smlouva obsahuje ujednání o nakládání s osobními údaji.

Název:	S – Invest CZ s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČO:	25526171
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Eliška Kudělková, jednatelka

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby podle PROJEKTU. Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.

Realizace projektu „Odstranění bodové závady – lávka LP2 přes Dřevnici – výstavba nové lávky, vč. realizace připojení páteřních cyklostezek“ – ISPROFOND 5728510160 bude spolufinancována Státním fondem dopravní infrastruktury.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Zadávací řízení bylo zrušeno.

4. Zvolený druh zadávacího řízení

otevřené, podlimitní režim

5. Identifikační údaje účastníků řízení

Nabídka číslo 1:

Nabídka více dodavatelů s názvem: „Lávka LP2, Otrokovice“

1. dodavatel

Obchodní firma (název):

KKS, spol. s r.o.

Sídlo:

Přiluky 386, 760 01 Zlín

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČO:

42340802

2. dodavatel

Obchodní firma (název):

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Sídlo:

Mlýnská 388/68, 602 00 Brno

Právní forma:

akciová společnost

IČO:

25317628

nabídková cena v Kč bez DPH:

51.899.999,97

nabídková cena v Kč vč. DPH:

62.798.999,96

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název):

STRABAG a.s.

Sídlo:

Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

Právní forma:

akciová společnost

IČO:

60838744

nabídková cena v Kč bez DPH:

60.000.732,50

nabídková cena v Kč vč. DPH:

72.600.886,33

Nabídka číslo 3:

Obchodní firma (název):	IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.
Sídlo:	Albertova 229/21, 779 00 Olomouc
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25869523
NUTS	CZ071
nabídková cena v Kč bez DPH:	41.779.815,16
nabídková cena v Kč vč. DPH:	50.553.576,34

Nabídka číslo 4:

Obchodní firma (název):	STAVBY SR group s.r.o.
Sídlo:	Luční 1203, 664 42 Modřice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	09224289
nabídková cena v Kč bez DPH:	41.149.000,00
nabídková cena v Kč vč. DPH:	49.790.290,00

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. Identifikační údaje vybraného dodavatele včetně odůvodnění jeho výběru

Žádný dodavatel nebyl vybrán.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadavatel rozhodl o zrušení zadávacího řízení z důvodů uvedených v § 127 odst. 2 písm. e) zákona, neboť neobdržel dotaci, z níž měla být zakázka hrazena.

Odůvodnění:

Zadavatel zahájil zadávací řízení na základě potvrzení o dotaci ze SFDI, která byla zadavateli přiznána ve výši podle předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Zadavatel obdržel v zadávacím řízení celkem 4 nabídky, jejichž nabídkové ceny výrazně převyšují předpokládanou hodnotu veřejné zakázky (38.164.402 Kč bez DPH).

Na základě předložených nabídek a jejich nabídkových cen požádal zadavatel SFDI o navýšení dotace na realizaci veřejné zakázky, avšak navýšení dotace SFDI zadavateli nepřiznal. Pokud by zadavatel pro realizaci veřejné zakázky vybral nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, musel by realizaci veřejné zakázky dofinancovat částkou ve výši více než 11,6 mil. Kč bez DPH z vlastních prostředků, avšak zadavatel nemá k dispozici vlastní prostředky v uvedené výši.

Zadavatel z finančních důvodů nemůže veřejnou zakázku realizovat, a proto přistoupil ke zrušení zadávacího řízení.



9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmu zjištěn

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.

V Brně, dne 30.10.2025

Ing. Eliška Kudělková, zástupce zadavatele