



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

zadávací podmínky stanovené v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, v platném znění (dále jen „pokyny“)

k veřejné zakázce:

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI
BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA S.R.O. OTROKOVICE,
TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**



Veřejná zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji

EZAK

Veřejná zakázka rozdělena na části

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A JEHO ZASTOUPENÍ	3
2.	ÚVOD	3
3.	FINANCOVÁNÍ	5
4.	ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ.....	5
5.	VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
6.	KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
7.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
8.	POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY	8
9.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	8
10.	PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	9
11.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	16
12.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ.....	16
13.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	17
14.	KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK.....	18
15.	JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE	18
16.	VARIANTNÍ ŘEŠENÍ	19
17.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	19
18.	POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	20
19.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	20
20.	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....	20
21.	OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	20
22.	UZAVŘENÍ SMLOUVY	21
23.	VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU	22
24.	OSTATNÍ INFORMACE	22
25.	PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	23

1. Identifikační údaje zadavatele a jeho zastoupení

VEŘEJNÝ ZADAVATEL (dále jen „zadavatel“)

Název:	Městská poliklinika s.r.o. Otrokovice
Adresa sídla:	tř. Osvobození 1388, 765 02 Otrokovice
IČO:	60741490
DIČ:	CZ60741490
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Ing. Pavel Javora, jednatel
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.otrokovice.cz/profile_display_214.html

zastoupený podle § 43 zákona společností (pověřenou osobou):

Název / obchodní firma:	KM admin s.r.o.
IČO:	05107521
DIČ:	CZ05107521
Sídlo:	Bílany 26, 767 01 Kroměříž
Kontaktní adresa:	Tovačovského 2784/24, 767 01 Kroměříž
Kontaktní osoba:	Josef Křeháček
Kontaktní e-mail:	zakazky@kmadmin.cz

2. Úvod

Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“). Zadavatel postupuje při zadání předmětné veřejné zakázky také podle Pokynů pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, v platném znění (dále jen „pokyny“).

Toto zadávací řízení je rozděleno na 3 části ve smyslu ustanovení § 35 a § 101 zákona. Zadávací řízení rozdělené na části probíhá do skončení lhůty pro podání nabídek jako

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

jediné zadávací řízení. Po otevření nabídek probíhá zadávací řízení samostatně pro každou část veřejné zakázky. Každá část této zakázky bude plněna na základě samostatně uzavřené smlouvy.

Podrobnosti k předmětu plnění jsou součástí zadávací dokumentace. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že účastník zadávacího řízení pečlivě prostuduje všechny pokyny, přílohy, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

Výzva k podání nabídek Zadávací dokumentace Příloha č. 1 – Krycí list nabídky Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo Příloha č. 5 – Vzorové dokumenty	vypracovala pověřená osoba
Příloha č. 3 – Projektová dokumentace Příloha č. 4 – Rozpočet	Část 1 a 3: STAVEBNÍ ÚPRAVY STŘECHY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA s.r.o., OTROKOVICETIPROJEKT s.r.o. (včetně D.1.4e Fotovoltaika) - TIPROJEKT s.r.o., Chaloupky 59, Zlín 763 02, IČO: 09995137 Část 2: SO 01 – OBJEKT „ A “ - OCHRANA PŘED BLESKEM – SO 02 – OBJEKT „ B “ - OCHRANA PŘED BLESKEM SO 03 – OBJEKT „C“ - OCHRANA PŘED BLESKEM SO 04 – OBJEKT „D“ - OCHRANA PŘED BLESKEM - Lutonský Tomáš, Chelčického 826, 763 02 Malenovice

Účastník zadávacího řízení má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci a že získá spolehlivé informace ohledně všech podmínek a závazků, které případně mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit velikost nebo povahu nabídky nebo provádění díla. Pokud si účastník zadávacího řízení nevyjasní včas všechny nejasnosti spojené se zadávacím řízením, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a vyloučení účastníka zadávacího řízení.

V případě, že zadávací podmínky, zejména technické podmínky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení.

V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a rozpočtem je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny elektronická forma rozpočtu. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad rozpočtu s textovou a výkresovou

„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“

části projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ustanovení dle § 98 zákona.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona.

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel respektoval požadavky vyplývající z tzv. zásady „významně nepoškozovat“ (životní prostředí) dle podmínek poskytovatele dotace. Bližší informace jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2).

3. Financování

Předmět veřejné zakázky je součástí projektu „OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY Městská poliklinika s.r.o. Otrokovice“ s číslem 5211200224, na který bylo vydáno Rozhodnutí ministra. Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

4. Elektronický nástroj

Zadavatel uvádí, že požaduje podání nabídek pouze v elektronické podobě.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na: https://zakazky.otrokovice.cz/profile_display_214.html

Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že **pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.**

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na:

https://zakazky.otrokovice.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf

https://zakazky.otrokovice.cz/manual_10/ezak-manual-podepisovani-macos-pdf

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

5. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Veřejná zakázka je dle ust. § 35 zákona rozdělena na části. Zadavatel umožňuje podat nabídku na jednu, dvě nebo všechny části. Není-li uvedeno jinak, platí ustanovení těchto zadávacích podmínek pro každou část zakázky.

S ohledem na provázanost jednotlivých částí veřejné zakázky zadavatel poskytuje kompletní projektovou dokumentaci pro všechny části veřejné zakázky. Rozsah předmětu plnění jednotlivých částí veřejné zakázky je vymezen rozpočtem.

Část 1: Dodávka stavebních prací

Předmětem veřejné zakázky části 1 jsou:

- OBJEKT "A" - Stavební práce, nezbytné s provedením „Zateplení střech“
- OBJEKT "A" - Stavební práce, nezbytné v souvislosti s „Instalací FVE“
- OBJEKT "B" - Stavební práce, nezbytné s provedením „Zateplení střech“
- OBJEKT "C" - Stavební práce, nezbytné s provedením „Zateplení střech“
- OBJEKT "D" - Stavební práce, nezbytné s provedením „Zateplení střech“
- VN+ON

Část 2: Úpravy hromosvodů

Předmětem veřejné zakázky části 2 jsou:

Úpravy hromosvodů na budově „A“, nezbytné v souvislosti s „Instalací FVE“:

- SO01 - objekt A - ochrana před bleskem

Úpravy hromosvodů na budovách „B“, „C“ a „D“, nezbytné v souvislosti s provedením „Zateplení střech“:

- SO02 - objekt B - ochrana před bleskem
- SO03 - objekt C - ochrana před bleskem
- SO04 - objekt D - ochrana před bleskem

Část 3: Dodávka FVE

Předmětem veřejné zakázky části 3 je:

Dodávka FVE, včetně instalace, uvedení do provozu a zajištění kolaudace:

Upozornění na provoz zadavatele:

Zadavatel, Společnost Městská poliklinika s.r.o. Otrokovice, je nestátní zdravotnické zařízení ambulantního typu provozující polikliniku v samém centru města Otrokovice. Poliklinika nabízí komplexní ambulantní zdravotní péči poskytovanou privátními lékaři v širokém

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

spektru odborností. Městská poliklinika poskytuje zdravotní péči cca 35.000 občanům spádové oblasti Otrokovic.

S ohledem na výše uvedené informace je dodavatel každé z částí VZ povinen veškeré práce provádět tak, aby nebyl přerušován, nebo zásadně narušen provoz Polikliniky Otrokovice. S ohledem na rozdělení veřejné zakázky bude vybrán dodavatel každé z částí VZ povinen koordinovat své práce s ostatními dodavateli zbylých částí VZ.

Podrobnou specifikaci předmětu veřejné zakázky jakož i obchodní a platební podmínky obsahují přílohy této zadávací dokumentace.

6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Část 1: Dodávka stavebních prací

45000000-7 - stavební práce

45260000-7 - Střešní práce a jiné specializované stavební práce

Část 2: Úpravy hromosvodů

45312311-0 - Instalace a montáž bleskosvodů

Část 3: Dodávka FVE

09331200-0 - Solární fotovoltaické moduly

09332000-5 - Instalace a montáž solárních zařízení

45310000-3 - Elektroinstalační práce

7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky v součtu za všechny části zakázky činí **15 823 681,14 Kč bez DPH**, přičemž předpokládané hodnoty jednotlivých částí této veřejné zakázky jsou následující:

- Část 1: Dodávka stavebních prací: 10 914 139,10 Kč bez DPH
- Část 2: Úpravy hromosvodů: 1 435 487,85 Kč bez DPH
- Část 3: Dodávka FVE: 3 474 054,19 Kč bez DPH

V souvislosti s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky každé části veřejné zakázky sděluje zadavatel dodavatelům, že k financování zakázky předpokládá využití finančních prostředků odpovídajících maximálně výši předpokládané hodnoty dané části veřejné zakázky. V případě, že nabídková cena vybraného dodavatele překročí předpokládanou hodnotu v dané části veřejné zakázky, projedná zadavatel nejprve možnost zvýšení finančního rámce části veřejné zakázky a až podle výsledků projednání rozhodne o dalším postupu v zadávacím řízení dané části veřejné zakázky. Pokud by v rámci zadávacího řízení nastal stav, kdy nabídková cena vybraného dodavatele v dané části veřejné zakázky bude vyšší, než je předpokládaná hodnota dané části veřejné zakázky, může rovněž považovat zadavatel takový stav za důvod hodný zvláštního zřetele, dle kterého mu vzniká právo na zrušení dané části veřejné zakázky.

8. Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje.

9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za dodání celého předmětu plnění veřejné zakázky pro každou část veřejné zakázky samostatně. Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Část 1: Dodávka stavebních prací

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu s položkovým rozpočtem (1 samostatný soubor) obsaženým v zadávací dokumentaci (Příloha č. 4 ZD – Rozpočet_část 1). Součástí nabídky bude rozpočet ve formátu *.pdf a zároveň tak ve formátu *.xls/x. Celková nabídková cena bude vypočtena na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek rozpočtu. Nabídková cena bez DPH v požadované struktuře bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 1 ZD). Dále bude celková nabídková cena uvedena ve smlouvě o dílo.

Část 2: Úpravy hromosvodů

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu s položkovými rozpočty (4 samostatné soubory) obsaženými v zadávací dokumentaci (Příloha č. 4 ZD – Rozpočet_část 2). Součástí nabídky budou rozpočty ve formátu *.pdf a zároveň tak ve formátu *.xls/x. Celková nabídková cena bude vypočtena na základě jednotkových cen jednotlivých rozpočtů, jako součet oceněných položek jednotlivých rozpočtů. Nabídková cena bez DPH v požadované struktuře bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 1 ZD). Dále bude celková nabídková cena uvedena ve smlouvě o dílo.

Část 3: Dodávka FVE

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu s položkovým rozpočtem (1 samostatný soubor) obsaženým v zadávací dokumentaci (Příloha č. 4 ZD – Rozpočet_část 3). Součástí nabídky bude rozpočet ve formátu *.pdf a zároveň tak ve formátu *.xls/x. Celková nabídková cena bude vypočtena na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek rozpočtu. Celková nabídková cena bez DPH bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 1 ZD). Dále bude celková cena uvedena ve smlouvě o dílo.

Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých, zaokrouhleny max. na 2 desetinná místa. Není přípustné ocenit některou položku 0 Kč, pokud není stanoveno jinak!

Zadavatel neposkytuje zálohy.

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

Nabídková cena v každé části veřejné zakázky bude sjednána jako konečná, nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách.

10. Prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci v elektronické podobě (jako součást elektronické nabídky) prostřednictvím elektronického nástroje EZAK.

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona předkládají dodavatelé v nabídkách doklady o kvalifikaci v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ) požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady o splnění základní způsobilosti pro tuto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti – výpis z obchodního rejstříku či prohlášení této jiné osoby o tom, že v obchodním rejstříku či jiné evidenci zapsána není,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. zákona a výpis není starší než 3 měsíce před uplynutím lhůty pro podání nabídky, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázání splnění:

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

- profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- základní způsobilost podle § 74.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

V případě, že dodavatel předloží zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona, lze prokázat tímto certifikátem kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se pro účely tohoto zákona rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky potvrzuje splnění podmínek účasti, případně kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení.

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění významné zakázky podílel.

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl jako poddodavatel pro jiného dodavatele, pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu takové poddodávky.

1)

Základní způsobilost dle § 74 zákona splní dodavatel, který

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro

- trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- trestný čin obchodování s lidmi,
- trestné činy proti majetku (podvod, úvěrový podvod, dotační podvod, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti),
- trestné činy hospodářské (zneužití informace a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie),
- trestné činy obecně nebezpečné,
- trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných (trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství, jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci)

nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

- a) zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.
- b)** nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c)** nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d)** nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e)** není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Základní způsobilost dle písm. a) musí být splněna v souladu s § 74 odst. 2 zákona.

Prokázání základní způsobilosti:

Dodavatel prokazuje základní způsobilost předložením dokladů dle ust. § 75 odst. 1 zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

2)

Profesní způsobilost dle § 77 zákona splní dodavatel, který předloží

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Dodavatel předloží oprávnění k podnikání min. v tomto rozsahu:

Část 1: **Provádění staveb jejich změn a odstraňování**

Část 2: **„Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“**

Část 3: **„Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“**

3)

Technická kvalifikace dle § 79 zákona splní dodavatel, který předloží

Část 1: Dodávka stavebních prací

Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací [§ 79 odst. 2 písm. a) zákona].

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

- **minimálně 3** zakázky obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky s minimálním objemem finančních nákladů **5 mil. Kč bez DPH** každá zakázka

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

- dodavatel předloží seznam referenčních staveb, seznam bude obsahovat informace dle přílohy č. 5 této zadávací dokumentace.
- Přílohou seznamu budou potvrzená osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby a termín převzetí objednatelem. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5ti letech.

Pokud z doloženého seznamu stavebních prací nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů, přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Zadavatel dále stanovuje požadavek, že u všech referenčních akcí, u kterých dodavatel nebyl v pozici generálního dodavatele, musí být součástí seznamu také vyjádření jeho podílu na realizaci.

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci [§ 79 odst. 2 písm. d) zákona]

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:

- **Stavbyvedoucí**

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

Kopie příslušného dokladu - osvědčení o autorizaci a profesní životopis osoby - stavbyvedoucí. Lze využít vzor životopisu (příloha č. 5).

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Vymezení minimální úrovně pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:

Stavbyvedoucí:

- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb. v **oboru pozemní stavby**,
- **min. 5 let praxe** při řízení stavebních prací

Část 2: Úpravy hromosvodů

Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací [§ 79 odst. 2 písm. a) zákona].

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

- **minimálně 3** zakázky obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky s minimálním objemem finančních nákladů **700 tis. Kč bez DPH** každá zakázka

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

- dodavatel předloží seznam referenčních staveb, seznam bude obsahovat informace dle přílohy č. 5 této zadávací dokumentace.
- Přílohou seznamu budou potvrzená osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby a termín převzetí objednatel. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5ti letech.

Pokud z doloženého seznamu stavebních prací nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů, přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Zadavatel dále stanovuje požadavek, že u všech referenčních akcí, u kterých dodavatel nebyl v pozici generálního dodavatele, musí být součástí seznamu také vyjádření jeho podílu na realizaci.

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci [§ 79 odst. 2 písm. d) zákona]

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:

- **Stavbyvedoucí**

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

Kopie příslušného dokladu - doklad z odborné způsobilosti a profesní životopis osoby - stavbyvedoucí. Lze využít vzor životopisu (příloha č. 5).

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Vymezení minimální úrovně pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:

Stavbyvedoucí:

- musí předložit doklad z odborné způsobilosti k výkonu činností v elektrotechnice dle nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, dle § 7, požadovaná kvalifikace: vedoucí elektrotechnik, nebo ve smyslu § 10 výše citovaného nařízení vlády doklad o odborné způsobilosti v elektrotechnice dle vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, § 8 odst. 1, požadovaná kvalifikace: pracovníci pro řízení činnosti prováděné dodavatelským způsobem.
- **min. 5 let praxe** při řízení stavebních prací

Část 3: Dodávka FVE

Seznam významných dodávek [§ 79 odst. 2 písm. b) zákona]

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

K prokázání kritéria technické kvalifikace zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) zákona požaduje předložit seznam významných dodávek včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Vymezení minimálního požadavku k prokázání kvalifikace:

Dodavatel splní shora uvedené, pokud v seznamu významných dodávek uvede, že v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení poskytl **nejméně 3 významné dodávky**, jejichž předmětem nebo součástí předmětu byla dodávka fotovoltaické elektrárny o výkonu každé z nich **nad 50 kWp uvedených do provozu**.

Doporučený vzor seznamu pro uvedení významných dodávek je přílohou zadávací dokumentace č. 5.

Lhůta nejdéle za poslední 3 roky je splněna, pokud byla realizovaná zakázka, která je předmětem referenční dodávky a je uvedena v příslušném seznamu, v průběhu této doby dokončena a předána objednateli.

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění významné zakázky podílel.

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek (významné dodávky či služby nebo stavební práce) zakázkou, kterou provedl jako poddodavatel pro jiného dodavatele, pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu takové poddodávky.

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci [§ 79 odst. 2 písm. d) zákona]

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:

- **Hlavní technik**

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

Kopie příslušného dokladu - doklad z odborné způsobilosti a profesní životopis osoby - stavbyvedoucí. Lze využít vzor životopisu (příloha č. 5).

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Vymezení minimální úrovně pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:

Hlavní technik:

- osvědčení o získání profesní kvalifikace **elektromontér fotovoltaických systémů** dle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií v platném znění dle seznamu: https://www.mpo.cz/assets/cz/energetika/energeticka-ucinnost/odborne-cinnosti/2021/9/Elektromonter-fotovoltaickych-systemu_osvedceni-k-31-7-2021.pdf
- délka praxe v oboru elektro **minimálně 5 let**, přičemž v oblasti realizace **FVE min. 3 roky**

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TR. OSVOBOZENÍ 1388“**

Upozornění pro dodavatele: pokud člen týmu není v pracovněprávním vztahu s dodavatelem (tj. není zaměstnancem dodavatele), je považován za jeho poddodavatele (příp. zaměstnance poddodavatele). Pokud je kvalifikace prokazována prostřednictvím poddodavatele jako jiné osoby odlišné od dodavatele, je nutné, aby byly k prokázání kvalifikace předloženy doklady vymezené v § 83 zákona. Skutečnost, zda se jedná či nejedná o poddodavatele, bude uvedena v profesním životopise.

11. Obchodní podmínky

Veškeré obchodní podmínky a požadavky zadavatele jsou upraveny v návrhu smlouvy pro každou část veřejné zakázky samostatně.

Účastník není oprávněn v návrhu smlouvy vyplňovat jiná ustanovení než ta, která jsou zadavatelem označená pro vyplnění (žlutě podbarvená), nebo je výslovně uvedeno, že účastník má něco doplnit. V případě, že účastník vyplní, změní či jinak upraví návrh smlouvy, než jak je umožněno zadavatelem, bude nabídka účastníka vyřazena a účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou za účastníka jednat v odpovídajícím rozsahu.

V případě nejasností v obsahu návrhu smlouvy má účastník možnost požádat o jeho vysvětlení způsobem stanoveným v ustanovení § 98 zákona.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, a smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených). Účastník je oprávněn odpovídajícím způsobem upravit návrh smlouvy.

12. Doba a místo plnění

Část 1: Dodávka stavebních prací

Doba plnění:

Zahájení: **předpoklad 07/2024**

Ukončení: **nejpozději do 150 kalendářních dnů ode dne předání staveniště**

Termín zahájení plnění část 1 veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení, podepsáním smlouvy s vybraným dodavatelem, vydáním společného povolení s nabytím právní moci a také podpisem smlouvy s poskytovatelem dotace.

Část 2: Úpravy hromosvodů

Doba plnění:

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

Zahájení: **předpoklad 10/2024**

Ukončení: **nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne předání staveniště**

Termín zahájení plnění část 2 veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení, podepsáním smlouvy s vybraným dodavatelem, vydáním společného povolení s nabytím právní moci a také podpisem smlouvy s poskytovatelem dotace.

Část 3: Dodávka FVE

Doba plnění:

Zahájení: **předpoklad 03/2025**

Ukončení: **nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne předání staveniště**

Termín zahájení plnění část 3 veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení, podepsáním smlouvy s vybraným dodavatelem, vydáním společného povolení s nabytím právní moci a také podpisem smlouvy s poskytovatelem dotace.

Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat část 3 veřejné zakázky v roce 2024 a to v závislosti na zajištění finančních prostředků a postupu prací v rámci části 1 a 2 veřejné zakázky.

Místo plnění:

Městská poliklinika s.r.o. Otrokovice, tř. Osvobození 1388, 765 02 Otrokovice

13. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídky zadavatel požaduje podat v písemné formě, v elektronické podobě (nikoliv listinné) pomocí elektronického nástroje EZAK.

*Veřejná zakázka je dle ust. § 35 zákona **rozdělena na části**. Zadavatel umožňuje podat nabídku na jednu, dvě nebo všechny části.*

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Zadavatel důrazně doporučuje, aby nabídka sestávala ze dvou souborů:

1)	Kvalifikace	Obsahuje doklady ke způsobilosti a kvalifikaci dle kap. 10 zadávací dokumentace
2)	Nabídka	Obsahuje: <ol style="list-style-type: none">1. Krycí list nabídky2. Návrh smlouvy o dílo3. Oceněný rozpočet – formát *.pdf a *.xls/x4. Ostatní informace tvořící nabídku (např. viz kap. 15, atd.)

V případě, že se dodavatel rozhodne podat nabídku do více částí, doporučuje zadavatel, aby soubory týkající se dané části veřejné zakázky byly srozumitelně označeny.

Př. dodavatel se rozhodne podat nabídky do části 1 a části 3:

„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“

Do el. nástroje EZAK dodavatel vloží zazipovaný adresář označený „Kvalifikace“, který bude obsahovat podadresáře „Kvalifikace-část 1“ a „Kvalifikace-část 3“ dále dodavatel vloží do el. nástroje EZAK zazipovaný adresář „Nabídka“, který bude obsahovat podadresáře „Nabídka-část 1“ a „Nabídka -část 3“.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis, musejí být podepsány účastníkem, resp. osobou oprávněnou jednat za účastníka; v případě podpisu jinou osobou musí být plná moc předložena v nabídce. Podepsány mohou být buď vlastnoručně a předloženy do nabídky naskenované ve formátu *.pdf nebo mohou být podepsané elektronicky.

14. Kritéria hodnocení nabídek

Jednotlivé části veřejné zakázky budou hodnoceny samostatně.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 zákona.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle jediného hodnotícího kritéria, a to nejnižší nabídkové ceny. Pro hodnocení nabídek je rozhodná výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, která bude uvedena ve smlouvě o dílo.

15. Jiné požadavky zadavatele

Účastník zadávacího řízení dále předloží v nabídce:

- **Seznam poddodavatelů** - zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 písm. b zákona požaduje, aby dodavatel ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům. Dodavatel prokáže tento požadavek v nabídce seznamem, v němž věcně vymezí plnění dodané jejich prostřednictvím a uvede identifikační údaje příslušného poddodavatele a poměr plnění poddodavatele (v %) k nabídkové ceně dodavatele. V případě, že dodavatel nehodlá plnit žádnou část zakázky prostřednictvím poddodavatelů, je povinen tuto skutečnost uvést v nabídce formou písemného prohlášení. Lze využít vzor v příloze č. 5 zadávací dokumentace.
- **Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů** – v rozsahu dle vzoru uvedeného v příloze č. 5 zadávací dokumentace.
- **Čestného prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům** - v rozsahu dle vzoru uvedeného v příloze č. 5 zadávací dokumentace.
- **Časový a finanční harmonogram:**
 - **Část 1:** účastník předloží harmonogram se zahájením od **1.7.2024** (jedná se pouze o předpoklad). Harmonogram bude zpracován po měsících. Podrobný harmonogram předloží vybraný dodavatel zadavateli ke dni předání staveniště.
 - **Část 2:** účastník předloží harmonogram se zahájením od **1.10.2024** (jedná se pouze o předpoklad). Harmonogram bude zpracován po týdnech. Podrobný harmonogram předloží vybraný dodavatel zadavateli ke dni předání staveniště.

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

- **Část 3:** účastník předloží harmonogram se zahájením od **3.3.2025** (jedná se pouze o předpoklad). Harmonogram bude zpracován po týdnech. Podrobný harmonogram předloží vybraný dodavatel zadavateli ke dni předání staveniště.

Doklady, které předloží pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy:

Část 1: Dodávka stavebních prací

- **Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám** – vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění proti škodám způsobeným zhotovitelem jeho provozní činností na majetku a na zdraví třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí **min. 10 mil. Kč** (blíže viz SoD).

Část 2: Úpravy hromosvodů

- **Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám** – vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění proti škodám způsobeným zhotovitelem jeho provozní činností na majetku a na zdraví třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí **min. 2 mil. Kč** (blíže viz SoD).

Část 3: Dodávka FVE

- **Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám** – vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění proti škodám způsobeným zhotovitelem jeho provozní činností na majetku a na zdraví třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí **min. 3 mil. Kč** (blíže viz SoD).

16. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

17. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa budoucího plnění, která se uskuteční v termínu, který je uveden ve Výzvě k podání nabídky. Sraz zájemců o prohlídku je před hlavním vchodem do budovy A (na adrese Městská poliklinika s.r.o. Otrokovice, tř. Osvobození 1388, 765 02 Otrokovice).

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti zúčastnit nejvýše dva zástupci za dodavatele. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen písemně požádat o vysvětlení zadávací

„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“

dokumentace. Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele, včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele. Vysvětlení zadávací dokumentace proběhne v souladu se zákonem.

18. Poskytnutí zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci v plném rozsahu prostřednictvím svého profilu zadavatele.

19. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli v zákonných lhůtách vysvětlení zadávacích podmínek.

Zadavatel preferuje podávání písemných žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace dodavateli prostřednictvím elektronického nástroje, a to nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace. Nebude-li dodržena tato lhůta, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.

Zadavatel může v souladu se zákonem poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat ve smyslu ust. § 98 zákona.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na profilu zadavatele.

20. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí lhůta, ve které lze nabídky podávat a která je uvedena ve výzvě k podání nabídky.

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají pouze elektronicky dle § 103 odst. 1, písm. c) zákona pomocí elektronického nástroje.

21. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá v souladu s ustn. § 109 zákona.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel zkontroluje při otevírání nabídek, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá bez účasti účastníků zadávacího řízení.

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

Pokud o to účastník zadávacího řízení po skončení lhůty pro podání nabídek písemně požádá, zadavatel do 5 pracovních dnů od doručení této žádosti odešle všem účastníkům zadávacího řízení, nebo uveřejní na profilu zadavatele údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení, a to bez identifikačních údajů účastníků zadávacího řízení. Lhůta 5 pracovních dnů podle věty první začíná zadavateli běžet nejdříve od okamžiku otevření souboru s nabídkovou cenou.

22. Uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel je povinen splnit další podmínky pro uzavření smlouvy, pokud je zadavatel v této zadávací dokumentaci, stanovil.

Zadavatel je povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Zadavatel podle § 122 odst. 3 zákona odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení:

- a) dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1; pokud zadavatel nepostupuje podle odstavce 4 písm. b), musí doklady o základní způsobilosti prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti v době podle § 86 odst. 3,
- b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud zadavatel postupoval podle § 104 a nemá je k dispozici,
- c) dokladů podle § 85 odst. 1, pokud je zadavatel požadoval a nemá je k dispozici.

Podle § 122 odst. 4 zákona zadavatel může ve výzvě podle odstavce 3 stanovit, že vybraný dodavatel musí předložit

- a. originály nebo úředně ověřené kopie dokladů podle odstavce 3,
- b. doklady o základní způsobilosti podle § 74 prokazující splnění požadovaného kritéria způsobilosti po doručení výzvy podle odstavce 3, nebo
- c. písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech podle odstavce 3, které má zadavatel k dispozici, nebo nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnilly.

Podle § 122 odst. 5 zákona u vybraného dodavatele, je-li **českou právnickou osobou**, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen "evidence skutečných majitelů"). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli získat způsobem umožňujícím dálkový přístup z evidence skutečných majitelů úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu.

„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“

Podle § 122 odst. 6 zákona vybraného dodavatele, je-li **zahraniční právnickou osobou**, zadavatel vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle odstavce 5 možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle odstavce 4 nebo 6, nebo
- c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

S ohledem na § 211 odst. 5 zákona musí veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhat elektronicky. Zadavatel upozorňuje, že za originál dokumentu v elektronické formě se považuje dokument opatřený elektronickým podpisem nebo dokument, který prošel autorizovanou konverzí (byl úředně převeden z listinné do elektronické podoby) a je tedy opatřen ověřovací doložkou. V případě, že jde o výpisy z evidencí vedených veřejnoprávními původci je takovýto dokument označen kvalifikovanou elektronickou pečeti.

23. Vyhrazená změna závazku

Vzhledem k tomu, že v době zahájení zadávacího řízení nebylo vydáno společné povolení s nabytím právní moci, vyhrazuje si zadavatel v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona možnost doplnit projektovou dokumentaci, případně též položkový rozpočet a zapracovat tak připomínky, které vzejdou z procesu povolování stavby.

Další informace o možnosti změny závazku jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

24. Ostatní informace

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit údaje z nabídek, které byly předmětem hodnocení a eventuálně poskytnout informace o průběhu zadávacího řízení podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, (např. nahlížení do protokolu z jednání) či použít informace či doklady poskytnuté dodavatelem v rámci nabídky na veřejnou

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

zakázku. Účastníci jsou ve svých nabídkách povinni označit informace, které považují za důvěrné nebo jsou předmětem obchodního tajemství.

Zadavatel je oprávněn nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky, které se týkají obsahu nabídek nebo způsobu jejich podání. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby ode dne odeslání změny nebo doplnění k uveřejnění činila nejméně celou svou původní délku.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně.

Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdržel nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.

Technický dozor stavebníka u těžké stavby v případě zakázky na stavební práce nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Za žádost podle ustanovení § 46 zákona se považuje i žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny podle § 113 zákona. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat v případě identifikace mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona.

Zadavatel v souladu s § 242 odst. 5 zákona stanoví, že námitky proti zadávacím podmínkám lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.

Náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel dodavatelům nehradí. Veškeré náklady při zadání zakázky, které dodavatelům vzniknou, nese dodavatel.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

25. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1	Krycí list nabídky
	<i>Krycí list nabídky_část 1</i>
	<i>Krycí list nabídky_část 2</i>
	<i>Krycí list nabídky_část 3</i>

**„OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MĚSTSKÁ POLIKLINIKA
S.R.O. OTROKOVICE, TŘ. OSVOBOZENÍ 1388“**

Příloha č. 2	Návrh smlouvy o dílo <i>Návrh smlouvy o dílo_část 1</i> <i>Návrh smlouvy o dílo_část 2</i> <i>Návrh smlouvy o dílo_část 3</i>
Příloha č. 3	Projektová dokumentace
Příloha č. 4	Rozpočet <i>Rozpočet_část 1</i> <i>Rozpočet_část 2</i> <i>Rozpočet_část 3</i>
Příloha č. 5	Vzorové dokumenty

V Otrokovicích dne 21.12.2023

.....
Za zadavatele
Ing. Pavel Javora, jednatel