

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, zpracoval k níže uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu.

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: město Otrokovice
Se sídlem: náměstí 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Zastoupený: Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města
IČ: 00284301

Název veřejné zakázky: **Regenerace panelového sídliště Trávníky – I. etapa - 2. část a doplnění parkovacích míst na ulici kpt. Jaroše**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2023023
Předmět VZ : stavební práce dodávky služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je a) Regenerace panelového sídliště Trávníky – 1. etapa – 2. část – spočívající v revitalizaci území vybrané lokality zahrnující opravy chodníků, nového hřiště v místě stávajícího hřiště, opravu sportoviště, veřejného osvětlení a revitalizace zeleně; b) Doplnění parkovacích míst na ulici kpt. Jaroše – spočívající ve výstavbě parkovacího stání a ploch pro kontejnery a opravu stávající komunikace a chodníků. Cílem veřejné zakázky je zlepšení životního prostředí odstraňující stávající problémy panelového sídliště v návaznosti na navazující etapy regenerace.

Cena sjednaná ve smlouvě:

Celková nabídková cena v Kč včetně DPH: 14 370 594,58 Kč

b) Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

c) Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena:

Nabídka pod pořadovým číslem 2 byla dodavatelem stažena. Na základě této skutečnosti je proto pořadové číslo 2 neobsazeno.

Účastník č. 1:

Obchodní firma: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Sídlo: Jahodová 60, 620 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 48035599

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

17 544 290,93 Kč

Účastník č. 3:

Obchodní firma: STAVBY VANTO, s.r.o.
Sídlo: náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28269314

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH **14 278 000,00 Kč**

Účastník č. 4:

Obchodní firma: SMO a.s.
Sídlo: Zlínská 172, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice
Právní forma: akciová společnost
IČ: 42339839

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH **14 370 594,58 Kč**

Účastník č. 5 :

Obchodní firma: KKS, spol. s r.o.
Sídlo: Příluky 386, 760 01 Zlín
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 42340802

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH **14 975 338,80 Kč**

d) Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Obchodní firma: STAVBY VANTO, s.r.o.
Sídlo: náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28269314

Důvod vyloučení nabídky:

Dne 08.06.2023 v rámci zadávacího řízení s názvem "Regenerace panelového sídliště Trávníky – I. etapa - 2. část a doplnění parkovacích míst na ulici kpt. Jaroše" na základě výsledků hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení zadavatel město Otrokovice vydal rozhodnutí o výběru dodavatele, že nejvýhodnější nabídkou pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka STAVBY VANTO, s.r.o., se sídlem náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČO: 282 69 314. Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 09.06.2023.

Dle § 124 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu. V případě, pokud vybraný dodavatel nesplní povinnost podle odstavce 1 článku 124 zákona, může zadavatel vybraného dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit.

Zadavatel účastníka (potažmo vybraného dodavatele) STAVBY VANTO, s.r.o. vyzval k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy na základě výzvy, která mu byla doručena prostřednictvím elektronického nástroje dne 27.06.2023. Zakaz uzavřít smlouvu dle § 246 zákona skončil uplynutím lhůty pro podání námitek, ta uplynula dne 26.06.2023 včetně. Účastník (potažmo vybraný dodavatel) měl tedy povinnost poskytnout řádnou součinnost k uzavření smlouvy, a to nejpozději do 30.06.2023 včetně. Dne 30.06.2023 účastník doručil prostřednictvím elektronického nástroje písemné prohlášení, v rámci kterého zadavatele informoval, že se na

jeho straně vyskytly okolnosti hodné zvláštního zřetele, které mají za následek, že účastník STAVBY VANTO, s.r.o. odstupuje před uzavřením smlouvy o dílo z další účasti ve výše uvedeném zadávacím řízení. Vzhledem k tomu, že účastník neposkytl řádnou součinnost k uzavření smlouvy, rozhodl se zadavatel v souladu dle § 124 odst. 2 zákona vyloučit účastníka STAVBY VANTO, spol. s.r.o. z další účasti v zadávacím řízení s názvem "Regenerace panelového sídliště Trávníky – I. etapa - 2. část a doplnění parkovacích míst na ulici kpt. Jaroše".

e) Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:

Nabídka č.

Obchodní firma:	<input type="text" value="SMO a.s."/>
Sídlo:	<input type="text" value="Zlínská 172, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice"/>
Právní forma:	<input type="text" value="akciová společnost"/>
IČ:	<input type="text" value="42339839"/>

Údaj z nabídky vybraného dodavatele, které bylo předmětem hodnocení :

<input type="text" value="Nabídková cena včetně DPH"/>	<input type="text" value="14 370 594,58 Kč"/>
--	---

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Nabídková cena byla nižší než předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky dle projektové dokumentace stavby. Účastník nacenil ve své nabídce všechny položky výkazu výměr, všechny SO a stavební díly. Jednotkové ceny odpovídají obvyklým, reálným cenám stavebních prací a dodávek. I přes to, že nabídková cena účastníka nebyla nejnižší nabídkovou cenou, doporučila komise zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky a zadat jí tomuto účastníkovi, na základě skutečnosti, že účastník splnil stanovené zadávací podmínky zadavatele.

f) Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím poddodavatele :

1) GARTENSTA PLUS s.r.o.

Za zastávkou 578/21, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10

IČ: 26689472

DIČ: CZ26689472

- fitness herní prvky

2) mmcité a.s.

Vinohradská 907, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště

IČ: 27670864

DIČ: CZ27670864

- lavičky, odpadkový koš, stůl, stojan na kola

3) 4soft, s.r.o.

Tanvald - Šumburk nad Desnou, Krkonošská 625, PSČ 46841

IČ: 28703324

DIČ: CZ28703324

- dopadové plochy - litý pryžový povrch

4) EZM elektromontáže, s.r.o.

Mojmírovo náměstí 75/2, Královo Pole, 612 00 Brno

IČ: 02608189

DIČ: CZ02608189

- VO

g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nebylo použito.

h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nebylo použito.

i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nebylo použito.

j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nebylo zrušeno / nebylo zavedeno.

k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Zadavatelem bylo umožněno pouze elektronické podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Nebylo zjištěno.

m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Nejednalo se o nadlimitní otevřené řízení.

n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.:

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

V dne

Za zadavatele