

TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.4.3.1 DEMONTÁŽE VNITŘNÍ ELEKTROINSTALACE

Akce : **Dokumentace bouracích prací komplexu čtyř Hurdis domů a sklepních kójí**

Objekt: **SO01, SO02, SO03, SO04, SO05 DŮM č.p. 981, 982, 983, 984 A SKLEPNÍ KÓJE**

Místo: **Otrokovice, Tř. T. Bati 981 až 984, 765 23 Otrokovice**

Investor: **Město Otrokovice, nám. 3.května 1340, 765 02 Otrokovice**

Stupeň: **DBP**

Vypracoval: **Ing. Ivo Marek**

Hl. projektant: **Jaroslav Pavelka**

Zak. číslo: **121-21**

Arch. č.: **12121**

Datum: **10/2021**

Obsah

1.	Úvodní část	3
1.1	Rozsah dokumentace	3
1.2	Rozpočet a výkaz výměr (technická specifikace)	3
1.3	Podklady	3
1.4	Upozornění	4
2.	Základní technické údaje	5
3.	Technické řešení	6
3.1	Odpojení přívodů a demontáž venkovních rozváděčů	6
3.2	Demontáž vnější ochrany před bleskem	6
3.3	Demontáže vnitřních instalací	7
3.4	Napájení zařízení pro demontáže	7
4.	Bezpečnost práce	8
5.	Odpady – způsob nakládání	8

1. Úvodní část

1.1 Rozsah dokumentace

Součástí této projektové dokumentace je:

- Odpojení vnitřní elektroinstalace od přípojkové skříně distribuční společnosti.
- Demontáž elektroměrových a bytových rozváděčů.
- Demontáž přístrojů vnitřní elektroinstalace (zásuvky, spínače apod.).
- Demontáž svítidel, topidel apod.
- Demontáž vnitřních rozvodů elektroinstalace.
- Demontáž vnější ochrany před bleskem (jímací soustava a svody).
- Stanovení postupu demontáží v souladu s požadavkem na rozdělení do dvou samostatných etap.

Dokumentace je vypracována v rozsahu dle přílohy č. 15, vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění (vyhl. č. 405/2017 Sb.).

1.2 Rozpočet a výkaz výměr (technická specifikace)

Součástí dokumentace je rozpočet na postupy a práce dle této dokumentace.

1.3 Podklady

- Projektová dokumentace „Zjednodušený pasport komplexu čtyř Hurdis domů včetně sklepních kójí“, Projekční a stavební s.r.o. z 09/2021.
- Požadavky hlavního projektanta na rozsah a způsob realizace.
- Záznamy z jednání a emailová korespondence v průběhu zpracování projektové dokumentace a z nich plynoucí požadavky.
- Prohlídka dotčených prostor.
- Legislativní požadavky a platné normy ČSN a EN. Jedná se zejména o následující:
 - ČSN 33 2000-1 ed. 2 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 1: Základní hlediska, stanovení základních charakteristik, definice
 - ČSN EN 61140 ed. 3 Ochrana před úrazem elektrickým proudem – Společná hlediska pro instalaci a zařízení
 - ČSN 33 2000-4-41 ed. 3 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 4-41: Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti – Ochrana před úrazem elektrickým proudem
 - ČSN 33 2000-4-42 ed. 2 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 4-42: Bezpečnost – Ochrana před účinky tepla
 - ČSN 33 2000-4-43 ed. 2 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 4-43: Bezpečnost – Ochrana před nadproudy
 - ČSN 33 2000-4-443 ed. 3 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 4-44: Bezpečnost – Ochrana před rušivým napětím a elektromagnetickým rušením – Kapitola 443: Ochrana před atmosférickým nebo spínacím přepětím

- ČSN 33 2000-5-51 ed. 3 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 5-51: Výběr a stavba elektrických zařízení – Všeobecné předpisy
- ČSN 33 2000-5-52 ed. 2 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 5-52: Výběr a stavba elektrických zařízení – Elektrická vedení
- ČSN 33 2000-5-54 ed. 3 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 5-54: Výběr a stavba elektrických zařízení – Uzemnění a ochranné vodiče
- ČSN EN 62305-1 až 4 ed. 2 Ochrana před bleskem
- ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
- ČSN 73 0848 Požární bezpečnost staveb – Kabelové rozvody
- Vyhl. č. 73/2010 Sb.
- ČSN EN 50 110-1 ed.3 Obsluha a práce na elektrických zařízeních – Část 1: Obecné požadavky
- ČSN EN 50 110-2 ed.3 Obsluha a práce na elektrických zařízeních – Část 2: Národní dodatky
- Zák. č. 262/2006 Sb. Zákoník práce
- NV 101/2005 Sb. Pracoviště, a ostatních souvisejících.
- Vyhl. č.8/2021 Sb. Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů)
- Vyhl. č.48/1982 Sb. Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
- Zákon č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- NV 591/2006 Sb. Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

1.4 Upozornění

V rámci bouracích prací, resp. demontáží vnitřních elektrických instalací a vnější ochrany před bleskem budou práce probíhat v území zástavby, blízkosti komunikace a prostoru se zvýšeným výskytem nadzemních i podzemních inženýrských sítí. Je nezbytné, vedle této dokumentace postupovat v souladu s požadavky a pokyny plynoucích ze závazných stanovisek majitelů a správců vyskytujících sítí, které jsou přílohou dokumentace a její nedílnou součástí.

Zejména je nutná koordinací s ostatními profesemi tak, aby v době zahájení demontáží bylo provedeno odpojení přípojek distribuční společnosti a demontovány měřicí soupravy (elektroměry). Přes zahájení prací je nutné provést ověření beznapětového stavu.

Dále je nutné odpojení a demontáž plynových rozvodů ve vnitřní i vnější části objektů před zahájením demontáží elektroinstalace.

Realizace díla bude je navržena, v souladu s požadavky investora, ve dvou etapách. V první etapě budou prováděny demontážní práce na objektech č.p. 982, 984 a objektu sklepních kójí.

Druhá etapa zahrnuje realizaci demontáží na objektech č.p. 981 a 983.

2. Základní technické údaje

Rozvodná soustava NN: **3/N/PE/ 400/230 V, 50 Hz AC, TN-C-S**

Přípojkové skříně distribuční společnosti na severní štítové straně objektů. Obdobně jsou umístěny ve výklencích / přístavbách elektroměrové rozváděče v OCEP provedení.

Bytové rozváděče umístěny ve vstupních chodbách jednotlivých bytů v plastovém provedení.

Rozváděč zásuvek a osvětlení objektu sklepních kójí umístěn na severní straně fasády.

Vnitřní rozvody převážně pod omítkou, případně doplňkově v lištách.

Vnější ochrana před bleskem: - jímací soustava hřebenová s pomocnými jímáči u komínů, svody s ochr. úhelníky. Materiál drát FeZn.



Obr.1: Venkovní rozváděče elektro, varianta 1



Obr.2: Venkovní rozv. elektro, varianta2



Obr.3: Venkovní rozváděč objektu sklepních kójí



Obr.4: Bytová rozvodnice v chodbě bytu



Obr.5: Hřebenová jímací soustava včetně svodu na hliníkových střešních šablonách

3. Technické řešení

3.1 Odpojení přívodů a demontáž venkovních rozváděčů

V souladu s navrženou etapizací bude v první etapě realizace demontáží (objekty č.p. 982, 984 a sklepní kóje) vždy provedeno odpojení napájecího vedení od přípojkové skříně k elektroměrovým rozváděčům. Bude-li to proveditelné, bude vedení vytaženo. Současně bude provedena demontáž vnitřní výzbroje venkovních rozváděčů a všech jejich demontovatelných částí. Plastový rozváděč na objektu sklepních kójí bude rovněž demontován.

Demontovaný materiál bude roztříděn a uložen v souladu s čl. 5 „Odpady“.

Součásti elektroinstalace pevně zabudované do stavebních konstrukcí budou ponechány a vytříděny v rámci demoličních prací.

Obdobným způsobem bude postupováno v rámci druhé etapy, kdy tyto činnosti budou prováděny na objektech č.p. 981 a 983.

3.2 Demontáž vnější ochrany před bleskem

Realizace demontáží vnější ochrany před bleskem bude probíhat v souladu s dříve popsányými etapami realizace.

Na objektech bytových domu je prakticky shodná forma jímací soustavy a soustavy svodů. Na plechové střeše je instalováno hřebenové vedení provedení FeZn drátu prům. 8, resp. 10 mm na podpěrách výšky 10 cm ve vzdálenosti cca 1 m. Po oplechování štítů svody uchycené na oplechování svorkami FeZn typu US. Kovové části odvětrání vyvedené nad úroveň střechy připojeno na jímací, hřebenovou část soustavy. Komíny vyústěné na střechu opatřeny pomocnými jímači cca 50 cm nad jejich úroveň. Pomocné jímače provedeny z drátu FeZn prům 10 mm.

Svody vedeny po fasádě objektů podpěrami FeZn typu PV21 a v blízkosti okapových žlabů s těmito spojeny okapovými svorkami.

Uzemňovací přívody na úrovni terénu chráněny ochrannými úhelníky, vše FeZn. Připojení svodu na uzemňovací přívod zkušební svorkou ZS.

V rámci realizace demontáží bude kompletní jímací soustava demontována, obdobně svody a uzemňovací přívody po úroveň terénu.

Uzemňovací soustava, resp. její podzemní část bude ponechána. Její likvidace, resp. vytrídění odpadů bude provedeno v rámci demoličních prací základové části objektů.

3.3 Demontáže vnitřních instalací

Práce budou také v této části v souladu s navrženou etapizací. Objekty bytových domu se z hlediska vnitřních dispozic, v souladu s pasportem stavby, předpokládají totožné. Případné změny v jednotlivých bytech jsou z hlediska demontážních prací nepodstatné. Rozsah vnitřní elektroinstalace v jednotlivých bytech je patrný z výkresu č. D.1.4.3.5 Typická elektroinstalace bytu. V případě objektu sklepních kójí se předpokládá pouze světelná instalace a případná, doplňková zásuvková 230 V.

V rámci demontáží budou demontovány všechny instalované přístroje (zásuvky, spínače, zvonková tlačítka, zvonky apod.), vnitřní bytové rozváděče, svítidla a doplňková elektrická nástěnná topidla.

Případná vedení v lištách, a to včetně instalačních lišt / žlabů. Obdobně i v prostoru půdy.

Vedení uložená ve svislých a vodorovných konstrukcích, pokud nebude možné jejich vytažení, budou ponechána a vytríděna v rámci následné demoliční stavební činnosti.

3.4 Napájení zařízení pro demontáže.

Pro realizaci demontáží se, vzhledem k rozsahu díla, nepředpokládá potřeba zajištění dodávky elektrické energie. Práce lze realizovat aku nářadím, plynovým CO2 hořákem či pneumatickým zařízením s mobilním agregátem. V případě volby jiného technologického postupu bude krátkodobě použita elektrocentrála dodavatele prací.

4. Bezpečnost práce

Dodavatel se v rámci realizace řídí jednak platnou legislativou a ČSN podle které byl proveden návrh díla a které jsou důležité pro jeho bezpečný a spolehlivý provoz, ale také ustanovením legislativy a norem které se vztahují na jeho montážní / dodavatelskou činnost. Výčet (ne zcela úplný) platných norem dle kterých byl proveden návrh díla je uveden v čl. 1.3 této revizní zprávy.

5. Odpady – způsob nakládání

Odpady vzniklé při realizaci stavebních prací budou shromažďovány utříděně dle níže uvedené tabulky a přednostně předávány k recyklaci firmě s oprávněním k nakládání s odpady.

Kovové části typu ocelových prvků vnější ochrany před bleskem a kovových součástí rozváděčů předány do sběrných surovin dle pokynů investora.

Při předběžném průzkumu stavby nebyla zjištěna přítomnost azbestu.

V průběhu realizace díla se předpokládá vznik následujících odpadů a jejich množství:

Katalogové číslo:	Název druhu odpadu:	Předpokládané množství [kg]:	Způsob likvidace:
17 04 05	železo, ocel	1590	sběrné suroviny
17 04 11	kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	200	odborná firma k likvidaci
17 02 03	plasty	95	odborná firma k likvidaci
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	50	odborná firma k likvidaci

Postup v souladu s vyhl. č.8/2021 Sb.