

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Akce :	<b>Předprostor hřbitova v Kvítkovicích</b>
Místo:	ulice Bří. Mrštíků, Otrokovice – Kvítkovice
Investor:	Město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Stupeň:	DPS
Hlavní projektant:	Jaroslav Pavelka
Zak. číslo:	<b>067-20</b>
Arch. č.:	<b>06720</b>
Datum:	<b>říjen 2020</b>

## Obsah

B.1	Popis území stavby .....	3
a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území: .....	3
b)	Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem: .....	3
c)	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby: .....	3
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území: .....	3
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů: .....	3
f)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.: .....	4
g)	Ochrana území podle jiných právních předpisů: .....	5
h)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.: .....	5
i)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území: .....	5
j)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin: .....	5
k)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa: .....	6
l)	Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě: .....	6
m)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice: .....	6
n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí: .....	6
o)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo: .....	7
B.2	Celkový popis stavby .....	7
a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny dokončené stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí: .....	7
b)	Účel užívání stavby: .....	8
c)	Trvalá nebo dočasná stavba: .....	8
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby: .....	8
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů: .....	8
f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů: .....	8

## B.1 Popis území stavby

- a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:**

Rozsah řešeného území je nejlépe patrný z přílohy C.3 – Koordinační situační výkres. Předmětem dokumentace je rekonstrukce předprostoru hřbitova v Kvítkovicích u Otrokovic. Z důvodu rozšíření areálu hřbitova dojde k rozšíření předprostoru tj. zpevněných ploch a zeleně. Návrh řeší vytvoření šikmých parkovacích stání a jednosměrné komunikace o šířce 3,5m uvnitř parkoviště. Dále je navrženo zrekonstruování a vytvoření nových chodníkových ploch. Dokumentace také řeší demontáž stávajících stožárů veřejného osvětlení a umístění nového veřejného osvětlení, vybudování čelního oplocení hřbitova, přeložení kabelu NN, úpravu vodoměrné šachty a zrekonstruování zastávkového zálivu.

Stavební pozemek je v současné době využíván pro dopravní obsluhu hřbitova. Při rozšíření předprostoru dojde k záboru pozemků vedených v katastru nemovitostí jako orná půda.

- b) **Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem:**

Stavba je v souladu s ÚP města Otrokovice.

- c) **Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby:**

Stavba nemá vliv na zdroje nerostů. Dešťové vody budou zasakovány pomocí vsakovacích rýh a zatravnovacích dlažby parkovacích stání.

- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:**

Výjimky nejsou vydány

- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:**

K projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení byly vydány závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření a smlouvy těchto DOSS a účastníků řízení:

Závazné stanovisko MěÚ Otrokovice, odbor stavební úřad, ze dne 12.11.2020, č. j. SÚ/48275/2020/ZRA

Koordinované závazné stanovisko DOSS vydané MěÚ Otrokovice, odborem životního prostředí dne 20.07.2020 č.j. OŽP/18942/2020/KSE

Závazné stanovisko MěÚ Otrokovice, odbor dopravně správní, oddělení silničního hospodářství, vydané dne 21.10.2020 pod č.j. DOP/35819/2020/sthe

Závazné stanovisko MěÚ Otrokovice, odbor dopravně správní, oddělení silničního hospodářství, vydané dne 21.10.2020 pod č.j. DOP/35817/2020/sthe

Rozhodnutí MěÚ Otrokovice, odbor dopravně správní, oddělení silničního hospodářství, vydané dne 10.09.2020 pod č.j. DOP/35818/2020/sthe

Souhlasné stanovisko POLICIE ČR, Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, Územního odboru Zlín, Dopravního inspektorátu, ze dne 15. 10. 2020, pod č.j. KRPZ-88773-1/ČJ-2020-150506

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 19.05.2020, č.j. KHSZL 11832/2020

Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje, Krajského ředitelství Zlín, ze dne 23.11.2020, pod č.j. HSZL-5517-2/SPD-2020

Smlouva o přeložce zařízení E.ON Distribuce, a.s. ze dne 16.06.2020, č. 9090005211

Vyjádření GridServices, s.r.o., ze dne 27.05.2020, vydané pod zn. 5002155729

Vyjádření Moravská vodárenská, a.s. ze dne 18.05.2020, vydané pod č.j. ZL/B/7361/2020-Do

Vyjádření CETIN a.s., ze dne 05.06.2020, pod č.j. 650881/20

Stanovisko Moravské skládkové společnosti a.s. ze dne 15.10.2020, pod zn. 067-20

Vyjádření Technické služby Otrokovice s.r.o. ze dne 05.06.2020

Smlouva o právu provést stavbu mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a městem Otrokovice, ze dne 15.10.2020

Smlouva č. SML/0485/20 o podmínkách a právu provést stavbu mezi Zlínským krajem, zastoupeným Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace a městem Otrokovice ze dne 03.09.2020

....které jsou přílohou projektové dokumentace.

**f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:**

V rámci projektové přípravy byl proveden průzkum vedení stávajících inženýrských sítí v zájmovém území.

**g) Ochrana území podle jiných právních předpisů:**

V prostoru staveniště a nejbližším okolí jsou uložena podzemní vedení běžných inženýrských sítí trubních i elektro s příslušnými ochrannými pásmy:

Vodovodní řád:	Moravská vodárenská, a.s., region Zlín
Sdělovací vedení: (CETIN)	Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Veřejné osvětlení:	město Otrokovice
Elektro NN:	E.ON Česká republika, s. r.o.

Žádná jiná ochranná pásma inženýrských sítí v řešené oblasti nabytla projektantovi v době zpracování PD známa.

**h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:**

Území neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

**i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:**

Při provádění bude mít stavba částečně nepříznivý vliv na okolí. Po dobu výstavby lze předpokládat zvýšenou hlučnost. Při realizaci stavby je nutno dodržet, aby hladina hluku ze stavební činnosti byla v souladu s § 10 a 11 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Investor je povinen zajistit dodržené hygienických limitů hluku ze stavební činnosti v chráněném venkovním prostoru staveb, stanovené vládním nařízením č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, § 11 odst. 7. Hygienické limity ze stavební činnosti podle uvedeného vládního nařízení jsou v době od 7:00 do 21:00 hod. LAeq,T 14h 65 dB, v době od 6:00 do 7:00 a od 21:00 do 22:00 LAeq,T 14h 55 dB a v době od 22:00 do 6:00 hod. LAeq,T 14h 45 dB, vše v trvalé ekvivalentní hladině. Při výskytu výrazných tónových složek jsou uvedené limity o 5 dB nižší.

Stavba sama o sobě neprodukuje znečišťující látky. Tyto jsou produkovány až automobilovým provozem po komunikacích. Celkové intenzity automobilového provozu širší oblasti se nijak zásadně nezmění.

Stavba není řešena z hlediska ochrany ovzduší. Po dobu výstavby lze předpokládat zvýšení prachových emisí a určité nevýznamné znečištění oxidy dusíku při zemních pracích, při dopravě materiálu a provozu stavebních strojů.

Stavba nebude mít vliv na stávající odtokové poměry.

**j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:**

Bourací práce v rámci této části dokumentace zahrnují v řešeném území zařízení a vybourání stávajících živičných a dlážděných konstrukcí vozovek v nezbytném rozsahu. Součástí bouracích prací v rámci tohoto objektu není demolice žádných stávajících stavebních objektů.

Vybourané materiály budou odvezeny na vytypované certifikované skládky

Stavba vyžaduje kácení dřevin viz situace objektu SO 06 Sadové úpravy.

**k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:**

Stavba vyžaduje zábor pozemků zemědělského půdního fondu na p.č. 200/166, 200/245. Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu byl vydán dne 20.07.2020 odborem životního prostředí města Otrokovice v koordinovaném závazném stanovisku č.j. OŽP/18942/2020/KSE.

**l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:**

Stavba samotná je součástí technické infrastruktury – komunikačního systému.

V území jsou inženýrské sítě, které umožní napojení stavby – připojení VO. V území není vedena síť kanalizace.

**m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:**

Nejsou.

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:**

Parcelní číslo	Vlastnické právo	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany nemovitosti
200/245	město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice	181	orná půda	-	zemědělský půdní fond
200/166	město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice	3275	orná půda	-	zemědělský půdní fond
312/2	město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice	4564	ostatní plocha	pohřebiště	-
312/3	město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice	409	ostatní plocha	zeleň	-

312/7	město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice	402	ostatní plocha	zeleň	-
312/8	město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice	241	ostatní plocha	zeleň	-
312/6	město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice	141	ostatní plocha	pohřebiště	-
312/13	město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice	2055	ostatní plocha	pohřebiště	-
1286/38	Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín	3967	ostatní plocha	silnice	-
1286/39	město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice	40	ostatní plocha	silnice	-
1286/41	Česká republika	15	ostatní plocha	silnice	-
1286/42	Česká republika	11	ostatní plocha	silnice	-

**o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:**

V rámci stavby nevzniknou nová ochranná pásma.

## **B.2 Celkový popis stavby**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny dokončené stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Dokumentace řeší rekonstrukci předprostoru hřbitova, který se nachází na jižním okraji Otrokovic, v ulici Bratří Mrštíků v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic. Rozšíření zpevněných ploch a ploch zeleně souvisí s rozšířením hřbitova.

Stávající plocha parkoviště je tvořena degradujícím živičným povrchem. Stávající chodníky předprostoru hřbitova jsou s živičným povrchem a chodník podél komunikace je s krytem z betonové dlažby.

Nově navržená komunikace je s živičným krytem a betonovými obrubami. Návrh konstrukce nových a rekonstruovaných chodníků jsou tvořeny povrchem z betonové dlažby. Se stavbou souvisí výstavba

čelního oplocení hřbitova, umístění stožárů veřejného osvětlení, přeložka kabelu NN, mobiliář, sadové úpravy a úprava vodovodní šachty.

**b) Účel užívání stavby:**

Stavba bude užívána jako komunikace, chodníky a parkovací stání.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba:**

Stavba je trvalá.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:**

Nejsou.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:**

Viz příloha.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů:**

Stavba není chráněna dle jiných právních předpisů.