

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:

Obnova chodníku ul. Tylova č.p. 1133-1134

Místo stavby:

p. č.: **441/1**
k. ú.: **Otrokovice [716731]**
obec: **Otrokovice [585599]**

A.1.2 Identifikační údaje o žadateli

Stavebník:

Město Otrokovice IČ: 00284301, DIČ: CZ00284301

náměstí 3.května 1340, 765 23 Otrokovice

zastoupený: Bc. Hana Večerková, DiS.- starostka města

ve věcech technických: Ing. Bc. Erik Štábl - vedoucí odboru rozvoje města

Ing. Jiří Andrlík - vedoucí oddělení investičního

A.1.3 Identifikační údaje o zpracovateli dokumentace

Hlavní projektant:

M.S.D. holding s.r.o., Huťská 1752/6, 141 00Praha – Záběhlce, IČO: 27251781

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 101 Komunikace pěší

A.3 Seznam vstupních podkladů

- a) **Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,**

Jedná se o stavební úpravy a udržovací práce, které nevyžadují opatření stavebního úřadu.

- b) **základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,**

Jedná se o jednoduchou stavbu, která nevyžadovala předchozí stupně dokumentace.

- a) **další podklady,**

- objednávka investora
- mapový podklad v souřadnicové soustavě JTSK a výškové soustavě BpV
- územní plán města Otrokovice
- projednání akce v rozpracovanosti, zapracování připomínek

B - Souhrnná technická zpráva

Obnova chodníku ul. Tylova č.p. 1133-1134

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Jedná se pěší komunikaci – chodník v obci Otrokovice v místní části Bařov. Chodník tvoří přístupovou komunikaci k BD č.p. 1133-1134 na ulici Tylova. Chodník bezprostředně sousedí z místní komunikací.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Navržený záměr nevyžaduje.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně užívání stavby.

Dle územního plánu se záměr nachází v plochách BH -Bydlení hromadné. Navrhovaná stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování dle platné územně plánovací dokumentace - Územního plánu Otrokovice.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Navržený záměr nevyžaduje povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Všeobecné podmínky dotčených orgánů jsou zpracovány v projektové dokumentaci.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Před zpracováním projektové dokumentace byl proveden stavebně technický průzkum stávajícího stavu a geodetické zaměření (polohopis a výškopis) stavebního pozemku.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Území není chráněno podle jiných právních předpisů.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavební pozemek není v záplavovém ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Odtokové poměry se nezmění.

Stavební činnost včetně demontáže stávajících konstrukcí chodníku (dlažba, obrubníky, asfaltové vrstvy) bude probíhat za dodržení platných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., v platném znění. Práce budou realizovány výhradně v denní době (7:00–18:00), bez provozu hlučné stavební techniky v nočních hodinách.

Použití bourací a manipulační techniky bude minimalizováno na nezbytně nutný rozsah. Přednostně budou využívány pracovní postupy a zařízení s nižší emisí hluku a vibrací. V případě opodstatněných podnětů veřejnosti bude zhotovitel povinen operativně přijmout přiměřená provozní nebo technická opatření ke snížení hlukové zátěže (např. omezení doby používání hlučných mechanismů, úprava pracovního postupu, protihlukové zábrany apod.).

Vzhledem k rozsahu zásahu a charakteru technologie není předpoklad překročení limitních hodnot vibrací dle příslušných technických norem. Ochrana zdraví osob a bezpečnost okolní zástavby nebude výstavbou ohrožena.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci stavebních úprav budou pouze odstraněny v minimální míře nevyužívané betonové zpevněné plochy. Kácení dřevin nebude prováděno.

B - Souhrnná technická zpráva

Obnova chodníku ul. Tylova č.p. 1133-1134

- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Zábory nebudou prováděny.

- l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Vše stávající.

- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavba nevyžaduje podmiňující, vyvolané, ani související investice. Předpoklad realizace stavby je od 08/2025 do 09/2025.

- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

Parc.č.	Druh pozemku	Výměra (m ²)	Vlastník
441/1	ostatní plocha	11733	město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76502 Otrokovice

- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Ochranná pásma nebo bezpečnostní pásma nevznikají.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Předmětem stavby je stavební úprava stávajícího chodníku, která je navržena z důvodu nevyhovujícího stavebně-technického stavu konstrukce komunikace. Povrchová vrstva vykazuje výrazné známky opotřebení, místy je narušená, nerovná či deformovaná, což zhoršuje bezpečnost uživatelů, zejména osob se sníženou schopností pohybu a orientace. Stávající konstrukční vrstvy jsou místy degradované vlivem stárí, klimatických podmínek a provozního zatížení, čímž dochází k poruchám v podkladních vrstvách a ztrátě únosnosti.

Cílem stavební úpravy je nejen zajištění funkčnosti a prodloužení životnosti chodníku, ale rovněž dosažení odpovídající úrovně přístupnosti podle platných technických předpisů a zásad univerzálního designu. Nově navržený chodník bude bezbariérově přístupný, s obrubníky osazenými v souladu s požadavky na vodicí linie a orientaci osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

- b) účel užívání stavby,**

Komunikace pro pěší – chodník.

- c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Stavba nevyžaduje povolení výjimky z technických požadavků na stavby. Chodník je v celém rozsahu řešen jako bezbariérová komunikace.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Všeobecné podmínky dotčených orgánů jsou zpracovány v projektové dokumentaci.

B - Souhrnná technická zpráva

Obnova chodníku ul. Tylova č.p. 1133-1134

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

- Zastavěná plocha - chodník: 94 m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Množství zachycené srážkové vody se stavebními úpravami nemění. Podrobný položkový rozpočet bude předložen dodavatelem stavby.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládané termíny stavby:

Počátek výstavby: 08/2025

Konec výstavby: 09/2025

j) orientační náklady stavby,

viz zadávací dokumentace

D.1.1.A Technická zpráva

1. Základní údaje charakterizující stavbu

1.1. Návrh stavby a její umístění

Jedná se pěší komunikaci – chodník v obci Otrokovice v místní části Bařov. Chodník tvoří přístupovou komunikaci k BD č.p. 1133-1134 na ulici Tylova. Chodník bezprostředně sousedí z místní komunikací.

2. Technická část

2.1 Příprava území

- odstranění stávajícího souvrství chodníku
- odstranění humózních vrstev
- vytrhání silničních a chodníkových obrub
- odstranění – úprava keřové zeleně
- frézování asfaltového krytu místní komunikace v dotčených úsecích

Materiál z rozebrané dlažby a obrub bude očištěn a uložen na skládku investora k případnému dalšímu využití. Poškozené prvky a podkladní betony budou podrceny a využity jako recyklovaný materiál. Humózní vrstvy budou ponechány na staveništi a využity při finálních terénních úpravách.

Zemina bude odvezena na skládku v městské části Kvítkovice nebo bude využita jako násypový materiál na dalších stavbách investora.

2.2 Komunikace pěší

2.2.1 Směrové, sklonové parametry a šířkové uspořádání

Podrobnosti jsou uvedeny ve výkresové dokumentaci – situace stavby a vzorový příčný řez.

2.2.2 Konstrukce

Skladba chodníku:

Zámková dlažba šedá	80 mm
Ložná vrstva z drčeného kameniva fr. 4–8 mm	40 mm
Štěrkodrt' fr. 0–63 mm (ŠD)	150 mm
Kamenivo stmelené cementem (KSC) fr. 0–63 mm	200 mm
Zemní pláň	

Skladba chodníku – přístupy k vchodům BD:

Zámková dlažba šedá	80 mm
Ložná vrstva z drčeného kameniva fr. 4–8 mm	40 mm
Štěrkodrt' fr. 0–63 mm (ŠD)	200 mm
Zemní pláň	

2.2.3 Ohraničení a odvodnění:

Chodník je od zelených ploch oddělen betonovými obrubníky profilu 100/250/1000 mm, osazenými do betonového lože s boční opěrou. Obruby jsou osazeny s převýšením 60 mm nad okolním terénem pro vytvoření vodící linie.

Podél místní komunikace je použit obrubník 150/250/1000 mm, rovněž uložený do betonového lože s boční opěrou a s převýšením 60 mm nad povrchem komunikace. V tomto pásu bude také provedena obnova obrusné vrstvy vozovky v šířce 0,5 m.

Odvodnění je zajištěno příčným spádováním chodníků směrem k místní komunikaci, odkud je voda odváděna do stávajících uličních vpustí. Tyto budou v délce řešeného úseku vyčištěny.

2.2.4 Chráničky

S ohledem na zachování nivelety není řešeno.

2.3. Dopravní značení

Trvalé dopravní značení:

Stávající trvalé dopravní značení v území nebude měněno.

Dočasné dopravní značení:

Návrh dočasného dopravního značení pro dobu výstavby bude upřesněn vybraným zhotovitelem stavby a následně předložen k odsouhlasení Dopravnímu inspektorátu Policie ČR Zlín a Odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ Otrokovice.

Jedná se o jednoduché opatření zajišťující bezpečnost v místě provádění prací.

2.4. Navazující úpravy

Při výměně silničních obrubníků dojde k zásahu do asfaltového krytu místní komunikace. Dotčené asfaltové vrstvy budou zaříznuty a obnoveny v šířce do 0,5 m.

Podél chodníkové obruby na straně přilehlé zeleně bude proveden výsev travní směsi po předchozím ohumusování.

2.5. Zemní práce

Zemní práce zahrnují plošné výkopy pro nové konstrukční vrstvy chodníku. S ohledem na rozsah úprav bude objem zemních prací minimální. Při provádění zemních prací je nutné dodržet soubor norem pro návrh, provádění a kontrolu zemních těles pozemních komunikací.

Jelikož nebyl proveden geotechnický průzkum, bude kvalita a únosnost zemní pláně ověřena zkouškami přímo na stavbě. Předpokládá se následující postup dle výsledku zkoušek CBR:

1. CBR > 15 %

- úprava není nutná,
- vyžaduje se zhutnění aktivní zóny (cca 400–500 mm) na min. 100 % PS,

2. CBR = 2–15 %

- doporučuje se zlepšení zeminy vápněním nebo stabilizací,
- výsledná CBR musí být > 15 %,
- zemina po úpravě musí mít objemovou hmotnost > 1 600 kg/m³ (ČSN 72 1015),
- ostatní požadavky jako v bodě 1.

3. CBR < 2 %

- zemina je zcela nevhodná a musí být kompletně vyměněna do hloubky aktivní zóny,
- zásypy musí být provedeny v souladu s ČSN 72 1002, 72 1006 a 73 3050,
- projektant doporučuje použití vhodného štěrkopísku, neboť místní zemina nevyhovuje požadavkům.

Třída těžitelnosti zeminy byla stanovena technickým odhadem:

- 50 % třídy 3
- 50 % třídy 4

2.6. Vytýčení

Stávající polohové uspořádání chodníku je dáno jeho současným umístěním v terénu a nebude měněno. V rámci výstavby nedochází ke změně trasy chodníku, bude tedy zachováno původní vedení. Pro kontrolní vytýčení lze využít digitální podklad, který na vyžádání poskytne projektant prostřednictvím zadavatele. Sítě technické infrastruktury musí být na staveništi vytýčeny jejich příslušnými správci; vytyčování odměřováním ze situace nebo geodetického podkladu je nepřipustné.

2.7. Rozpočet

Pro objekt byl vypracován položkový odbytový rozpočet. Tento rozpočet je doložen v paré č.1 a č.2 projektové dokumentace, kde jsou doloženy i celkové předpokládané náklady stavby. V ostatních paré je doložen neoceněný položkový výkaz výměr, jako podklad pro zadání stavby.