

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Ministerstvo životního prostředí



Místní akční skupina
Severní Chřiby a Pomoraví

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zpracoval k níže uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu.

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: město Otrokovice
Se sídlem: náměstí 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Zastoupený: Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města
IČ: 00284301

Název veřejné zakázky: **Hasičská zbrojnice Kvítkovice**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2024121
Předmět VZ : ☒ stavební práce ☐ dodávky ☐ služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je rekonstrukce objektu hasičské zbrojnice Kvítkovice, ul. Bartošova č.p. 104, Otrokovice.

Cena sjednaná ve smlouvě:

20.171.459,31 Kč vč. 21 % DPH

b) Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

c) Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena:

Účastník č. 1:

Obchodní firma: PaPP, spol. s r. o.
Sídlo: Za Tratí 1154, 68601 Uherské Hradiště
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 00207608

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH

21 640 064,63 Kč

Účastník č. 2:

Obchodní firma: RAPOS, spol. s r. o.
Sídlo: Palackého 529, Všetuly, 76901 Holešov
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25504487

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH

23 920 890,69 Kč

Účastník č. 3:

Obchodní firma: STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o.
Sídlo: Otakarova 108, 68601 Uherské Hradiště
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 46346171

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH	21 623 688,00 Kč
--------------------------------	------------------

Účastník č. 4:

Obchodní firma: HALATS s.r.o.
Sídlo: č.p. 160, 69684 Těmice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 08047464

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH	25 299 935,07 Kč
--------------------------------	------------------

Účastník č. 5:

Obchodní firma: STAVYMA spol. s r.o.
Sídlo: Kučovaniny 1551, 76502 Otrokovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 00544027

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH	20 171 459,31 Kč
--------------------------------	------------------

Účastník č. 6:

Obchodní firma: 1. VASTO spol. s r.o.
Sídlo: Na Dolansku 295, Rokytnice, 75501 Vsetín
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 41084900

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH	24 077 664,79 Kč
--------------------------------	------------------

Účastník č. 7:

Obchodní firma: SMO a.s.
Sídlo: Zlínská 172, Kvítkovice, 76502 Otrokovice
Právní forma: akciová společnost
IČ: 42339839

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH	22 613 555,34 Kč
--------------------------------	------------------

Účastník č. 8:

Obchodní firma:	PS - MSI,a.s.
Sídlo:	Kúty 3802/17, 76001 Zlín
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	64507939

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH

23 136 033,17 Kč**d) Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Není relevantní, žádný účastník nebyl vyloučen.

e) Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:Nabídka č. **5**

Obchodní firma:	STAVYMA spol. s r.o.
Sídlo:	Kučovaniny 1551, 76502 Otrokovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	00544027

Údaj z nabídky vybraného dodavatele, které bylo předmětem hodnocení :

Nabídková cena v Kč včetně DPH

20 171 459,31 Kč

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Nabídková cena byla nižší než předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky dle projektové dokumentace stavby a byla nejnižší nabídkovou cenou. Účastník nacenil ve své nabídce všechny položky výkazu výměr, všechny SO a stavební díly. Jednotkové ceny odpovídají obvyklým, reálným cenám stavebních prací a dodávek.

Komise doporučila zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky jako nabídky s nejnižší nabídkovou cenou a zadat jí tomuto účastníkovi.

f) Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím poddodavatele :**ANO**

- 1) TC servis, s.r.o., tř. Tomáše Bati 1845, 76502 Otrokovice, IČO: 25533673, DIČ: CZ25533673 - Elektroinstalace
- 2) ZLÍNTERM, spol. s r.o., nám. 3. května 38, 76502 Otrokovice, IČO: 46981667, DIČ: CZ46981667 - Zdravotechnika, Topení
- 3) DECRO BZENEC, spol. s r.o., U Bzinku 1427, 69681 Bzenec, IČO: 63476142, DIČ: CZ63476142 - Okenní výplně
- 4) HEGA, spol. s r.o., Pod Rozhlednou 3197, 76001 Zlín, IČO: 46973966, DIČ: CZ46973966 - Vzduchotechnika
- 5) ADOR CZ s.r.o., Dobrovského 981, Žichlínské Předměstí, 56301 Lanškroun, IČO: 25292331, DIČ: CZ25292331 - Dveře

g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nebylo použito.

h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nebylo použito.

i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nebylo použito.

j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nebylo zrušeno / nebylo zavedeno

k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Zadavatelem bylo umožněno pouze elektronické podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Nebylo zjištěno.

m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Nejednalo se o nadlimitní otevřené řízení.

n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.:

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 zákona.

Ve Zlíně dne 30.5.2025

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.
pověřen výkonem zadavat. činností
Pod Vodojemem 2607
760 01 Zlín