



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Ministerstvo životního prostředí



Místní akční skupina  
Severní Chřiby a Pomoraví

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

**změna č. 2 ze dne 25.02.2025**

V SOULADU S § 28 ODS. 1 PÍSM. B) ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

## „Hasičská zbrojnice Kvítkovice“

I.	NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	2
II.	ÚDAJE O OZNÁMENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ .....	2
III.	ÚDAJE O ZADAVATELI .....	3
IV.	KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	3
V.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	3
VI.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	4
VII.	TERMÍN PLNĚNÍ .....	7
VIII.	TECHNICKÉ PODMÍNKY .....	8
IX.	OBCHODNÍ PODMÍNKY, UZAVŘENÍ SMLOUVY .....	9
X.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY .....	9
XI.	VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU .....	10
XII.	JISTOTA.....	11
XIII.	ZADÁVACÍ LHŮTA .....	12
XIV.	VARIANTY NABÍDKY, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	12
XV.	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	12
XVI.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....	14
XVII.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	14
XVIII.	PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDEK .....	14
XIX.	PODÁNÍ NABÍDKY, LHŮTA A MÍSTO .....	16
XX.	POŽADAVKY NA ELEKTRONICKOU KOMUNIKACI .....	16
XXI.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....	17
XXII.	ÚDAJE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI .....	17

Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 zákona a výzev uvedených v příloze č. 6 k tomuto zákonu.

## XXIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ..... 18

**I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Název veřejné zakázky	<b>Hasičská zbrojnice Kvítkovice</b>
-----------------------	--------------------------------------

**II. ÚDAJE O OZNÁMENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).
Předmět veřejné zakázky	stavební práce
Limit veřejné zakázky	podlimitní
Evidenční číslo VZ	<b>2024121</b>

Zadavatel v době zahájení zadávacího řízení podal dvě žádosti o dotaci na dva odlišné dotační programy.

<b>Název 1. programu</b>	<b>Operační program Životní prostředí 2021–2027 („OPŽP“)</b>
Registrační číslo projektu	CZ.05.01.01/01/23_037/0003199
Název projektu	Hasičská zbrojnice Kvítkovice
Způsob financování	V rámci výzvy MŽP_37. výzva, SC 1.1, průběžná na komplexní projekty pro MRR, číslo výzvy 05_23_037.

<b>Název 2. programu</b>	<b>Integrovaný regionální operační program („IROP“)</b>
Registrační číslo projektu	CZ.06.05.01/00/22_061/0006217
Způsob financování	Veřejná zakázka je spolufinancována z programu IROP „5. výzva MAS SCHP v IROP – HASIČI 2024“ ve vazbě na výzvu ŘO IROP: 61. výzva IROP – Hasiči – SC 5.1 (CLLD).

Profil zadavatele	<b><a href="https://zakazky.otrokovice.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.otrokovice.cz/profile_display_2.html</a></b>
Elektronický nástroj zadavatele	<b><a href="https://zakazky.otrokovice.cz/">https://zakazky.otrokovice.cz/</a></b>

Výzva k podání nabídky změna č. 2 ze dne 25.2.2025 byla uveřejněna na profilu zadavatele dne **25.02.2025**.

Výzva k podání nabídky změna č. 1 ze dne 19.2.2025 byla uveřejněna na profilu zadavatele dne **19.02.2025**.

Výzva k podání nabídky byla uveřejněna na profilu zadavatele dne **31.01.2025**.

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek. Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace. Podmínky kvalifikace obsahují podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele.

Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

**III. ÚDAJE O ZADAVATELI**

<b>Zadavatel</b>	<b>město Otrokovice</b>
Sídlo	náměstí 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Zastoupen	Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města
IČ	002 84 301
DIČ	CZ00284301. Pro tuto veřejnou zakázku není zadavatel plátcem DPH.
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	0000122921/0100
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických	Ing. Bc. Erik Štábl, vedoucí odboru rozvoje města Bc. Jakub Tesař, pracovník odboru rozvoje města
Telefon	720 971 510 – Ing. Bc. Erik Štábl 577 680 411 – Bc. Jakub Tesař
E-mail	stabl.erik@muotrokovice.cz tesar@muotrokovice.cz

Zadavatel je v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy zastoupený Příkazníkem v souladu s § 43 zákona.

Příkazník je zpracovatelem textové části zadávací dokumentace, vč. podmínek kvalifikace a příloh textové části zadávací dokumentace č. 1 až 3, a dále č. 6 až 8.

<b>Příkazník</b>	<b>MCI SERVIS s.r.o.</b>
Sídlo	Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín
Zapsán v obchodním rejstříku	Vedeném v KS v Brně, oddíl C, vložka č. 54159
IČ	27718158
DIČ	CZ27718158
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s. pobočka Zlín
Číslo účtu	35-7989620237/0100
Zastoupen	Mgr. Martou Černou, jednatelkou
Telefon	573 034 265
Mobilní telefon	739 301 356
E-mail	mciservis@mciservis.eu

**IV. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Název předmětu plnění dle klasifikace CPV	Kód CPV
Výstavba požárních stanic	45216121-8
Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí	45231300-8
Elektroinstalační práce	45310000-3
Výkopové a zemní práce	45112000-5
Architektonické, technické a zeměměřičské služby	71250000-5

**V. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

<b>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky</b>	<b>23,5 mil. Kč bez DPH</b>
--	-----------------------------

## VI. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je rekonstrukce objektu hasičské zbrojnice Kvítkovice, ul. Bartošova č.p. 104, Otrokovice.
2. Předmět veřejné zakázky je poskytnutí činnosti uvedené v oddílu 45 hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek podle přímo použitelného předpisu Evropské unie (tj. Nařízení EP a Rady (ES) č. 2195/2002) a související projektové činnosti, tj. úplné a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Předmět veřejné zakázky bude proveden v souladu s projektovou dokumentací pro zadání stavebních prací zpracovanou hlavním projektantem **Ing. arch. Michalem Hladilem, Masarykovo náměstí 75, 763 61 Napajedla** (příloha č. 4 textové části zadávací dokumentace), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem (příloha č. 5 textové části zadávací dokumentace) (dále jen „projekt“) a pravomocného společného povolení Rozhodnutí č. 90/2022 ze dne 18.7.2022, nabylo právní moci dne 16.8.2022 a Rozhodnutí č. 146/2024 o prodloužení platnosti společného povolení ze dne 18.6.2024, které nabylo právní moci dne 17.7.2024.
3. Stavba je dle projektu členěna na stavební objekty:
  - a) **SO 101 Hasičská zbrojnice**
  - b) **SO 102 Dešťová kanalizace**
  - c) **SO 103 Kanalizace splašková se zasakováním**
  - d) **SO 104 Přípojky vody**
  - e) **SO 105 Přípojky NN** (*není součástí PD – je samostatnou investicí EG.D. a.s. (nutná koordinace vybraného dodavatele se zhotovitelem přeložky VN, kterého určí EG.D. a.s)*)
  - f) **SO 106 Přípojky plynu**
  - g) **SO 107 Zpevněné plochy, venkovní úpravy**
  - h) **SO 108 VRN**
4. Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v projektu.
5. Předmět plnění veřejné zakázky dále zahrnuje i:
  - a) kompletační a koordinační činnost,
  - b) geodetické vytyčení stavby před zahájením stavby, v průběhu stavby,
  - c) zpracování výškopisu a polohopisu včetně vytyčení základních výškových a směrových bodů stavby,
  - d) stavba bude označena v souladu s pravidly publicity poskytovatelů dotace,
  - e) v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou,
  - f) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů,
  - g) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla,

- h) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených zadavatelem,
- i) zajištění zabezpečení sousední šítové zdi nemovitostí přímo navazujících na stavbu, která je předmětem provádění, a to po celou dobu provádění prací až do doby dokončení výstavby šítové zdi novostavby,
- j) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, pokud jsou vyměřeny,
- k) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu provádění díla a následné odstranění po předání díla,
- l) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy),
- m) zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury,
- n) zpracování zásad organizace výstavby a předložení ke schválení zadavateli,
- o) vyhotovení dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba,
- p) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení,
- q) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení,
- r) umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího,
- s) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí zadavatele. **V souladu s podmínkami poskytovatele dotace je vybraný dodavatel i jeho poddodavatelé povinni dodržet v průběhu provádění díla zásady „významně nepoškozovat“ („DNSH“) – splnění této zásady spočívá zejména v předcházení vzniku odpadů a recyklace odpadu vznikajícího v průběhu provádění díla, minimalizace zatěžování dotčené lokality hlukem, prachem a emisemi znečišťujících látek, nezhoršení kvality vody aj. Vybraný dodavatel bude mít povinnost zpracovat a při protokolárním předání a převzetí díla zadavateli předat přílohy „Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů“ a „Přechod na oběhové hospodářství“, které zadavatel poskytuje (vzor viz. Přílohy č. 9B textové části zadávací dokumentace). Bližší podmínky jsou uvedeny v čl. XV odst. 1 písm. e) textové části zadávací dokumentace a v návrhu smlouvy o dílo,**
- t) provedení veškerých prací a dodávek, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- u) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy,
- v) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů,
- w) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle stavebního zákona, a předání zadavateli při předání a převzetí díla,
- x) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností vybraného dodavatele,
- y) fotografie průběhu stavby, zejména zakrývacích prací,
- z) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy

ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání zadavateli,

- aa) provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a smlouvou o dílo,
- bb) provedení komplexního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a smlouvou o dílo,
- cc) zaškolení obsluhy technologického zařízení,
- dd) předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyce,
- ee) poskytnutí know-how, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby,
- ff) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla,
- gg) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
- hh) zpracování pokynů k údržbě dokončené stavby,
- ii) součinnost při poskytování přehledu čerpání realizovaných výdajů po každé faktuře poskytovateli dotace i městu Otrokovice.

6. **Geodetické zaměření skutečného provedení stavby – geodetický podklad** pro vedení DTM Zlínského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení v ZPS, které bude vyhotoveno v souladu s § 2, § 3 a § 5 a ve struktuře příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi jednotného výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Předmětem zaměření jsou také objekty nad rámec DTM (extenze). Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy a jeho součástí je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Geodetický podklad bude vložen do DTM na portále DMVS a současně předán zadavateli spolu s protokolem o přijetí aktualizací podkladu v DTM.
7. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude zadavateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD/DVD (případně na jiném datovém nosiči) v digitální formě v pdf a v otevřeném formátu v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., a prováděcími předpisy. Vybraný dodavatel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení předmětu veřejné zakázky. Takto opravenou a dodavatelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zadavateli při předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.
8. Zadavatel při přípravě a zpracování zadávacích podmínek postupoval tak, aby dodržel podmínky odpovědného zadávání. Požadavky na kvalifikace jsou nastaveny nediskriminačně. Zadavatel s ohledem na předmět díla nastavil kritéria hodnocení podle ekonomické výhodnosti – nabídkové ceny.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel zajistil po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi vybraným dodavatelem a zadavatelem v rámci této veřejné zakázky;
- eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj vč. dodržení zásad „DNSH“.

Veřejná zakázka na stavební práce je zakázkou realizovanou, podle již vyhotovené projektové dokumentace a využití inovativního řešení, pokud by se nějaké objevilo, by znamenalo změnu projektové dokumentace, což by vyvolalo neúměrné náklady na straně zadavatele a podané nabídky dodavatelů by nebyly srovnatelné. Zadavatel proto zásadu inovace nevyužil.

9. Podmínky, za jakých je předmět veřejné zakázky vykonáván, jsou podrobně popsány v obchodních podmínkách (příloha č. 3 textové části zadávací dokumentace).
10. V případě nepodstatných změn závazků bude zadavatel postupovat v souladu s § 222 zákona.

## VII. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Předpokládané zahájení doby plnění (předání staveniště): **05/2025**

Doba provádění díla v kalendářních měsících: **12 měsíců od protokolárního předání a převzetí staveniště**

2. Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce na předmětu veřejné zakázky předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.
3. Stavební práce dodavatele na předmětu veřejné zakázky v termínu uvedeném výše budou zahájeny, budou-li splněny následující podmínky:
  - a) bude řádně ukončeno zadávací řízení, a dále
  - b) bude zajištěno dostatečné finanční krytí,
 pokud se zadavatel a vybraný dodavatel nedohodnou jinak.
4. V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně zadavatele se posunuje i termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky, avšak doba provádění díla v kalendářních měsících zůstane nezměněna.
5. Z těchto důvodů si zadavatel vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a vybraný dodavatel je povinen na tento požadavek zadavatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména na úpravy rozsahu předmětu veřejné zakázky a ceny, přistoupit, není-li dále uvedeno jinak.
6. Dílčí termíny plnění budou vybraným dodavatelem navrženy v návrhu harmonogramu postupu prací, jehož návrh bude zadavateli předán **nejpozději při předání staveniště**. Zadavatel tento odsouhlasí nebo sdělí vybranému dodavateli neprodleně připomínky, který je povinen tyto akceptovat a zapracovat do harmonogramu postupu prací. V návrhu harmonogramu postupu prací musí být s grafickým znázorněním uvedené základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů, úseků, včetně činností/dokladů potřebných pro předání a převzetí díla a jeho kolaudaci a u nich uvedené předpokládané termíny provádění v členění na kalendářní měsíce a týdny.
7. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 zákona změnu závazku:
  - a) stavební práce, které jsou závislé na klimatických podmínkách a pro provádění těchto prací musí být dodrženy příslušné technologické postupy v souladu technickými podmínkami, mohou být prováděny jen na základě předchozí písemné dohody s technickým dozorem zadavatele. O této skutečnosti bude vždy učiněn záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat provádění stavebních prací,
  - b) v případě, že by zadavatel požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 222 odstavec 7 zákona nebo změny dle § 222 odst. 4 zákona nebo dodatečné stavební práce dle § 222 odst. 5 zákona nebo nepředvídané stavební práce dle § 222 odst. 6 zákona a cenový nárůst

(„vícepráce“) prací překročí 3 % původní hodnoty závazku, může být lhůta pro dokončení prací prodloužena tak, že za každé 1 % nad 3 %, o které se zvýší původní hodnota závazku, se doba plnění prodlouží max. o 7 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany z objektivních důvodů jinak.

## VIII. TECHNICKÉ PODMÍNKY

1. **Technické podmínky** veřejné zakázky na stavební práce jsou stanoveny dle § 92 zákona v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení.
2. **Technický standard** stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.
3. **Uživatelský standard** stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky uživatele na konečnou podobu stavby.
4. **Technické podmínky** formuluje zadavatel s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:
  - a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
  - b) evropská technická schválení,
  - c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
  - d) mezinárodní normy, nebo
  - e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.
5. Není-li možné technické podmínky formulovat podle předchozího odstavce, formuluje je zadavatel s využitím odkazu na:
  - a) české technické normy,
  - b) stavební technické osvědčení, nebo
  - c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
6. Vybraný dodavatel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude uspokojovat stanovené potřeby pro dílo, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, všem správním rozhodnutím a povolením, zadávací dokumentaci a zadání veřejné zakázky a smlouvě o dílo. K tomu se vybraný dodavatel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
7. Pokud zadavatel stanovil technické podmínky prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má dodavatel možnost nabídnout rovnocenné řešení.
8. Technické podmínky a uživatelský standard je definován jednotlivými částmi projektu.

## **IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY, UZAVŘENÍ SMLOUVY**

1. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá návrh smlouvy o dílo a v souladu s § 1751 Občanského zákoníku obchodní podmínky (příloha č. 3 textové části zadávací dokumentace). Dodavatelé uvedený návrh smlouvy o dílo doplní o údaje, které jsou k doplnění. Pro podání nabídky jsou jiné změny v návrhu smlouvy a obchodních podmínkách nepřijatelné.
2. Návrh smlouvy o dílo a obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu a mají pro tuto veřejnou zakázku obligatorní charakter.
3. V případě podání nabídky společně více osobami, musí být návrh smlouvy o dílo a obchodní podmínky podepsán v souladu s ujednáním mezi dodavateli (členy společnosti nebo konsorcia) uvedeným v uzavřené smlouvě. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.
4. Přílohy návrhu smlouvy o dílo včetně obchodních podmínek budou v nabídce zařazeny v části C.
5. V případě nejasností návrhu smlouvy o dílo a obchodních podmínek mají dodavatelé právo postupovat v souladu s § 98 zákona a čl. XVI zadávací dokumentace.
6. Vybraný dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších právních předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
7. Vybraný dodavatel je povinen poskytnout součinnost při kontrolách, poskytování informací a uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou alespoň do konce roku 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta. Veškerou dokumentaci s vazbou na veřejnou zakázku je vybraný dodavatel povinen archivovat zejména v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších právních předpisů. Vybraný dodavatel je povinen po dobu archivace dokladů umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj ČR), Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem veřejné zakázky, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho prováděním.

## **X. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Dodavatelé zpracují nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky v souladu se zadávacími a obchodními podmínkami této zadávací dokumentace, a to absolutní částkou v českých korunách.
2. Nabídková cena musí být zpracována jako cena platná po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky až do protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky, není-li dále uvedeno jinak.
3. Nabídková cena bude uvedena v členění:
  - **cena předmětu veřejné zakázky bez DPH v Kč** (stavební část, všeobecné a přípravné položky stavby)
  - **DPH v Kč v zákonné výši**
  - **cena předmětu veřejné zakázky vč. DPH v Kč.**

**Nabídková cena bude uvedena v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo. V případě rozporu nabídkové ceny uvedené v krycím listu nabídky a nabídkové ceny uvedené v návrhu smlouvy o dílo, bude předmětem hodnocení nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.**

4. Nabídková cena musí obsahovat i veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu veřejné zakázky dle čl. VI zadávací dokumentace. Dodavatelé ocení všechny položky soupisu prací (výkazu výměr) jejich celkovými jednotkovými cenami. Jednotkové ceny položek se uvedou v soupisu prací (výkazu výměr) v Kč bez DPH. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky, není-li uvedeno jinak. Nabídkovou cenu tvoří součet všech položek soupisu prací. Jakákoliv změna nabídkové ceny nebo kterékoliv její součásti (zejména jednotkových cen jednotlivých položek uvedených v soupisu prací) z důvodu případné změny nákladů zhotovitele v čase (např. případného růstu cen pracovní síly, pohonných hmot, technického vybavení apod.) je zcela vyloučena, pokud si zadavatel v této zadávací dokumentaci nebo ve Smlouvě o dílo nebo obchodních podmínkách nevyhradil jinak.
5. **Zadávací dokumentace obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 5 textové části zadávací dokumentace), který je pro zpracování nabídky závazný. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.**
6. Zadavatel upozorňuje, že není jeho povinností předávat dodavatelům program na výpočet nabídkové ceny. Pokud by předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb obsahoval jakékoli vzorce či odkazy mezi jednotlivými buňkami soupisu, pak je povinností dodavatele si takové vzorce či odkazy změnit na vlastní způsob výpočtu. Tímto ustanovením se zadavatel nezabývá své zákonné povinnosti za správnost a úplnost zadávací dokumentace. Tato odpovědnost se však vztahuje k obsahovému vymezení soupisu prací, dodávek a služeb.
7. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektu a případné rozpory si vyjasnit v souladu s ustanovením § 98 zákona.
8. Pokud zadavatel upřesní obsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, např. doplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, upřesněním měrných jednotek, vyloučením měrných jednotek apod., je dodavatel povinen tuto změnu zahrnout do svého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Taková změna se nepovažuje za porušení zadávacích podmínek.
9. Pokud dodavatel hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny jednotlivých dodávek. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou dodávku) není přípustná.
10. Dodavatel je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením naceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (oceněný položkový rozpočet). Dodavatel je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením oceněného položkového rozpočtu v elektronické formě ve formátu - xls.
11. Naceněný položkový rozpočet musí být nedílnou přílohou návrhu smlouvy o dílo.

## **XI. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU**

1. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 zákona změnu závazku:
  - a) uvedenou v čl. VII odstavec 5 a odstavec 7 této zadávací dokumentace,
  - b) uvedenou v jiných ustanoveních této zadávací dokumentace.
2. Bližší podmínky pro změnu závazku jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

## XII. JISTOTA

1. Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty **ve výši 400.000 Kč** formou bankovní záruky nebo pojištěním záruky nebo složením peněžní částky (peněžní jistota) na účet zadavatele **č. 6015-0000122921/0100**, variabilní symbol (evid. číslo VZ – **2024121**), konstantní **558**, specifický symbol **IC dodavatele**.
2. **Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky:**
  - a) Dokladem o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky, který je dodavatel povinen **doložit do elektronické nabídky, a to originál záruční listiny v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů)** vystavený ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jehož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení výzvy zadavatele, a to na základě sdělení, že účastníkovi zadávacího řízení zanikla v zadávací lhůtě účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odstavec 8 nebo § 124 odstavec 2 zákona. Pokud ze znění záruční listiny nebude mimo jakoukoli pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky v obou shora uvedených případech, zadavatel dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty.
  - b) Platnost bankovní záruky je dodavatel povinen zajistit po celou dobu běhu zadávací lhůty podle § 40 zákona. **Záruční listina musí být vložena do nabídky dodavatele samostatně od zbytku nabídky.**
  - c) **Zadavatel požaduje, aby bylo v záruční listině explicitně uvedeno, že bankovní záruka nezaniká samotným vrácením listiny bance, ale zánik bankovní záruky je podmíněn doručením sdělení zadavatele nebo osoby oprávněné jednat za zadavatele dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, že uplynula zadávací lhůta nebo účastníkovi zadávacího řízení zanikla jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty nebo po ukončení zadávací lhůty.**
3. **Poskytnutí jistoty formou pojištění záruky:**
  - a) Předložením dokladu pojišťovny (pojistitele) prokazujícího povinnost pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle podmínek v § 41 odst. 7 zákona. Doklad pojišťovny (pojistitele) musí obsahovat závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění, pokud účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odstavec 8 nebo § 124 odstavec 2 zákona.
  - b) Platnost dokladu pojišťovny je dodavatel povinen zajistit po celou dobu běhu zadávací lhůty podle § 40 zákona. Originál dokladu pojišťovny je dodavatel povinen **doložit do elektronické nabídky, a to originál dokladu v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý pojišťovnou včetně elektronických podpisů).**
  - c) **Zadavatel požaduje, aby bylo v dokladu pojišťovny (pojistitele) explicitně uvedeno, že pojištění záruky nezaniká samotným vrácením listiny pojistiteli, ale zánik pojištění záruky je podmíněno doručením sdělení zadavatele nebo osoby oprávněné jednat za zadavatele dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, že uplynula zadávací lhůta nebo účastníkovi zadávacího řízení zanikla jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty nebo po ukončení zadávací lhůty.**
4. **Poskytnutí jistoty složením peněžní částky (peněžní jistoty) na účet zadavatele**
  - a) Jistota (složení částky na účet zadavatele) musí být připsána na účet zadavatele uvedený v odst. 1 nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede dodavatel v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.

- b) Doklad o složení jistoty na účet zadavatele (KOPIE výpisu z účtu dodavatele) doporučuje zadavatel doložit v nabídce dodavatele za krycím listem nabídky.

### **XIII. ZADÁVACÍ LHŮTA**

1. Zadavatel stanoví v souladu s § 40 odst. 1 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou dodavatelé vázáni svou nabídkou na **90 kalendářních dnů**. Zadávací lhůta dle § 40 odst. 1 zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta se prodlužuje o dobu uvedenou v § 40 odst. 2 písmeno a) a b) zákona.

### **XIV. VARIANTY NABÍDKY, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

1. Varianty nabídky nejsou přípustné.
2. Zadavatel nedělí veřejnou zakázku na části, neboť předmět veřejné zakázky tvoří věcně související celek.

### **XV. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

1. **Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:**

- a) **Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo písemné čestné prohlášení, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou bankovní záruky nebo složením na účet zadavatele č. ú. 6015-0000122921/0100 za řádné a včasné provádění díla. Bankovní záruka bude vystavena bankou. Obsahem písemného čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavená a zadavateli předána **ke dni předání staveniště** anebo složená na účet zadavatele č.ú. 6015-0000122921/0100 a musí být účinná po celou dobu provádění díla, tj. až do dne protokolárního předání a převzetí díla. Finanční záruka bude kryt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu provádění díla, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.**

**Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá finanční záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. (*Musí být uvedeno v písemném čestném prohlášení*).**

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše finanční záruky nabídnuté dodavatelem musí být 500.000 Kč.

- b) **Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo písemné čestné prohlášení, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou bankovní záruky nebo složením na účet č.ú.: 6015-0000122921/0100 za řádné plnění záručních, smluvních a zákonných podmínek. Bankovní záruka bude vystavena bankou. Obsahem písemného čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavená a zadavateli předána ke dni protokolárního předání a převzetí díla a musí být účinná po část záruční doby, tj. 24 měsíců de dne protokolárního předání a převzetí díla nebo složena na účet zadavatele. Finanční záruka bude kryt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu části záruční doby, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.**

Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. (*Musí být uvedeno v čestném prohlášení*).

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše finanční záruky nabídnuté dodavatelem musí být 500.000, - Kč.

- c) **Zadavatel si dle § 105 zákona vyhrazuje požadavek**, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna poddodavatelem, aby dodavatel (případně společně dodavatelé, kteří podali nabídku v rámci společné účasti) realizovali minimálně následující významnou činnost při plnění veřejné zakázky vlastními kapacitami, tj. nikoliv prostřednictvím poddodavatele, **a to výkon funkce stavbyvedoucího.**
  - d) Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce plnění veřejné zakázky uskutečnit. Dodavatel využije přílohu č. 2 textové části zadávací dokumentace – poddodavatelskou tabulku, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku poddodavatelů i v případě, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky. V tom případě dodavatel tabulku poddodavatelů v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní případně doloží písemné čestné prohlášení, že nebude veřejnou zakázku plnit pomocí poddodavatelů. Nejpozději do 10 dnů od zahájení provádění díla je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při provádění veřejné zakázky. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením.
  - e) Dodavatel je povinen do nabídky doložit písemné čestné prohlášení (vzor čestného prohlášení příloha č. 9A textové části zadávací dokumentace), kterým se zaváže zpracovat podmínky zásady „Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů“ a „Přechod na oběhové hospodářství“ (viz. Přílohy č. 9B textové části zadávací dokumentace) a další požadované doklady stvrzující řešení nakládání s odpady, které zadavatel jako příjemce dotace dokládá poskytovateli dotace k Závěrečné zprávě o realizaci.
  - f) **Dodavatel je povinen doložit do nabídky předložit:**
    - vyplněné písemné čestné prohlášení **o odpovědném zadávání veřejné zakázky** (příloha č. 6 textové části zadávací dokumentace),
    - vyplněné písemné čestné prohlášení **o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatých Evropskou unií** v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku (příloha č. 7 textové části zadávací dokumentace),
    - vyplněné písemné čestné **prohlášení o neexistenci střetu zájmů** (příloha č. 8 textové části zadávací dokumentace).
  - g) Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 104 písmeno e) zákona vyzvat vybraného dodavatele k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy – uzavřít smlouvu o dílo do lhůty požadované zadavatelem.
  - h) **Dodavatel má výlučnou odpovědnost** za to, že prostuduje zadávací dokumentaci. Dodavatel zadávacího řízení poskytne všechny dokumenty požadované ustanoveními zadávací dokumentace. Všechny dokument budou v souladu s podmínkami a ustanoveními obsaženými v zadávací dokumentaci.
2. **Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.**
  3. **Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.**

4. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- požadovat po dodavateli, aby i písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady v souladu s § 46 zákona,
- zadavatel bez zbytečného odkladu zruší zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 1 zákona,
- zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 2 zákona.

5. Zadavatel nehradí náklady na účast dodavatele v zadávacím řízení s výjimkou uvedenou v § 40 odst. 3 a odst. 4 zákona.

6. Zadavatel tímto stanovil lhůtu pro podání námitek proti zadávacím podmínkám v souladu s § 242 odst. 5 zákona tak, že námitky podle § 242 odstavce 3 nebo 4 lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odstavce 3 nebo 4 lhůtou pro podání nabídek.

## **XVI. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

1. Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat dle § 53 odst. 3 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace **min. 4 pracovní dny** před koncem lhůty pro podání námitek dle § 242 zákona.

2. Dodavatel je oprávněn dle § 98 odst. 3 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

3. Zadavatel preferuje doručení písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím **elektronického nástroje E-ZAK** (webová aplikace na doméně <https://zakazky.otrokovice.cz/>) **nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace.** Nebude-li dodržena tato lhůta, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.

4. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na profilu zadavatele.

5. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

## **XVII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

1. Zadavatel prohlídku místa plnění nebude organizovat.

## **XVIII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDEK**

1. Dodavatel může podat **pouze jednu nabídku.** Nabídku může podat více dodavatelů společně za podmínek stanovených v zákoně a této dokumentaci. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

2. Nabídka se podává písemně, a to v souladu s § 107 odstavec 1 zákona **pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje – E-ZAK** (webová aplikace na doméně <https://zakazky.otrokovice.cz/>). Uživatelská příručka pro dodavatele včetně pokynů k použití elektronického podpisu je dostupný na adrese <https://zakazky.otrokovice.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.
3. Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.
4. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele v souladu s § 28 odst. 1 písm. g) zákona, a to v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo.
5. **Zadavatel nesmí podle § 37 odst. 4 zákona požadovat určitou formu spolupráce dodavatelů**, avšak zadavatel požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku v rámci společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení, nesli odpovědnost společně a nerozdílně (§ 103 odst. 1 písm. f) zákona).  
  
V případě společné účasti dodavatelů bude nabídka obsahovat dokument, z něhož budou patrné minimálně identifikační údaje jednotlivých dodavatelů, kteří společně podávají nabídku, kontaktní údaje, název, pod kterým nabídku podávají, a společná a nerozdílná odpovědnost všech dodavatelů podávajících společnou nabídku za plnění veřejné zakázky. Dokument bude podepsaný všemi dodavateli, kteří budou společně podávat nabídku.
6. **V případě, že má být splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázáno prostřednictvím jiné osoby, musí být v nabídce smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jímž obsahem je závazek jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona.**
7. Součástí elektronicky podané nabídky musí být všechny zákonem nebo zadavatelem požadované doklady a údaje, a to včetně dokladů ke kvalifikaci.
8. Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat prepisy, škrtky či jiné úpravy. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé podali nabídku s jednotlivě očíslovanými listy.
9. Zadavatel doporučuje předložit nabídku v tomto členění:
  - A. **Obsah nabídky** (bude uveden počet listů a počet příloh).
  - B. **Krycí list nabídky** (vyplněný krycí list) – vzor je přílohou č. 1 textové části zadávací dokumentace a dále:
    - a) **plná moc**, pokud nabídku podepisuje zmocněná osoba,
    - b) **dokument dle § 103 odst. 1 písm. f) zákona**, v případě, že předmět veřejné zakázky má být plněn společně několika dodavateli,
    - c) **smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jímž obsahem je závazek jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona** v případě, že část kvalifikací bude prokázána pomocí jiné osoby,
    - d) **doklad o jistotě** dle § 41 zákona,
    - e) **čestné prohlášení o odpovědném zadávání veřejné zakázky** (vzor je přílohou č. 6 textové části zadávací dokumentace),
    - f) **čestné prohlášení o Opatření k mezinárodním sankcím** (vzor je přílohou č. 7 textové části zadávací dokumentace),
    - g) **čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů** (vzor je přílohou č. 8 textové části zadávací dokumentace),

- h) **čestné prohlášení o zpracování** „Udržitelného využívání a ochrany vodních zdrojů“ a „Přechod na oběhové hospodářství“ (vzor je přílohou č. 9A textové části zadávací dokumentace).
- C. **Návrh smlouvy o dílo včetně příloh.** Tento návrh smlouvy o dílo musí být v souladu se zadávacími a obchodními podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci:
- a) **obchodní podmínky** (vzor je přílohou č. 3 textové zadávací dokumentace),
  - b) **položkový rozpočet** (naceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně naceněného výkazu výměr) – příloha č. 5 textové části zadávací dokumentace,
  - c) **čestné prohlášení o poskytnutí finančních záruk dle čl. XV ZD.**
- D. **Poddodavatelské zajištění zakázky** – vzor je přílohou č. 2 textové části zadávací dokumentace.
- E. **Prokázání splnění kvalifikace dodavatele** (doklady a informace).

Veškeré přílohy/vzory textové části zadávací dokumentace jsou pro dodavatele závazné a dodavatelé jsou povinni je použít při zpracování nabídky.

## **XIX. PODÁNÍ NABÍDKY, LHŮTA A MÍSTO**

1. Čas podání nabídky se řídí systémovým časem elektronického nástroje.
2. Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení.
3. Lhůta pro podání nabídek končí:

Datum	Hodina
<b>10.03.2025</b>	<b>10:00</b>

4. Písemná nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek, tj. ode dne následujícího po dni zahájení zadávacího řízení do ukončení lhůty pro podání nabídek.
5. Nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
6. **Otevírání nabídek je neveřejné.**

## **XX. POŽADAVKY NA ELEKTRONICKOU KOMUNIKACI**

1. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli/účastníky zadávacího řízení, včetně podání nabídky, probíhá dle § 211 odst. 1 zákona písemně a dle § 211 odst. 5 zákona elektronicky s výjimkou případů uvedených v § 211 odstavci 5 písmena a) až e) zákona.
2. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné v uživatelské příručce na <https://zakazky.otrokovice.cz/data/manual/EZAK-ManualDodavatele.pdf>.
3. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje.
4. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje EZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Za řádné a včasné seznamování se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele

zodpovídá vždy dodavatel. Je tedy v zájmu účastníka tuto registraci provést v dostatečné lhůtě před ukončením podání nabídek.

5. Zadavatel účastníkovi zadávacího řízení doporučuje, aby s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky přes profil zadavatele provedl na profilu zadavatele nabízený test nastavení prohlížeče a systému (výsledkem testu jsou upozornění na nutná nastavení, aktualizace, velikost příloh apod.) dostupným na [https://zakazky.otrokovice.cz/test\\_index.html](https://zakazky.otrokovice.cz/test_index.html).
6. **Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení.** Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení **zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek** (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

## XXI. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídek:

### **Nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH**

2. Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
3. Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti je váha zvoleného kritéria 100 %.
4. V případě, že nabídkové ceny účastníků řízení budou shodné, o pořadí nabídek rozhodne los za účasti účastníků řízení se shodnou nabídkovou cenou, kteří by po provedeném hodnocení a posouzení nabídek mohli být vybranými dodavateli, a to před rozhodnutím o výběru dodavatele.

## XXII. ÚDAJE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

1. Zadávací dokumentací se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

2. **Zadávací dokumentaci tvoří:**

<u>Dokument</u>	<u>Příloha č.</u>
Výzva k podání nabídky	-
Textová část zadávací dokumentace	-
Podmínky kvalifikace	-
Návrh smlouvy o dílo	-
Krycí list nabídky	1
Poddodavatelské zajištění zakázky	2
Obchodní podmínky	3
Projektová dokumentace stavby	4
Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	5
Čestné prohlášení o Odpovědném zadávání veřejné zakázky	6
Čestné prohlášení o Opatření k mezinárodním sankcím	7
Čestné prohlášení o Neexistenci střetu zájmů	8
Čestné prohlášení k „Udržitelnému využívání a ochrany vodních zdrojů“ a „Přechod na oběhové hospodářství“	9A
Vzory „Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů“ a „Přechod na oběhové hospodářství“	9B

3. Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace. Podmínky kvalifikace obsahují podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

### **XXIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Zadavatel doporučuje dodavatelům/účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek.
2. Vybraný dodavatel je povinen na základě výzvy zadavatele v souladu s § 122 odst. 3 a 4 zákona předložit doklady nebo vzorky, dle požadavků uvedených ve výzvě zadavatele.
3. Práva a povinnosti touto dokumentací neupravené se řídí zákonem.

Ve Zlíně

**Za zadavatele  
město Otrokovice**

---

na základě plné moci  
**MCI SERVIS s.r.o.**  
**Pod Vodojemem 2607**  
**760 01 Zlín**