

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, zpracoval k níže uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu.

## a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: město Otrokovice  
Se sídlem: náměstí 3. května 1340, 765 02 Otrokovice  
Zastoupený: Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města  
IČ: 00284301

Název veřejné zakázky: **Regenerace panelového sídliště Trávníky – 2. etapa**  
Ev. číslo veřejné zakázky: 2024060  
Předmět VZ :  stavební práce  dodávky  služby  
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

## Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je Regenerace panelového sídliště Trávníky – 2. etapa. Jedná se o návrh nových parkovacích ploch na volné travnaté ploše s návazností na stávající komunikace. Rovněž jsou řešeny navazující nové chodníky v trase stávajících s doplněním, nové veřejné osvětlení, dešťová kanalizace s retenčními zasakovacími objekty a revitalizace zeleně. Užívání stavby je určeno pro obyvatele přílehlých bytových domů na území sídliště, odstraňující stávající problémy panelového sídliště v návaznosti na navazující etapy regenerace.

## Cena sjednaná ve smlouvě:

**Celková nabídková cena v Kč včetně DPH 15.965.254,58,- Kč**

## b) Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

## c) Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena:

### Účastník č. 1:

Obchodní firma: IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.  
Sídlo: Albertova 229/21, Nová Ulice, 779 00 Olomouc  
Právní forma: akciová společnost  
IČ: 25869523

### Údaj z nabídky:

Celková nabídková cena v Kč včetně DPH **17.965.945,79 Kč**

### Účastník č. 2:

Obchodní firma: SMO a.s.  
Sídlo: Zlínská 172, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice  
Právní forma: akciová společnost  
IČ: 42339839

### Údaj z nabídky:

Celková nabídková cena v Kč včetně DPH **16.790.617,03 Kč**

**Účastník č. 3:**

Obchodní firma: KOME stavby s.r.o.  
Sídlo: č.p. 277, 763 24 Vlachovice  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 29242690

Údaj z nabídky:

Celková nabídková cena v Kč včetně DPH **15.965.254,58 Kč**

**d) Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Není relevantní, žádný účastník zadávacího řízení nebyl z účasti výše uvedeného zadávacího řízení vyloučen.

**e) Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:**

Nabídka č. 3

Obchodní firma: KOME stavby s.r.o.  
Sídlo: č.p. 277, 763 24 Vlachovice  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 29242690

Údaj z nabídky vybraného dodavatele, které bylo předmětem hodnocení :

Celková nabídková cena v Kč včetně DPH **15.965.254,58 Kč**

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Nabídková cena byla nižší než předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky dle projektové dokumentace stavby a byla nejnižší nabídkovou cenou. Účastník nacenil ve své nabídce všechny položky výkazu výměr, všechny SO a stavební díly. Jednotkové ceny odpovídají obvyklým, reálným cenám stavebních prací a dodávek.

Komise doporučila zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky jako nabídky s nejnižší nabídkovou cenou a zadat jí tomuto účastníkovi.

**f) Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím poddodavatele :**

ANO

1) SafeMatic s.r.o.  
Hvozdenská 267, Lužkovice, 76311 Zlín  
IČ: 05540071  
- elektroinstalace, VO

2) MI Roads a.s.  
Koželužská 2450/4, Libeň, 18000 Praha 8  
IČ: 17331099  
- asfaltové směsi

**g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:**

Nebylo použito.

**h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Nebylo použito.

**i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nebylo použito.

**j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

Nebylo zrušeno / nebylo zavedeno.

**k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Zadavatelem bylo umožněno pouze elektronické podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

**l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

Nebyly zjištěny.

**m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:**

Nejednalo se o nadlimitní otevřené řízení.

**n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.:**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

V

dne

Za zadavatele

  
**MĚSTO OTROKOVICE**  
IČ: 00284301  
nám. 3. května 1340  
**765 02 OTROKOVICE**  
467