

Zadavatel: město Otrokovice
Se sídlem: náměstí 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Zastoupený: Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města
IČ: 00284301

č.j. 14/O/2023091



VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 22.02.2024

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 8

Název veřejné zakázky: **Nové Hurdisky, Otrokovice - novostavba bytových domů**
Ev. číslo veřejné zakázky: Z2024-000456
Předmět veřejné zakázky: ☒ stavební práce ☐ dodávky ☐ služby
Druh zadávacího řízení: otevřené nadlimitní řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Profil zadavatele: https://zakazky.otrokovice.cz/profile_display_2.html

Zadavateli byla doručena podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. **Žádost byla doručena po uplynutí lhůty pro žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, proto zadavatel není povinen dodržet lhůty dle § 98 zákona.**
Zadavatel v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek poskytuje všem dodavatelům toto vysvětlení k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 1:

Žádáme o určení a časové vymezení požadovaného servisu prací části VZT u všech objektů, položka Rozpočet SO_101A.4, Rozpočet SO_101B.4, Rozpočet SO_101C.4.

441	vlastní	Dodávka - Návrh CN servisních prací	kpl	1,0	
-----	---------	-------------------------------------	-----	-----	--

Jedná se o pravidelný servis po dobu stanovených záruk nebo je požadavek na pozáruční servis, zda ano – jak dlouho.

Obsahem ceny má být dle TZ jen, čištění VZT elementů a kontrola kulisových tlumičů? Text z TZ níže.

zařízení tohoto projektu a na výkresech. Je třeba zajistit pravidelné čištění všech VZT elementů (ventilátorů, vzduchových filtrů, výměníků tepla, regulačních klapek, požárních klapek a stěnových uzávěrů). Dále je třeba provádět kontrolu kulisových tlumičů. Po montáži vzduchotechnických rozvodů se provede jejich vyčištění a případně dezinfekce.

Odpověď č. 1 :

Na dotaz bylo již zodpovězeno ve Vysvětlení ZD č. 6, které bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 05.02.2024 - dotaz a odpověď č. 7.

Dotaz č. 2:

Žádáme o kontrolu nastavených vzorců u části SO 109 Venkovní osvětlení, konkrétně součtový list Rekapitulace SO_109, zdá se, že do celkové částky se nezahrnuje Montáž – práce, dále u části SO 108 A Přípojka NN – blok A – není v celkové ceně započtena dodávka a montáž jistící skříně.

Odpověď č. 2 :

Na dotaz bylo již zodpovězeno ve Vysvětlení ZD č. 7, které bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 15.02.2024.

Dotaz č. 3:

Objekt SO 113 – Dětské hřiště obsahuje již konkrétní herní prvky, pravděpodobně se jedná o prvky zahraničního dodavatele, se kterým se ukončila spolupráce a výhradní dovoz do ČR. Na trhu je nepřeberné množství alternativních produktů, různých cenových úrovní. Bylo by možné vyspecifikovat a tím sjednotit podmínky?

Odpověď č. 3:

Zadavatel uvádí, že v PD je uveden popis výrobku, základní materiálové řešení a rozměry. Pro upřesnění představy zadavatele na vzhled je doplněn obrázek.
Závazným ukazatelem je popis uvedený v TZ řešící funkci, materiál, cílovou skupinu dětí, atd..., rozměry a obrázek jsou orientační a mohou se u nabízeného konkrétního výrobku lišit od údajů uvedených v PD.

Dotaz č. 4:

Objekt SO 112 – Komunikace, chodníky a venkovní úpravy obsahuje položku:

130	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000

Žádáme o upřesnění, co má být obsahem ceny, V TZ je pouze uveden návrh na uzavření chodníku souběžného s tř. T. bati. Máme tomu rozumět, že v ceně má být zábor chodníku? V případě, že ano – na jak dlouho, po celou dobu výstavby?

Odpověď č. 4:

Zábor chodníku by měl být po celou dobu stavby, v ceně je mimo technických opatření na zábor a udržení po dobu záboru zahrnut i poplatek za zábor.

Dotaz č. 5:

Objekt SO 109 Venkovní osvětlení obsahuje konkrétní návrh světel. TZ obsahuje poznámku:

Svítlidla : venkovní pro montáž přímo na stožár v typové shodě se svítidly osazenými v již realizovaných rozvodech veřejného osvětlení obdobné lokality (dohoda se správcem veřejného osvětlení v městě Otrokovice

Předpokládáme, že navržená svítidla jsou již v souladu s tímto požadavkem a žádáme o potvrzení.

Odpověď č. 5:

Typ lamp venkovního osvětlení je uveden dle stávajících lamp

Dotaz č. 6:

Výkaz výměr záložka „Novostavba bytového domu blok A“ dle našeho názoru ve výkazu výměr chybí položky na založení zdiva. Konkrétně se jedná o tyto položky.

Založení zdiva z cihel děrovaných broušených na zakládací maltu tloušťky přes 200 do 250 mm

Založení zdiva z cihel děrovaných broušených na zakládací maltu tloušťky přes 250 do 300 mm

Založení zdiva z cihel děrovaných broušených na zakládací maltu tloušťky přes 300 do 380mm

Založení zdiva z cihel děrovaných broušených na zakládací maltu tloušťky přes 380 do 440 mm

Odpověď č. 6:

Založení zdiva - v položkách zdiva v oddíle svislých konstrukcí je zahrnuta i zakládací malta, tudíž založení i zdiva.

Položka pro samostatné založení se používá pouze za předpokladu použití zakládacích impregnovaných tvárnic.

Projekt s použitím těchto tvárnic nepočítá, protože pro některé typy zdiva (např. AKU zdivo) se ani nevyrábí.

Zmínka o použití zakládacích tvárnic v technických zprávách SO 101 A, B, C byla ze zpráv odstraněna.

Aktualizované zprávy jsou doloženy v příloze "Přílohy k odpovědi č. 6 tohoto vysvětlení". Požadované samostatné položky pro založení zdiva nebudou tudíž doplňovány.

Dotaz č. 7:

Výkaz výměr záložka „Novostavba bytového domu blok A“ 63 Podlahy a podlahové konstrukce. Zde prosíme o doplnění položek na dilataci obvodových stěn.

Odpověď č. 7:

Dilatační páska podlah je obsažena v pol. 208 stavebního rozpočtu SO 101 (platí pro všechny bloky A, B, C).

Veškeré přílohy poskytnuté v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8 a také samotné Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8 jsou pro zpracování nabídky závazné.

Vzhledem k charakteru poskytnutého Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8 zadavatel oznamuje změnu (posunutí) lhůty pro podání nabídek **a to do dne 27.02.2024 do 11:00 hodin**. Oznámení o změně zadávacího řízení bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek a prostřednictvím Věstníku veřejných zakázek do Úředního věstníku Evropské unie dne 22.02.2024 a uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie v termínech dle Provozního řádu provozovatele Věstníku veřejných zakázek a Úředního věstníku Evropské unie.

Uvedené změny jsou obsaženy v příloženém dokumentu Textová část Zadávací dokumentace změna č. 8 ze dne 22.02.2024 a jsou pro dodavatele závazné.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně příloh bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 22.02.2024.

Přílohy:

Textová část zadávací dokumentace změna č. 6 ze dne 22.02.2024

Přílohy k odpovědi č. 6 tohoto vysvětlení

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.
pověřen výkonem zadavat. činností