



MĚSTSKÝ ÚŘAD OTROKOVICE	Číslo dok. 428
Došic 1.0.0E 2020	Čas
Č. j. [redacted]	
Přílohy: 6 / SVAZEK PRÍLOH	

Smlouva o dílo

zavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

Objednatel:
Město Otrokovice
se sídlem:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č.ú.:
tel./ fax :
e-mail:
zástupce ve věcech technických při realizaci díla:

město Otrokovice
nám. 3. května, 1340, 765 02 Otrokovice
Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města
002 84 301
CZ00284301
Komerční banka, a.s.
0000122921/0100
577 680 111
radnice@muotrokovice.cz
Ing. František Žák, vedoucí odboru rozvoje města,
MěÚ Otrokovice

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:
se sídlem:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. ú.:
tel.:
e-mail:
zástupce ve věcech technických při realizaci díla:

KERAMO D – Dohorák s.r.o.
Zahradní 583, 768 21 Kvasice
Michalem Dohorákem, jednatelem firmy
277 16 104
CZ27716104
ČSOB Kroměříž
212583690/0300
777 161 278
dohorakm@keramod.cz
Bohdan Kopecký, tel: +420 606 737 958

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro objednatel dílo v rozsahu dle tohoto čl. 2. smlouvy a za podmínek sjednaných touto smlouvou a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla dle čl. 4. této smlouvy.
- 2.2 Dílem se rozumí dodávka a úplně, funkční a bezvadné provedení kompletních stavebních prací na akci „**Stavební úpravy - tělocvična a společenská místnost – SENIOR B, Otrokovice**“ (dále jen „dílo“) dle projektové dokumentace stupeň: DPS, DZS s názvem „**SENIOR B - STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU PRO ZKVALITNĚNÍ POSKYTOVANÝCH SOCIÁLNÍCH SLUŽEB**“, zpracované: K-ING, projekce a dozor staveb, s. r. o., IČO 253 38 765, se sídlem Lesní čtvrť III 3726, 760 01 Zlín, datum 08/2016, a položkového rozpočtu předloženého objednateli zhotovitelem, který je jako příloha č. 1 součástí této smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase, a to osobně a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušná oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy jako odborně způsobilá osoba seznámil s projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem specifikovaným v odst. 2.2 této smlouvy, a že dílo lze podle tohoto položkového rozpočtu provést tak, aby sloužilo svému účelu. Zhotovitel dále prohlašuje, že podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb v položkovém rozpočtu a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
- 2.5 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo snížení rozsahu předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle



jednotkových cen použitých pro návrh ceny, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen vyplývajících z cenové hladiny cen v položkovém rozpočtu, a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po uzavření dodatku smlouvy odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

3. Čas a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:

Termín zahájení provádění díla: **od 04. 05. 2020**

Termín dokončení díla a předání objednateli: **do 24. 07. 2020**

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli.

3.2 Místo realizace díla:

- SENIOR Otrokovice, příspěvková organizace, budova B, nacházející se na adrese K. Čapka 1615, 76502 Otrokovice, parc. č. 438/4 (ostatní plocha) a parc. č. st. 3008, vše v obci a k. ú. Otrokovice.

4. Cena za dílo

4.1 Cena díla je stanovena dohodou stran na základě nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

Cena celkem bez DPH	698 959,-- Kč
DPH 15 %	104 843,85 Kč
Cena celkem vč. DPH	803 802,85 Kč

(cena celkem vč. DPH slovy osmsettřítisícosmsetdvakorun českých/85).

- 4.2 Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. DPH bude účtováno podle zákona platného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Cena díla dle odst. 4.1 obsahuje veškeré stavební a montážní práce, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné k řádnému a úplnému provedení díla dle této smlouvy a příloženého položkového rozpočtu, ve sjednaných termínech a místě realizace díla. Tato cena je pro daný rozsah díla nejvýše přípustná a konečná a je v ní zahrnuta odměna zhotovitele za zhotovení díla i veškeré účelně vynaložené náklady zhotovitele na zhotovení díla.
- 4.4 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- 4.5 Pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly specifikovány v odst. 2.2 této smlouvy nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, je změna ceny díla možná pouze formou dodatku k této smlouvě.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Cena díla bude zhotoviteli uhrazena objednatelem jednorázově po protokolárním předání a převzetí řádně dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem a doloženého objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací a dodávek.
- 5.2 Soupis provedených prací a dodávek zpracuje zhotovitel a předá jej objednateli při předání díla. Podpisem předávacího protokolu, doloženého soupisem provedených prací a dodávek vzniká zhotoviteli právo vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“). Fakturu je zhotovitel povinen vystavit ve dvou stejnopisech.
- 5.3 Splatnost faktury se sjednává na **14 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a v zákoně o účetnictví v platném znění.
- 5.4 Objednatel neposkytuje zálohy.



6. Záruka

- 6.1 Zhotovitel dává objednateli za jakost díla záruku v délce **36 měsíců** ode dne řádného předání celého dokončeného díla objednateli. U dodávek s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů (bude doloženo záručními listy), **nejméně však 24 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel. Zhotovitel v rámci záruky odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, v souladu s právními předpisy, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé a v této smlouvě dohodnuté. Pokud je však dílo převzato objednatelem s drobnými vadami a/nebo nedodělkami zjištěnými při přijímacím řízení, záruční doba začíná běžet dnem odstranění poslední vady a/nebo nedodělků. Záruka ani nároky z vad díla se nevztahují na vady vyplývající z obvyklého opotřebení díla.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době jeho předání objednateli. Zhotovitel dále odpovídá i za vady vzniklé po předání díla objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
- 6.3 V případě výskytu vad v záruční době je povinen zhotovitel odstranit bezplatně důvodně reklamovanou vadu bez zbytečných odkladů a v co nejkratším čase. Termín odstranění vady bude sjednán písemně. O odstranění vad a nedodělků a jejich převzetí bude proveden samostatný zápis. U vad neodstranitelných, za něž odpovídá zhotovitel, má objednatel právo na slevu z ceny díla. Výše slevy bude určena znaleckým posudkem.
- 6.4 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit neprodleně odstraňování vady (havárie), a to nejpozději do 24 hod po doručení reklamace.
- 6.5 Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady, je oprávněn objednatel toto odstranění provést sám a na náklad zhotovitele.
- 6.6 Reklamací vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 6.7 Pokud má zhotovitel za to, že reklamace není oprávněná, je toto povinen neprodleně oznámit písemně objednateli. V případě, že zhotovitel má za to, že předmětná reklamace není oprávněná, použijí se pro režim reklamačního řízení výše uvedená ustanovení tohoto článku, s tím, že náklady na odstranění reklamované vady, nese zhotovitel, a to až do pravomocného rozhodnutí soudu v této věci, příp. do jiného vypořádání této záležitosti mezi smluvními stranami.

7. Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době a postupovat při realizaci díla s potřebnou odbornou péčí. Zhotovitel je povinen dodržovat všechna rozhodnutí a pokyny správních orgánů, dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením nebo vzniklé jeho činností.
- 7.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 7.3 Objednatel určí místo odběru vody a elektrické energie pro potřebu stavby v prostoru předávaného staveniště nebo v jeho blízkém okolí. Zhotovitel se zavazuje uhradit spotřebovanou elektrickou energii a vodu.
- 7.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které budou dalšími pracemi zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, a to písemnou výzvou doručenou objednateli. Objednatel je povinen zajistit součinnost kontroly a odsouhlasení těchto prací tak, aby nedocházelo k prodlení realizace prováděných prací.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje, že naloží na vlastní náklady s odpady, vzniklými z činnosti, která je předmětem smlouvy, dle platných právních předpisů o nakládání s odpady.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti):
- dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy;



- zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to stanoví požární předpisy a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy;
- upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jejich činnosti k ohrožení života a zdraví objednatele nebo jiných osob. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností;
- provádět na vlastní náklady úklid vždy po ukončení denních prací. Před předáním díla provede závěrečný úklid;
- dodržovat při plnění této smlouvy provozní podmínky SENIORu Otrokovice, příspěvkové organizace, se sídlem K. Čapka 1615, 765 02 Otrokovice, IČO 621 80 444 a koordinovat s ní v předstihu především práce, které jsou zdrojem zvýšeného hluku či jiné zátěže.

- 7.7 Zhotovitel je povinen založit a vést stavební deník od okamžiku předání a převzetí staveniště, zaznamenávat do něj všechny důležité okolnosti nebo skutečnosti, týkající se prováděného díla.
- 7.8 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele prokázat objednateli skutečný stav provádění díla. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a prostřednictvím TDS soustavně sledovat obsah stavebního deníku, k zápisům připojovat svá stanoviska a je současně povinen řádně spolupůsobit po celou dobu realizace díla. Jedna kopie denních záznamů ve stavebním deníku přísluší objednateli.
- 7.9 Jestliže zástupce objednatele nesouhlasí s provedeným záznamem zhotovitele ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů svoje vyjádření. Stejná práva má i zhotovitel.
- 7.10 Zhotovitel vyklidí staveniště ke dni předání a převzetí díla. Po uplynutí této doby může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení a materiál, potřebný pro odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání díla. Stroje, zařízení a materiál musí být uspořádány na staveništi tak, aby nebránily bezpečnému provozu. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do dalších 5 dnů.

8. Předání díla, přejímací řízení a vlastnické právo

- 8.1 Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho předání a sepiší o tom zápis. Objednatel předání a převzetí díla zahájí do tří pracovních dnů od výzvy zhotovitele. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, které samy o sobě, či ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky, nebo užívání díla podstatným způsobem omezují.
- 8.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
 - doklady osvědčující vhodnost použitých výrobků a technologií (rozhodnutí o schválení nebo certifikaci),
 - stavební deník.
- 8.3 Do doby protokolárního potvrzení o předání a převzetí díla nepřísluší zhotoviteli právo na vystavení konečného daňového dokladu.
- 8.4 Vlastníkem díla je objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí celého dokončeného díla objednatel. Po převzetí díla objednatel přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.

9. Sankce

- 1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši **0,5 % z ceny díla** za každý i započatý den prodlení a zhotovitel je povinen a zavazuje se požadovanou smluvní pokutu objednateli uhradit.
- 2 Pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště v termínu dle odst. 7.10 této smlouvy, je povinen a zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **800,-- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 3 Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad v dohodnutém termínu v záruční době je objednatel oprávněn po zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši **800,-- Kč** za každou vadu a



1
1
na
ání
ámil
a že
dále
vém
dmětu
podle
6)

každý i započatý den prodlení a zhotovitel je povinen a zavazuje se požadovanou smluvní pokutu uhradit objednateli.

- 9.4 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli nárokovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 9.5 Splatnost smluvních pokut dle této smlouvy se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 9.6 Zaplacení smluvní pokuty je možno požadovat bez zřetele k tomu, zda porušením utvrzené povinnosti vznikla oprávněné straně škoda. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu případné vzniklé škody zhotovitelem. Objednatel je oprávněn domáhat se po zhotoviteli i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

10. Odpovědnost za škodu

- 10.1 Pokud činností zhotovitele nebo porušením jeho povinností dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit uvedením do předešlého stavu a není-li to možné tak ji finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má a po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

11. Změny smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 11.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvanými dodatek ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 11.2 Pokud nastanou u smluvní strany objektivní skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 11.3 Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou nebo stanoví-li tak zákon.
- 11.4 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě zákona či na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje.
- 11.5 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li existenci důvodu pro odstoupení, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 11.6 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „díličí konečnou fakturu“,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k "díličímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit "díličí přejímací řízení",
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která oprávněně od smlouvy odstoupila, veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.
- 11.7 Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od smlouvy, ať již jde o odstoupení objednatele či zhotovitele, a dále práva na zaplacení smluvní pokuty a náhradu škody platí i po odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do okamžiku odstoupení od smlouvy realizoval.



12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 12.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 12.3 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy.
- 12.4 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. Přílohou této smlouvy je cenová nabídka a nabídkový položkový rozpočet.
- 12.5 Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným z důvodů rozporu s kogentním ustanovením obecně závazných právních předpisů, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost celé smlouvy, ale pouze tohoto konkrétního ustanovení, pokud je toto oddělitelné od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení nahradit dohodou svým obsahem nejbližší duchu takového neplatného ustanovení respektující požadavky kogentních ustanovení právních předpisů.
- 12.6 V pochybnostech se má za to, že jakýkoliv písemný dokument podle této smlouvy byl doručen příslušné smluvní straně třetí den po jeho prokazatelném odeslání na adresu jejího sídla uvedenou v této smlouvě.
- 12.7 Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně originálů účetních dokladů.
- 12.8 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
- 12.9 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, včetně příloh a případných dodatků ke smlouvě, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, zajistí objednatel. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s uveřejněním smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, a všech údajů a informací o něm.
- 12.10 Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Otrokovice dne 21. 04. 2020 usnesením č. RMO/13/7/20.

Přílohy:

1. nabídkový položkový rozpočet

V Otrokovicích dne **4. 05. 2020**
za objednatele:

Ve Kvasicích dne **29.4.2020**
za zhotovitele:



Bc. Hana Václavková, BcS,
starostka města



Micha
jednatel firmy

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2016077a Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb**

Zadavatel IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **KERAMO D - Dohorák s.r.o.** IČO: **277 16 104**
Zahradní 583 DIČ: **CZ27716104**
768 21 Kvasice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	215 284,99
PSV	342 219,67
MON	108 954,34
Vedlejší náklady	19 000,00
Ostatní náklady	13 500,00
Celkem	698 959,00

Rekapitulace dani

Základ pro sníženou DPH	15 %	698 959,00 CZK
Snížená DPH	15 %	104 843,85 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 803 802,85 CZK

v **Otrokovicích** dne **- 4. 05. 2020**
 KERAMO D
 Dohorák s.r.o.
 768 21 Zahradní 583 -3-
 4
 Za zhotovitele Za objednatele

MĚSTO OTROKOVICE
 IČ: 00284301
 nám. 3. května 1340
 765 02 OTROKOVICE
 423

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	32 500,00	0,00	4 875,00	37 375,00	5
2016077VNON	Vedlejší a ostatní náklady	32 500,00	0,00	4 875,00	37 375,00	5
	Stavební objekt			0,00	0,00	0
SO 09	Tělocvična a společenská místnost 4.NP	666 459,00	0,00	99 968,85	766 427,85	95
201607709	Tělocvična a společenská místnost 4.NP	666 459,00	0,00	99 968,85	766 427,85	95
	Celkem za stavbu	698 959,00	0,00	104 843,85	803 802,85	100

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující atřídění položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinnosti dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady a dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, s.r.o. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			21 633,04	3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			370,35	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			22 159,91	3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			4 510,08	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			14 248,92	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 419,69	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			32 256,97	5
96	Bourání konstrukcí	HSV			33 802,38	5
97	Prorážení otvorů	HSV			21 912,65	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 188,66	0
20	Zdravotechnická instalace	PSV			42 630,19	6
64	Konstrukce klempířské	PSV			3 697,53	1
56	Konstrukce truhlářské	PSV			60 834,53	9
37	Konstrukce zámečnické	PSV			167 754,70	24
96	Podlahy povlakové	PSV			50 611,67	7
4	Malby	PSV			16 691,05	2
91	Elektromontáže	MON			70 805,34	10
94	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			38 149,00	5
6	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			57 782,34	8
	Vedlejší náklady	VN			19 000,00	3

N	Ostatní náklady	ON			13 500,00	2
Cena celkem					698 959,00	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	VNON	Vedlejší a ostatní náklady
R:	2016077VNON Vedlejší a ostatní náklady	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Genik	Gen. soustava / platnost
Díl: VN Vedlejší náklady						19 000,00		0,00		0,00		
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.												
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.												
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.												
4	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.												
5	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
Koordinační činnost stavebních a technologických dodávek stavby.												
Díl: ON Ostatní náklady						13 500,00		0,00		0,00		
6	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.												
7	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.												
8	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.												
9	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, v rozsahu obchodních podmínek.												
10	005261030R	Finanční rezerva	Soubor	1,00000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	VNON	Vedlejší a ostatní náklady
R:	2016077VNON	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Gen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------	-------	--------------------------

Finanční rezerva požadovaná objednatelem jako součást smluvní ceny. Způsob jejího stanovení, čerpání a vykazování definuje objednatel.

Stanovená 5% z HSV+PSV+Mont+Dod

Finanční rezerva má být dle sdělení p. ing.Ladigové oceněna nulou

Celkem						32 500,00						
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	SO 09	Tělocvična a společenská místnost 4.NP
R:	201607709	Tělocvična a společenská místnost 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						21 633,04		0,54		0,00		
1	317121251R00	Montáž ŽB překladů dodatečně do připravených rýh o světlosti otvoru přes 1050 mm do 1800 mm z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, Pro zvětšení dveří na chodbu : 2	kus	2,00000	330,30	660,60	0,03	0,06	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I
				2,00000								
2	317941123R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky od 140 do 220 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L zesílení průvlatku + na svařování - pouze osazení, výroba a materiál v odd.767 : (8,525*(2*29,4+37,68)+12*7,09*0,25*2)*1,13*0,001	t	0,97749	9 108,00	8 902,98	0,02	0,02	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
				0,97749								
3	346481112RT2	Pletování rýh, nosníků apod. pletivem ve stěnách nebo před stěnami, pletivem keramickým a funkčně podobným pletování potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik, jakéhokoliv tvaru, na jakoukoliv maltu, s potřebným vypnutím pletiva, přetažením a zakotvením drátů a provedení postřiku maltou, Pro zvětšení dveří na chodbu : 1,6*0,3*2+1,1*0,25	m2	1,23500	688,50	850,30	0,01	0,01	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
				1,23500								
4	347051222R00	Stěny šachet opláštěné sádkartonovými deskami, 2x CW 50 mm tloušťka stěny 75 mm, 2x opláštěná, tloušťka desky 12,5 mm, protipožární, tl. izolace 50 mm, požární odolnost EI 45 s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, šachtová stěna ve 3.NP : (1,375+0,37*2)*2,63 šachtová stěna ve 4.NP : (1,375+0,37*2)*2,63	m2	11,12490	930,00	10 346,16	0,03	0,32	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
				5,56245								
				5,56245								
5	59321115.AR	překlad nosný železobetonový; RZP; vylhčený dutinou; l = 149,0 cm; š = 11,5 cm; h = 24,0 cm Pro zvětšení dveří na chodbu : 2	kus	2,00000	436,50	873,00	0,06	0,13	0,00	0,00	SPCM	RTS 20/ I
				2,00000								
Díl: 4 Vodovodné konstrukce						370,35		0,05		0,00		
6	411387531R00	Zabetonování otvorů do 0,25 m2 ve strozech železobetonových a tvárnicových a v klenbách cihelných nebo betonových včetně bednění, odbednění a výztuže (s dodáním hmot), stavební výpomoci pro ZT a UT : 1	kus	1,00000	370,35	370,35	0,05	0,05	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I
				1,00000								
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						22 159,91		0,88		0,00		
7	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	7,68000	42,30	324,86	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	SO 09	Tělocvična a společenská místnost 4.NP
R:	201607709	Tělocvična a společenská místnost 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Genik	Gen. soustava / platnost
		<p>kteřé se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí.</p> <p>zvětšení oken : 2,4*1,6*2</p> <p style="text-align: right;">7,68000</p>										
8	611421131RT2	<p>Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárniceových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy do 5 %, štukových</p> <p>Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa</p> <p>strop m.č.422 : 29,8*2</p> <p style="text-align: right;">59,60000</p>	m2	59,60000	80,82	4 816,87	0,00	0,13	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I
9	612401391RT2	<p>Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou</p> <p>jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</p> <p>Pro zvětšení dveří na chodbu : 2</p> <p style="text-align: right;">2,00000</p>	kus	2,00000	536,40	1 072,80	0,04	0,07	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I
10	612403399RT2	<p>Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí</p> <p>jakékoliv šířky</p> <p>stavební výpomoci pro ZT a UT : 2,0*0,2*0,1</p> <p style="text-align: right;">0,04000</p>	m2	0,04000	484,20	19,37	0,07	0,00	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I
11	612409991RT2	<p>Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi</p> <p>po bourané stěně : 2,63*2*2</p> <p>zvětšení dveří : (1,5*2-1,0+2,3*2)*2</p> <p>zvětšení oken : (2,4+1,6*2)*2</p> <p>stavební výpomoci pro ZT a UT : 2,0</p> <p style="text-align: right;">2,00000</p>	m	36,92000	78,39	2 894,16	0,00	0,09	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I
12	612421231RT2	<p>Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových</p> <p>stávající stěny : (7,25+8,525)*2*2,63</p> <p>odpočet otvorů : -(1,0*1,97+0,8*1,97+2,4*1,6*2)</p> <p>připočet ostění : (1,1+2,05*2)*0,15</p> <p>část stěny s měněnými dveřmi na chodbě : 7,25*2,63</p> <p>odpočet otvorů : -(0,8*1,97+1,0*1,97)</p> <p style="text-align: right;">82,97650</p> <p style="text-align: right;">-11,22600</p> <p style="text-align: right;">0,78000</p> <p style="text-align: right;">19,06750</p> <p style="text-align: right;">-3,54600</p>	m2	88,05200	80,00	7 044,16	0,00	0,31	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I
13	612423631RT2	<p>Omítky rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm,</p> <p>z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</p> <p>po bourané stěně : 6,23*0,3*2</p> <p>stavební výpomoci pro ZT a UT : 2,0*0,25</p> <p style="text-align: right;">3,73800</p> <p style="text-align: right;">0,50000</p>	m2	4,23800	760,00	3 220,88	0,04	0,15	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	SO 09	Tělocvična a společenská místnost 4.NP
R:	201607709	Tělocvična a společenská místnost 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
14	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, zvětšení dveří : (1,1+2,05*2)*0,15 zvětšení oken : (2,4+1,6*2)*0,275*2	m2	3,86000	672,30	2 595,08	0,03	0,13	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I
15	612481113R00	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím v ploše nebo pruzích na plném podkladě nebo na podkladě s dutinami (pod omítkou), Pro zvětšení dveří na chodbu : 1,6*0,3*2+1,1*0,25	m2	1,23500	139,05	171,73	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						4 510,08	0,04	0,00				
16	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin zvětšení oken : 2,4*1,6*2	m2	7,68000	42,30	324,86	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
17	622311853RT3	Zateplení ostění minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 30 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek z polystyrénu, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. V položkách je obsaženo 3,33 m rohových lišt, 1,67 m lišt s okapničkou, 5 m napojovacích lišt na m2 a 1,68 m2 výztužné tkaniny. omítka přizpůsobena původní zvětšení oken : (2,4+1,6*2)*0,15*2	m2	1,68000	2 070,00	3 477,60	0,02	0,03	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
18	622311563R00	Zateplení parapetu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2) a přehlazení stěrky. Položka obsahuje 5,0 m parapetních lišt na m2. zvětšení oken : 2,4*0,15*2	m2	0,72000	982,80	707,62	0,01	0,01	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						14 248,92	1,01	0,00				
19	631312141R00	Doplnění mazanin betonem prostým rýh v dosavadních mazaninách prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru, po bourané stěně : 8,525*0,3*0,06	m3	0,15345	3 838,50	589,02	2,50	0,38	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I
20	632415104RT2	Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační vyrovnávací, tloušťky 4 mm, ruční zpracování, potěr cementový; zrnitost do 1,00 mm; samonivelační; pevnost v tlaku 35,0 MPa; pevnost v tahu za ohybu 7,00 MPa; tl. vrstvy 2,0 až 30,0 mm	m2	61,80000	200,00	12 360,00	0,01	0,43	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	SO 09	Tělocvična a společenská místnost 4.NP
R:	201607709	Tělocvična a společenská místnost 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		s rozprostřením a uhlazením nová podlaha m.č.422 : 61,8		61,80000								
21	632415106RT1	Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační podkladový, tloušťky 6 mm, ruční zpracování, potěr cementový; zrnitost do 1,60 mm; samonivelační; pevnost v tlaku 30,0 MPa, pevnost v tahu za ohybu 6,00 MPa; tl. vrstvy 5,0 až 50,0 mm	m2	2,55750	295,65	756,12	0,01	0,03	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
		s rozprostřením a uhlazením po bourané stěně : 8,525*0,3		2,55750								
22	632451022R00	Vyrovňovací potěr z cementové malty v pásu o průměrné (střední) tloušťce od 20 do 30 mm	m2	2,28000	238,50	543,78	0,07	0,17	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
		na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem, zvětšení oken : 2,4*0,475*2		2,28000								
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						5 419,69		0,09		0,00		
23	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	72,26250	75,00	5 419,69	0,00	0,09	0,00	0,00	800-3	RTS 20/ I
		m.č.422 : 61,8 chodba : 6,975*1,5		61,80000 10,46250								
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						32 256,97		0,77		0,00		
24	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	72,26250	85,00	6 142,31	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
		m.č.422 : 61,8 chodba : 6,975*1,5		61,80000 10,46250								
25	954112106R00	Obklady konstrukcí sádkartonovými deskami obklady ocelových konstrukcí obklady ocelových sloupů do 500 x 500 mm. 2x opláštění, čtyřstranný, deska protipožární tloušťky 15 mm	m	2,41000	1 625,40	3 917,21	0,06	0,15	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
		Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr, - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkartonu, - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejmenno) a případné přebroušení. ocelový sloupek : (2,83-0,22)		2,41000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	SO 09	Tělocvična a společenská místnost 4.NP
R:	201607709	Tělocvična a společenská místnost 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
26	954112206R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady ocelových konstrukcí obklady ocelových sloupů do 500 x 500 mm. 2x opláštění, třístranný, deska protipožární tloušťky 15 mm Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr, - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu, - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejmenno) a případné přebroušení. ocelový sloupek : (2,63-0,22)*2 4,82000	m	4,82000	1 308,60	6 307,45	0,05	0,22	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
27	954125206R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady ocelových konstrukcí obklady ocelových nosníků do 500 x 500 mm 2x opláštění, speciální držák, třístranný, deska protipožární tloušťky 15 mm Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr, - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu, - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejmenno) a případné přebroušení. zesílení průvlaku : 8,525 8,52500	m	8,52500	1 600,00	13 640,00	0,05	0,40	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
28	950PC02	Vysekání a zapravení díry 200/200 mm ve střeše, včetně veškerého potřebného materiálu, napojení na, střešní krytinu a likvidace sutí dle předpisů	ks	1,00000	2 250,00	2 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
Díl: 96 Bourání konstrukcí						33 802,38	0,06	14,17				
29	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového cihelného z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) mezi místnostmi - po průvlak : 8,525*(2,63-0,15+0,06)*0,25 5,41338	m3	5,41338	650,00	3 518,70	0,00	0,01	1,80	9,74	801-3	RTS 20/ I
30	965048515R00	Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm stávající podlahy m.č.422 : 29,8*2 59,60000	m2	59,60000	245,00	14 602,00	0,00	0,00	0,01	0,75	801-3	RTS 20/ I
31	965048516R00	Broušení betonového povrchu příplatek za každý další 1 mm broušení stávající podlahy m.č.422 : 29,8*2 59,60000	m2	59,60000	48,78	2 907,29	0,00	0,00	0,00	0,15	801-3	RTS 20/ I
32	967031132R00	Přísekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	2,88500	128,70	371,30	0,00	0,00	0,06	0,16	801-3	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	SO 09	Tělocvična a společenská místnost 4.NP
R:	201607709	Tělocvična a společenská místnost 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), mezi místnostmi - vybouraná stěna : (2,63-0,15+0,06)*0,25*2 zvětšení oken : (1,6-0,75)*0,475*2*2										
					1,27000							
					1,61500							
33	967031733R00	Přísekání plošné zdiva cihelného na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou, tloušťky do 150 mm z jakýchkoliv cihel pálených, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), zvětšení dveří : 2,05*0,25*2	m2	1,02500	328,05	336,25	0,00	0,00	0,28	0,28	801-3	RTS 20/ I
					1,02500							
34	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, zvětšení dveří : 1	kus	1,00000	15,12	15,12	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
					1,00000							
35	968071125R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří, plochy do 2 m2 s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, drátěné skladovací boxy : 5+1+5 6+1+6	kus	24,00000	25,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
					11,00000							
					13,00000							
36	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 zvětšení dveří : 0,8*1,97	m2	1,57600	341,55	538,28	0,00	0,00	0,08	0,12	801-3	RTS 20/ I
					1,57600							
37	968072641R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) stěn jakýchkoliv kromě výkladních, jakýchkoliv ploch drátěné skladovací boxy : (3,5+7,425+1,13*4+1,13*4)*2,63 (3,5+7,425+1,13*5+1,13*5)*2,63	m2	110,95970	90,00	9 986,37	0,00	0,05	0,03	2,77	801-3	RTS 20/ I
					52,50795							
					58,45175							
38	968083002R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 2 m2 zvětšení oken : 2,4*0,75*2	m2	3,60000	198,00	712,80	0,00	0,00	0,03	0,13	801-3	RTS 20/ I
					3,60000							
39	968096002R00	Vybourání vnitřních parapetů plastových, šifky do 50 cm, zvětšení oken : 2,4*2	m	4,80000	44,64	214,27	0,00	0,00	0,01	0,07	801-3	RTS 20/ I
					4,80000							
Díl: 97		Prorážení otvorů				21 912,65		0,00		4,22		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	SO 09	Tělocvična a společenská místnost 4.NP
R:	201607709	Tělocvična a společenská místnost 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
40	970051200R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 200 mm zesílení průvlastku : 12*0,25	m	3,00000	4 190,00	12 570,00	0,00	0,00	0,00	0,01	801-3	RTS 20/ I
41	970053200R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za jádrové vrtání ve H nad 1,5 m, do D 200 mm zesílení průvlastku : 12*0,25	m	3,00000	548,10	1 644,30	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
42	970054200R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně , do D 200 mm zesílení průvlastku : 12*0,25	m	3,00000	860,40	2 581,20	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
43	971033651R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 600 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). zvětšení oken : 2,4*(1,6-0,75)*0,475*2	m3	1,93800	1 248,30	2 419,21	0,00	0,00	1,80	3,49	801-3	RTS 20/ I
44	974031155R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 200 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). stavební výpomocí pro ZT a UT : 2,0	m	2,00000	193,50	387,00	0,00	0,00	0,04	0,08	801-3	RTS 20/ I
45	974031664R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro vtažování nosníků do zdí, před vybouráním otvorů do hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm Pro zvětšení dveří na chodbu : 1,5*2	m	3,00000	216,90	650,70	0,00	0,00	0,04	0,13	801-3	RTS 20/ I
46	978011111R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stropů, v rozsahu do 5 % strop m.č.422 : 29,8*2	m2	59,60000	6,03	359,39	0,00	0,00	0,00	0,12	801-3	RTS 20/ I
47	978013121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 10 % stávající stěny : (7,25+8,525)*2*2,63 odpočet otvorů : -(1,0*1,97+0,8*1,97+2,4*1,6*2) přípočet ostění : (1,1+2,05*2)*0,15	m2	88,05200	9,09	800,39	0,00	0,00	0,00	0,35	801-3	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	SO 09	Télocvična a společenská místnost 4.NP
R:	201607709	Télocvična a společenská místnost 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		část stěny s měněnými dveřmi na chodbě : 7,25*2,63 odpočet otvorů : -(0,8*1,97+1,0*1,97)			19,06750 -3,54600							
48	978042103R00	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z minerální izolace, tloušťky 30 mm, s omítkou zvětšení oken : (2,4+0,75*2)*0,15*2	m2	1,17000	89,28	104,46	0,00	0,00	0,02	0,03	801-3	RTS 20/ I
49	972PC01	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,0225 m2, tl. 22 cm stavební výpomoci pro ZT a UT - vel.200/100 : 1	kus	1,00000	396,00	396,00	0,00	0,00	0,01	0,01		Vlastní
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					1 188,66		0,00		0,00		
50	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m oborů 801, 803, 811 a 812	t	3,46648	342,90	1 188,66	0,00	0,00	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I
Díl: 720	Zdravotnická instalace					42 630,19		0,00		0,00		
51	720PC01	ZDRAVOTNICKÉ INSTALACE + USTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ - viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	42 630,19	42 630,19	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
Díl: 764	Konstrukce klempířské					3 697,53		0,00		0,01		
52	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm zvětšení oken : 2,4*2	m	4,80000	53,50	256,80	0,00	0,00	0,00	0,01	800-764	RTS 20/ I
53	764PC-K01	D+M Oplechování venkovního parapetu RŠ 260 mm dl.2400 mm - ocelový lakovaný plech,, barvu určí investor dle K-1 : 2	ks	2,00000	1 690,00	3 380,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
54	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	36,36800	1,67	60,73	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS 20/ I
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					60 834,53		0,00		0,00		
55	766601216RT2	Těsnění oken spáry,ostění,PT-Z folie+ expan.páska, PT-Z folie š. 75 mm ; exp. páska tl. 4 mm, š.15 mm zvětšení oken : (2,4+1,6*2)*2	m	11,20000	121,50	1 360,80	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
56	766601229RT2	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska, PT-L folie š.75 mm;PP-L folie š.100mm+páska tl.4mm	m	4,80000	417,00	2 001,60	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	SO 09	Tělocvična a společenská místnost 4.NP
R:	201607709	Tělocvična a společenská místnost 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost
		zvětšení oken : 2,4*2		4,80000								
57	766PCP01	D+M Plastové okno trojkřídle, otevíravé, sklopné, zaskleno čirým izolačním dvojsklem, barva bílá, vel. 2400x1600 mm dle P1 : 2	ks	2,00000	13 900,00	27 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
58	766PCP012	D+M Parapetní deska plastová, dekor určí investor, 30 mm před stěnou, hloubka 300 mm, délka 2400 mm dle P2 : 2	ks	2,00000	1 620,00	3 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
59	766PCT01	Dřevěné dveře vnitřní vel.1000x1970 mm L, jednokřídlové otočné, plně hladké s PO EW30 DP3-C, vč.obložkové zárubně do zdíva tl.250 mm , kování, cylindrického zámku a samozavírače barva dveří a zárubně - dub přírodní, dýhované, dokončené lakem Požární odolnost EW30 DP3-C	ks	1,00000	25 800,00	25 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
60	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	602,02400	1,05	632,13	0,00	0,00	0,00	0,00	800-766	RTS 20/ I
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						167 754,70		1,35		0,00		
61	767PC02	D+M Ukotvení ocelových sloupků k podlaze	ks	3,00000	448,00	1 344,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
62	767PC03	D+M Závitová tyč M16 dl. cca 350 mm včetně spojovacího materiálu (matky a podložky), pro ukotvení 2xUč220 k ŽB průvlaku zesílení průvlaku : 12	ks	12,00000	280,00	3 360,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
63	767990010RAD	Ostatní atypické kovové prvky 50 - 100 kg/kus ocelový sloupek + na svařování : ((2,63-0,22+0,06)*32,05+0,3*37,68)*3*1,13	kg	306,68482	141,10	43 273,23	0,00	0,32	0,00	0,00	AP-PSV	RTS 20/ I
64	767990010RAE	Ostatní atypické kovové prvky 100 - 250 kg/kus zesílení průvlaku + na svařování : (8,525*(2*29,4+37,68)+12*7,09*0,25*2)*1,13	kg	977,48616	120,00	117 298,34	0,00	1,03	0,00	0,00	AP-PSV	RTS 20/ I
65	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1 652,75570	1,50	2 479,13	0,00	0,00	0,00	0,00	800-767	RTS 20/ I
Díl: 776 Podlahy povlakové						50 611,67		0,06		0,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	SO 09	Tělocvična a společenská místnost 4.NP
R:	201607709	Tělocvična a společenská místnost 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
66	776981121RU1	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, stejná výška podlahoviny, nerez ocel, upevnění vruty s hmoždinkami, šířka profilu 30 mm 1,0+0,8	m	1,80000	690,00	1 242,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-775	RTS 20/ I
67	776PC02	D+M Systémová penetrace podkladu pro zlepšení kontaktu podkladu s lepicím materiálem nová podlaha m.č.422 : 61,8 vytažení na stěny : (8,525+7,25+0,37+0,22*2+0,22)*2*0,2-(1,0+0,8)*0,2+0,15*0,2*2*2	m2	68,28200	45,00	3 072,69	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
68	776PC03	Příplatek za napojení stávajícího PVC na nové v prostoru dveří - chodba x místnost 1,0+0,8	m	1,80000	840,00	1 512,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
69	776520010RA1	Podlahy povlakové z PVC pouze položení, podlahovina ve specifikaci, z pásů, včetně soklíku lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC. Pastování a vyleštění podlah. lepení k podkladu disperzním lepidlem nová podlaha m.č.422 : 61,8 vytažení na stěny : (8,525+7,25+0,37+0,22*2+0,22)*2*0,2-(1,0+0,8)*0,2+0,15*0,2*2*2	m2	68,28200	230,00	15 704,86	0,00	0,06	0,00	0,00	AP-PSV	RTS 20/ I
70	776PCD01	DOD Podlahovina - zátěžové PVC v pásích tl.3.4 mm pro lepení k podkladu disperzním lepidlem barva modrá odolnost proti opotřebení T/EN660-1/ oblast použití 34 /EN 685/ součinitel smykového tření min.0,5 nová podlaha m.č.422 : 61,8 vytažení na stěny : (8,525+7,25+0,37+0,22*2+0,22)*2*0,2-(1,0+0,8)*0,2+0,15*0,2*2*2	m2	68,28200	420,00	28 678,44	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
71	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	502,09990	0,80	401,68	0,00	0,00	0,00	0,00	800-775	RTS 20/ I
Díl: 784	Malby					16 691,05		0,06		0,00		
72	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m strop m.č.422 : 29,8*2 stávající stěny : (7,25+8,525)*2*2,63 odpočet otvorů : -(1,0*1,97+0,8*1,97+2,4*1,6*2)	m2	147,65200	28,00	4 134,26	0,00	0,00	0,00	0,00	800-784	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	SO 09	Tělocvična a společenská místnost 4.NP
R:	201607709	Tělocvična a společenská místnost 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		připočet ostění : $(1,1+2,05*2)*0,15$				0,78000						
		část stěny s měněnými dveřmi na chodbě : $7,25*2,63$				19,06750						
		odpočet otvorů : $-(0,8*1,97+1,0*1,97)$				-3,54600						
73	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	149,97200	18,00	2 699,50	0,00	0,01	0,00	0,00	800-784	RTS 20/ I
		strop m.č.422 : $29,8*2$				59,60000						
		stávající stěny : $(7,25+8,525)*2*2,63$				82,97650						
		odpočet otvorů : $-(1,0*1,97+0,8*1,97+2,4*1,6*2)$				-11,22600						
		připočet ostění : $(1,1+2,05*2)*0,15+(1,1+2,05*2)*0,15+(2,4+1,6*2)*0,275$				3,10000						
		část stěny s měněnými dveřmi na chodbě : $7,25*2,63$				19,06750						
		odpočet otvorů : $-(0,8*1,97+1,0*1,97)$				-3,54600						
74	784195412R00	Malby z malífských směsí otěruvzdorných, , bělost 92 %, dvojnásobné	m2	149,97200	54,20	8 128,48	0,00	0,04	0,00	0,00	800-784	RTS 20/ I
		strop m.č.422 : $29,8*2$				59,60000						
		stávající stěny : $(7,25+8,525)*2*2,63$				82,97650						
		odpočet otvorů : $-(1,0*1,97+0,8*1,97+2,4*1,6*2)$				-11,22600						
		připočet ostění : $(1,1+2,05*2)*0,15+(1,1+2,05*2)*0,15+(2,4+1,6*2)*0,275$				3,10000						
		část stěny s měněnými dveřmi na chodbě : $7,25*2,63$				19,06750						
		odpočet otvorů : $-(0,8*1,97+1,0*1,97)$				-3,54600						
75	784442021RT2	Malby z malífských směsí disperzní, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, jednonásobné + 1x penetrace	m2	21,61010	80,00	1 728,81	0,00	0,01	0,00	0,00	800-784	RTS 20/ I
		šachtová stěna ve 3 NP : $(1,375+0,37*2)*2,63$				5,56245						
		šachtová stěna ve 4 NP : $(1,375+0,37*2)*2,63$				5,56245						
		průvlak : $8,525*(0,25*2+0,3)$				6,82000						
		sloup : $(0,22*4+0,22*3)*(2,63-0,25)$				3,66520						
Díl: M21	Elektromontáže					70 805,34	0,00	0,00	0,00	0,00		
76	210PC01	D+M ELEKTROINSTALACE - viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	70 805,34	70 805,34	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení					38 149,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
77	M24PC01	D+M Vzduchotechnika - viz samostatný rozpočet	sou	1,00000	38 149,00	38 149,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					57 782,34	0,00	0,00	0,00	0,00		
78	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	18,38568	470,00	8 641,27	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016077a	Senior B - Stavební úpravy objektu pro zkvalitnění poskytování sociálních služeb
O:	SO 09	Tělocvična a společenská místnost 4.NP
R:	201607709	Tělocvična a společenská místnost 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	ceník	Cen. soustava / platnost
79	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	36,77136	290,70	10 689,43	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
80	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	18,38568	194,30	3 572,34	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
81	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km předpoklad 5 km	t	73,54272	14,31	1 052,40	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
82	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	18,38568	245,75	4 518,28	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
83	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva	t	18,38568	1 200,00	22 062,82	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
84	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.	t	18,38568	269,00	4 945,75	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
85	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	18,38568	125,10	2 300,05	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
Celkem						666 459,00						

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SENIOR B-STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU PRO ZKVALITNĚNÍ POSKYTOVANÝCH SOCIÁLNÍCH SLUŽEB SO09 TĚLOCVIČNA A SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST 4.NP				JKSO	
Název oddílu					EČO	
Název části	F.1.4.6 - VZDUCHOTECHNIKA				Místo	
Objednatel	SENIOR Otrokovice, Školní 1299, 76502 Otrokovice				IČO	DRČ
Projektant	K-ing, projekce a dozor staveb s r.o.					
Zhotovitel						
	Rozpočet číslo	Zpracoval		Dne	Položek	
		Jaromír Píkrýl		11_2016		
Měrné a účelové jednotky						
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	
	0,0		0		0,0	0
Rozpočtové náklady v CZK						
A	Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zednické výpomoci 4,00% 457
2		Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava 3,00% 765
3	PSV	Dodávky 0	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy 0,00% 0
4		Montáž 0	11		16	Provozní vlivy 0,00% 0
5	"M"	Dodávky 25 490			17	Ostatní-zaregulování a 0,00% 0
6		Montáž 11 437			18	NUS z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	36 927	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18) 1 222
Projektant					D	Celkové náklady
					23	Součet 7, 12, 19-22 38 149
Datum a podpis	Razítko				24	0,05 DPH 0,00
Objednatel					25	0,15 DPH 5 722,38
					26	Cena s DPH (ř.23-25) 43 871,56
Datum a podpis	Razítko				E	Přípočty a odpočty
Zhotovitel					27	Dodávky objednavatele
					28	Klouzavá doložka
Datum a podpis	Razítko				29	Zvýhodnění + -

Zařízení	Popis	Dodávka elementů a potrubí	Montáž elementů a potrubí	Cena celkem	Váha celkem
1	Zařízení č.1 - Přesun stávajících stupaček větrání koupelny	25 490,00	11 437,00	36 927,00	136,00
	Celkem vzduchotechnika	25 490,00	11 437,00	36 927,00	136,00
	Rekapitulace s profesemi				
	VZDUCHOTECHNIKA	25 490,00	11 437,00	36 927,00	136
	Celková rekapitulace				
	Převod	25 490,00	11 437,00	36 927,00	136
	Náklady na dopravu 3% z cen dodávek vzt.		764,70	764,70	
	Zednické výpomoci: 4% z cen montáží vzt.		457,48	457,48	
	CELKEM:	25 490,00	12 659,18	38 149,18	136
	CELKEM ZAKÁZKA:			38 149,18	

č. pozice	název zařízení	počet	MJ	dodávka /MJ	montáž /MJ	dodávka celkem (Kč)	montáž celkem (Kč)	váha/ MJ (kg)	váha celkem (kg)
Zařízení č.1 - Přesun stávajících stupaček větrání koupelny 2.NP									
1.01	Demontáž stávajících stupaček Spiro potrubí DN 160 přívodu a odvodu vzduchu od VZT jednotky až po výfukový díl v podkrovní vč. Demontáže části tepelné izolace a v podkrovní části požární izolace vč. Příslušenství	18	bm	0,00	300,00	0,00	5 400,00	2,00	36,00
1.02	Opětovná montáž stávajících stupaček Spiro potrubí DN 160 přívodu a odvodu vzduchu od VZT jednotky až po výfukový díl v podkrovní vč. Doplnění chybějících částí potrubí, tepelné izolace a v podkrovní požární	18	bm	820,00	190,00	14 760,00	3 420,00	2,00	36,00
1.03	Kruhové potrubí Spiro DN 160 pozinkované 80% Tvarovek pro doplnění chybějících nebo poškozených částí	5	bm	390,00	117,00	1 950,00	585,00	2,00	10,00
1.04	Montážní, spojovací a těsnicí materiál, spojky, apod.	10	kg	290,00	58,00	2 900,00	580,00	1,0	10,0
1.05	Tepelná izolace potrubí proti kondenzaci pro doplnění na chybějící nebo poškozené části stávajícího potrubí - materiál shodný jako stávající	4	m2	780,00	156,00	3 120,00	624,00	1,0	4,0
1.06	Požární systémová izolace VZT potrubí v podkrovní odolnost 90min. pro doplnění na chybějící nebo poškozené části stávajícího potrubí Materiál shodný jako stávající Vč. Montáž certifikovanou osobou s oprávněním a školením	4	m2	690,00	207,00	2 760,00	828,00	10,00	40,00
Celkem						25 490,00	11 437,00		136,0

Výkaz

OTROKOVICE - SENIOR B - STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU PRO ZKVALITNĚNÍ POSKYTOVANÝCH SOC.SLUŽEB

Objekt: **SO09 Tělocvična a společenská místnost 4.NP**

Rozpočet:

Objednatel: **Město Otrokovice nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Moravec, spol. s r.o.**

IČ: **46345825**

nám. T. G. Masaryka 2433

DIČ:

76001 Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			42 630,19
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			42 630,19

Rekapitulace dani

Základ pro sníženou DPH 15%	42 630,19 CZK
DPH 15%	6 394,53 CZK

Cena celkem vč. DPH

49 024,72 CZK

v _____ dne **24.04.2020**

ing.Moravcová

Za zhotovitele

Za objednatele

Výkaz

Akce	OTROKOVICE - SENIOR B - STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU PRO ZKVALITNĚNÍ POSKYTOVANÝCH SOCIÁLNÍCH SLUŽEB SO09 Tělocvična a společenská místnost 4.NP
------	--

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 721	ZT Vnitřní kanalizace				6 722,95
1.	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	1,00	32,20	32,20
2.	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	1,00	605,00	605,00
3.	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	1,00	419,50	419,50
4.	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	1,00	13,90	13,90
5.	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1,00	596,00	596,00
6.	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	5,00	832,00	4 160,00
7.	Izolace návleková PUR tl. stěny 6 mm	m	5,00	64,00	320,00
8.	Nástavec větrací z PVC D 110 mm, délka 930 mm	kus	1,00	329,00	329,00
9.	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	5,00	24,40	122,00
10.	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	6597,60	0,02	125,35
Díl: 733	UT Rozvod potrubí				12 387,97
1.	Propojení měděného potrubí D 18 mm	kus	2,00	918,00	1 836,00
2.	Demontáž potrubí z měděných trubek D 28 mm	m	8,00	41,10	328,80
3.	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,00	491,00	1 964,00
4.	Potrubí z měděných trubek D 15 x 1,0 mm vc.nateru	m	5,00	258,00	1 290,00
5.	Potrubí z měděných trubek D 18 x 1,0 mmu	m	12,00	456,00	5 472,00
6.	Izolace návleková PUR tl. stěny 10 mm	m	12,00	76,00	912,00
7.	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	17,00	9,10	154,70
8.	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	11957,50	0,04	430,47
Díl: 734	UT Armatury				2 610,40
1.	Ventil term.,vnitř.z. DN 15, s termostatickou hlavici	kus	2,00	845,00	1 690,00
2.	Šroubení regulační, DN 15	kus	2,00	410,00	820,00
3.	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	2510,00	0,04	100,40
Díl: 735	UT Otopná tělesa				13 933,07
1.	Vypuštění vody z otopných těles	m2	6,00	23,40	140,40
2.	Otopná tělesa panelová 21 600/1600	kus	2,00	6 700,00	13 400,00
3.	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	%	13540,40	0,03	392,67
Díl: 767	Konstrukce zámečnické				2 175,80
1.	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	10,00	213,00	2 130,00
2.	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2130,00	0,02	45,80
Díl:	HZS				4 800,00
1.	Provozní zkoušky - UT	hod	6,00	400,00	2 400,00
2.	Provozní zkoušky - ZT	hod	6,00	400,00	2 400,00
	Celkem bez DPH				42 630,19

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		38 381,49
Montáž - práce		28 416,00
Mezisoučet 1	0,00	66 797,49
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		4 007,85
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	0,00	70 805,34
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		70 805,34
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		70 805,34
Základ a hodnota DPH 15%	70 805,34	10 620,80
Náklady celkem s DPH		81 426,14

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže								
<i>LIŠTA ELEKTROINSTALAČNÍ VČ. DÍLŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ</i>								
LHD20x20 hranatá	m	20,00	26,40	528,00	30,00	600,00	56,40	1 128,00
OLI-16C-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	1,00	1 500,00	1 500,00	102,00	102,00	1 602,00	1 602,00
Přepínač sériový; řazení 5; bílý	ks	1,00	150,00	150,00	66,00	66,00	216,00	216,00
<i>ZÁSUVKA NN KOMPLETNÍ</i>								
Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem; řazení 2P+PE; bílá pod omítku	ks	8,00	129,60	1 036,80	78,00	624,00	207,60	1 660,80
Krabice odbočná univerzální 68mm vč.víčka	ks	10,00	10,80	108,00	30,00	300,00	40,80	408,00
Zářivkové svítidlo 4x14W, T5 s leštěnou mřížkou, stropní, IP20, elektronický předřadec	ks	10,00	3 048,00	30 480,00	300,00	3 000,00	3 348,00	33 480,00
Nouzové svítidlo LED, svitící při výpadku, 1h, 3,2W	ks	1,00	1 020,00	1 020,00	264,00	264,00	1 284,00	1 284,00
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE</i>								
CYKY-J 3x1.5 mm ² , pevně	m	45,00	15,00	675,00	0,00	0,00	15,00	675,00
CYKY-J 3x2.5 mm ² , pevně	m	40,00	26,40	1 056,00	0,00	0,00	26,40	1 056,00
<i>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</i>								
Demontaz stavajícího zařízení	hod	10,00		0,00	360,00	3 600,00	360,00	3 600,00
Uprava stavajícího rozvaděče	hod	15,00		0,00	360,00	5 400,00	360,00	5 400,00
Vyhledání připojovacího místa	hod	5,00		0,00	360,00	1 800,00	360,00	1 800,00
Napojení na stavající zařízení	hod	5,00		0,00	360,00	1 800,00	360,00	1 800,00
<i>STAVEBNÍ VÝPOMOCI</i>								
související s vysekáním a zaomítáním rýh a kapes a otvorů ve zdivu	ks	2,00		0,00	3 000,00	6 000,00	3 000,00	6 000,00
<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>								
<i>DLE CSN 331500</i>								
Revizní technik	hod	6,00		0,00	540,00	3 240,00	540,00	3 240,00
Spolupráce s reviz. technikem	hod	3,00		0,00	540,00	1 620,00	540,00	1 620,00
Podružný materiál				1 827,69			0,00	1 827,69
Elektromontáže - celkem				38 381,49		28 416,00		66 797,49

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení
	Senior B
Akce	SO 09 - Tělocvična a společenská místnost 4.NP
Projekt	
Investor	
Z. č.	
A. č.	
Smlouva	
Vypracoval	Ing. M. Pátek
Kontroloval	
Datum	2.2.2020
Zpracovatel	
CÚ	2020
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.
Doprava dodávek (3,6) %	3,60
Přesun dodávek (1) %	1,00
PPV (1 nebo 6) %	6,00
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	0,00
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0,00
Provozní vlivy %	0,00
Kompletační činnost - a	0,00
Kompletační činnost - b	0,952842
Kompletační činnost - k1	0,00
Kompletační činnost - k2	0,00
Roční nárůst cen 1 %	0,00
Roční nárůst cen 2 %	0,00
1. sazba DPH %	
- i pro přírážky rekapitulace	15
Procento PM %	5