

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

změna č. 4 ze dne 04.09.2023

V SOULADU S § 28 ODS. 1 PÍSM. B) ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

„Stavební úpravy a přístavba objektu K-3, č.p. 1342, Otrokovice“

I.	NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	2
II.	ÚDAJE O OZNÁMENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	2
III.	ÚDAJE O ZADAVATELI	2
IV.	KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
V.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
VI.	TERMÍN PLNĚNÍ	8
VII.	TECHNICKÉ PODMÍNKY	9
VIII.	OBCHODNÍ PODMÍNKY, UZAVŘENÍ SMLOUVY	9
IX.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY	10
X.	VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU	12
XI.	JISTOTA	12
XII.	ZADÁVACÍ LHŮTA	13
XIII.	VARIANTY NABÍDKY, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	14
XIV.	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	14
XV.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	15
XVI.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	15
XVII.	PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDEK	16
XVIII.	PODÁNÍ NABÍDKY, LHŮTA A MÍSTO	17
XIX.	POŽADAVKY NA ELEKTRONICKOU KOMUNIKACI	17
XX.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	18
XXI.	ÚDAJE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	18
XXII.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	19

Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 zákona a výzev uvedených v příloze č. 6 k tomuto zákonu.

I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky	Stavební úpravy a přístavba objektu K-3, č.p. 1342, Otrokovice
-----------------------	--

II. ÚDAJE O OZNÁMENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)
Předmět veřejné zakázky	stavební práce
Limit veřejné zakázky	podlimitní
Evidenční číslo VZ	2023040
Profil zadavatele	https://zakazky.otrokovice.cz//profile_display_2.html
Elektronický nástroj zadavatele	https://zakazky.otrokovice.cz//profile_display_2.html

Výzva k podání nabídky_změna č. 4 ze dne 04.09.2023 byla uveřejněna na profilu zadavatele dne **04.09.2023**.

Výzva k podání nabídky_změna č. 3 ze dne 28.08.2023 byla uveřejněna na profilu zadavatele dne **28.08.2023**.

Výzva k podání nabídky_změna č. 2 ze dne 15.08.2023 byla uveřejněna na profilu zadavatele dne **15.08.2023**.

Výzva k podání nabídky_změna č. 1 ze dne 09.08.2023 byla uveřejněna na profilu zadavatele dne **09.08.2023**.

Výzva k podání nabídky byla uveřejněna na profilu zadavatele dne **01.08.2023**.

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek. Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace. Podmínky kvalifikace obsahují podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele.

Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

Veškeré informace poskytnuté v Zadávací dokumentaci považuje zadavatel za důvěrné ve smyslu § 218 zákona, a proto je dodavatelé nesmí využít v rozporu s účelem, k jakému byly poskytnuty, tj. pro zpracování nabídky.

III. ÚDAJE O ZADAVATELI

<u>Zadavatel č. 1</u>	město Otrokovice
Sídlo	nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Zastoupeno	Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města
IČ	002 84 301
DIČ	CZ00284301 Pro tuto veřejnou zakázku je zadavatel plátcem DPH
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	0000122921/0100
Osoba oprávněná jednat	Ing. Bc. Erik Štábl

ve věcech technických	
Telefon	720 971 510
E-mail	stabl.erik@muotrokovice.cz

<u>Zadavatel č. 2</u>	Česká republika - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje
Sídlo	J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín
Zastoupeno	Mgr. In. Miloš Poloczek, náměstek ředitele Krajského ředitelství
IČ	72052767
DIČ	CZ72052767, Pro tuto veřejnou zakázku není zadavatel plátcem DPH
Bankovní spojení	ČNB, pobočka Brno
Číslo účtu	28036881/0710
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických	Ing. Jiří Forman, vedoucí oddělení správy nemovitého majetku
Telefon	+420 724 953 902
E-mail	krpz.er.sekretariat@pcz.cz

Společně jako „zadavatel“.

Smlouva o společném zadávání pro zajištění rekonstrukce společné budovy byla uzavřena mezi zadavatelem č. 1 **městem Otrokovice** a zadavatelem č. 2 **Česká republika – Krajské ředitelství policie Zlínského kraje**. Smlouva o společném zadávání pro zajištění rekonstrukce společné budovy – výběr zhotovitele stavebních prací byla podepsána dne 15.07.2022.

Zadavatel č. 1 bude vykonávat práva a povinnosti zadavatele dle zákona v tomto zadávacím řízení.

Zadavatel č. 1 je v zadávacím řízení na základě Mandátní smlouvy zastoupený příkazníkem v souladu s § 43 zákona.

Příkazník je zpracovatelem textové části zadávací dokumentace, vč. podmínek kvalifikace a jejich příloh č. 1 až 3, č. 6 a č.7.

<u>Příkazník</u>	MCI SERVIS s.r.o.
Sídlo	Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín
Zapsán v obchodním rejstříku	Vedeném v KS v Brně, oddíl C, vložka č. 54159
IČ	27718158
DIČ	CZ27718158
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s. pobočka Zlín
Číslo účtu	35-7989620237/0100
Zastoupen	Mgr. Martou Černou, jednatelkou
Telefon	573 034 265
Mobilní telefon	739 301 356
E-mail	mciservis@mciservis.eu

IV. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název předmětu plnění dle klasifikace CPV	Kód CPV
stavební práce	45000000-7
stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce	45420000-7
podlahové krytiny	44112200-0
tepelné izolace	45321000-3

stavební montážní práce	45300000-0
chodníky a jiné zpevněné povrchy	45233160-8
okna, dveře a související položky	44221000-5
architektonické, technické a zeměměřičské služby	71250000-5

V. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce jsou stavební úpravy a přístavbu objektu K3. Stavební úpravy objektu zahrnují především obnovu obálky objektu se zaměřením na energetické úspory a přístavbu spočívající v zastavění stávající nevyužívané terasy. Obestavěním terasy se budova přizpůsobí sousedním objektům. Důvodem rekonstrukce je špatný fyzický stav a nevyhovující tepelně technické parametry celého obvodového a střešního pláště, odstranění vad a statických poruch.
2. Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí činnosti uvedené v oddílu 45 hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek podle přímo použitelného předpisu Evropské unie (tj. Nařízení EP a Rady (ES) č. 2195/2002) a související projektové činnosti, tj. úplné a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Předmět veřejné zakázky bude proveden v souladu s projektovou dokumentací pro zadání stavebních prací zpracovanou firmou **Ing. arch. HLADIL MICHAL, Ml. Stavbařů 1884, 765 02 Otrokovice, IČ: 614 08 239** (příloha č. 4 textové části zadávací dokumentace), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 5 textové části zadávací dokumentace) (dále jen „projekt“) a pravomocného společného povolení.
3. Stavba je dle projektu členěna na stavební objekty:

~~Stavba bude jedním stavebním objektem SO 101.1 členěným dle rozdílného způsobu financování investice na tři rozpočtové části:~~

- ~~–SO 101.1.A Přístavba 2np, obálka budovy a venkovní úpravy~~
- ~~–SO 101.1.B Vnitřní stavební úpravy prostor PČR~~
- ~~–SO 101.1.C Vnitřní stavební úpravy prostor Města Otrokovice~~

Stavba je projektem členěna na následující stavební objekty:

- Stavba bude jedním stavebním objektem členěným dle rozdílného způsobu financování investice na čtyři rozpočtové části:
- SO 101.1.A Přístavba 2np, obálka budovy a venkovní úpravy
- SO 101.1.B Vnitřní stavební úpravy prostor Města Otrokovice
- SO 101.1.C Vnitřní stavební úpravy prostor PČR
- SO 101.2.A Stavební úpravy části 2.NP – město Otrokovice

Práce a dodávky zahrnuté v SO 101.1.A jsou společnou investicí vlastníků objektu a budou hrazeny podílem odpovídajícím vlastnickému podílu.

~~Práce a dodávky zahrnuté v SO 101.1.B jsou investicí vlastníka a provozovatele dotčené části stavby PČR a budou hrazeny ze zdrojů České republiky, Krajského ředitelství policie Zlínského kraje.~~

~~Práce a dodávky zahrnuté v SO 101.1.C jsou investicí vlastníka a provozovatele dotčené části stavby města Otrokovice a budou hrazeny ze zdrojů Města Otrokovice.~~

Práce a dodávky zahrnuté v SO 101.1.B jsou investicí vlastníka a provozovatele dotčené části stavby města Otrokovice a budou hrazeny ze zdrojů Města Otrokovice.

Práce a dodávky zahrnuté v SO 101.1.C jsou investicí vlastníka a provozovatele dotčené části stavby PČR a budou hrazeny ze zdrojů České republiky, Krajského ředitelství policie Zlínského kraje.

Práce a dodávky zahrnuté v SO 101.2.A Stavební úpravy části 2.NP – město Otrokovice jsou investicí vlastníka a provozovatele dotčené části stavby města Otrokovice a budou hrazeny ze zdrojů Města Otrokovice.

4. Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v projektu.
5. Předmět plnění veřejné zakázky dále zahrnuje i:
 - a) kompletační a koordinační činnost,
 - b) geodetické vytyčení stavby před zahájením stavby, v průběhu stavby v počtu dle projektu (soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr),
 - c) zpracování výškopisu a polohopisu včetně vytyčení základních výškových a směrových bodů stavby,
 - d) v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou,
 - e) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů,
 - f) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla (např. záборы veřejných ploch, atd.), mimo jiné zajištění potřebné spolupráce se společnostmi, které mají v objektu umístěnou technologii, soustavu vedení a kabeláže, rozvody topného média, klimatizační jednotky a anténní systémy na konstrukcích a stožárech, nebo mají vně areálu vedené potrubí a jiné inženýrské sítě. Tato spolupráce bude spočívat v tom, že společnosti vlastníci výše uvedené technologie učiní včas na své náklady taková opatření a úpravy na zařízeních a trasách, aby vybraný dodavatel mohl plnit předmět díla,
 - g) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených zadavatelem,
 - h) zakrývání vybavení kanceláří a všech dotčených prostor zadavatele (dle potřeby a požadavku zadavatele průběžné stěhování vnitřního vybavení), opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (protiprašné a protihlukové zástěny), provádění denního úklidu dotčených prostor, i úklid dotčených prostor stavbou vně i uvnitř areálu; pozn. zakrývání nově instalovaných zařízení (VZT, Klimatizační jednotky, výměna filtrů a čištění filtrů daných zařízení před konečným dokončením díla, atd., zakrývání podlahových konstrukcí;
 - i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, pokud jsou vyměřeny,

- j) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu provádění díla a následné odstranění po předání díla,
- k) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky, oplocení, parkoviště, kotce),
- l) zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury,
- m) zajištění ostrahy předmětných objektů včetně její úhrady, a to v případě, že v souvislosti s rekonstrukcí (staveništní výtahy, vnější lešení, atd.) zůstanou objekty nezabezpečené; za škody způsobené porušením, tohoto ustanovení, i nedbalým, odpovídá plně zhotovitel;
- n) zpracování zásad organizace výstavby a předložení ke schválení objednateli,
- o) vyhotovení dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba,
- p) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení,
- q) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení,
- r) umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a následující zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího,
- s) pravidelná likvidace (min. 1krát za týden), odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadů a obalů v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí zadavatele,
- t) provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- u) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy,
- v) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů,
- w) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle stavebního zákona a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla,
- x) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele,
- y) pořizování fotografie o průběhu stavby, zejména zakrývacích prací,
- z) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání objednateli,
- aa) provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou o dílo,
- bb) zaškolení obsluhy technologického zařízení,
- cc) předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyce,
- dd) poskytnutí know-how, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby,

- ee) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla,
- ff) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
- gg) zpracování pokynů k údržbě dokončené stavby,
- hh) zajištění kladných vyjádření dotčených orgánů státní správy k vydání kolaudačního souhlasu pro každé stavební/vodoprávní povolení zvlášť.

6. Předmětem je rovněž provádění bezplatného pravidelného **servisu** a periodických revizí vztahujících se k výrobkům a zařízením, jejichž dodání je předmětem této smlouvy o dílo a k výrobkům a zařízením, které jsou plněním předmětu smlouvy o dílo přímo dotčeny, a to po dobu 60 měsíců.

Tyto činnosti budou zahrnovat tato plnění:

- *servisní prohlídky veškerého technologického zařízení nejméně 1 x za rok, příp. dle požadavků výrobců těchto zařízení*
- zajištění periodických revizních a servisních prohlídek dle platných legislativních předpisů

Bezplatný servis zahrnuje všechny úkony a činnosti, které s jeho plněním souvisejí. Zahrnuje rovněž náklady na dodání předmětů postupné spotřeby. Při předání díla předá vybraný dodavatel písemný seznam všech zařízení s uvedením termínů a četnosti pravidelných servisních prohlídek a revizí. Vybraný dodavatel bude po dobu záruční lhůty neprodleně po provedených úkonech předávat zadavateli písemné doklady (revizní zprávy, záznam o servisní prohlídce atd.).

7. **Geodetické zaměření skutečného provedení stavby** bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno včetně věcných práv do katastru nemovitostí v pěti vyhotoveních v tištěné formě a 2 x v digitální formě na CD/DVD (případně na jiném datovém nosiči) – 1x .pdf., 1x .dgn. Vybraný dodavatel je povinen předat geodetické zaměření i Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor strategického rozvoje k provedení aktualizace jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje (DTM ZK) dle pokynů uvedených na internetových stránkách www.dtm-zk.cz. Vybraný dodavatel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.
8. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude zadavateli předána ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD DWG, DGN, DOC, EXCEL) v souladu se stavebním zákonem, a prováděcími předpisy, zejména dle § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a přílohou č. 14 k této vyhlášce. Vybraný dodavatel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Takto opravenou a vybraným dodavatelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá vybraný dodavatel zadavateli při předání a převzetí díla.
9. Zadavatel při přípravě a zpracování zadávacích podmínek postupoval tak, aby dodržel podmínky odpovědného zadávání. Požadavky na kvalifikace jsou nastaveny nediskriminačně. Zadavatel s ohledem na předmět díla nastavil kritéria hodnocení podle ekonomické výhodnosti – nabídkové ceny.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel zajistil po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi vybraným dodavatelem a zadavatelem v rámci této veřejné zakázky;

- eliminace dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

Veřejná zakázka na stavební práce je zakázkou realizovanou podle již vyhotovené projektové dokumentace a využití inovativního řešení, pokud by se nějaké objevilo, by znamenalo změnu projektové dokumentace, což by vyvolalo neúměrné náklady na straně zadavatele a podané nabídky dodavatelů by nebyly srovnatelné. Zadavatel proto zásadu inovace nevyužil.

- Podmínky, za jakých je předmět veřejné zakázky vykonáván, jsou podrobně popsány v obchodních podmínkách.
- V případě nepodstatných změn závazku bude zadavatel postupovat v souladu s § 222 zákona.

VI. TERMÍN PLNĚNÍ

- Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy zadavatele doručené vybranému dodavateli na adresu jeho sídla uvedenou v čl. I smlouvy o dílo. Výzva bude doručena nejpozději **do 1 měsíce** ode dne uzavření smlouvy o dílo, pokud se zadavatel a vybraný dodavatel nedohodnou jinak.
- Vybraný dodavatel je povinen převzít staveniště a zahájit provádění díla do **10 dnů** ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací.
- Práce vybraného dodavatele na provádění díla budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
- Dílčí termíny plnění budou vybraným dodavatelem navrženy v návrhu harmonogramu postupu prací, jehož návrh bude zadavateli předán nejpozději při předání staveniště. Zadavatel tento odsouhlasí nebo sdělí vybranému dodavateli neprodleně připomínky, který je povinen tyto akceptovat a zpracovat do harmonogramu postupu prací. V návrhu harmonogramu postupu prací musí být s grafickým znázorněním uvedené základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů, úseků, včetně činností/dokladů potřebných pro předání a převzetí díla a jeho kolaudaci a u nich uvedené předpokládané termíny provádění v členění na kalendářní měsíce a týdny.
- Zadavatel předpokládá termín pro zahájení stavebních prací: **01.10.2023, pokud se zadavatel a dodavatel nedohodnou jinak.**

Doba provádění předmětu veřejné zakázky

v kalendářních měsících:

13 měsíců

- Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 zákona změnu závazku:

- stavební práce, které jsou závislé na klimatických podmínkách a pro provádění těchto prací musí být dodrženy příslušné technologické postupy v souladu technickými podmínkami, mohou být prováděny jen na základě předchozí písemné dohody s technickým dozorem zadavatele. O této skutečnosti bude vždy učiněn záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat provádění stavebních prací,
- v případě, že by zadavatel požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 100 odstavec 1 zákona, upraví se přiměřeně těmto změnám i doba provádění díla odpovídající rozsahu provedených změn,
- v případě, že by zadavatel požadoval změnu technických podmínek dle čl. II odst. 5 písm. a) smlouvy o dílo nebo požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 222 odstavec 7 zákona nebo dodatečné stavební práce nebo nepředvídané práce a cenový nárůst takových prací nebo taková změna překročí 3 % původní hodnoty závazku, může být lhůta pro dokončení prací prodloužena tak, že za každé 1 % nad 3 %, o které se zvýší nebo změní původní hodnota závazku, se doba plnění prodlouží max. o 7 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany z objektivních důvodů jinak.

VII. TECHNICKÉ PODMÍNKY

1. **Technické podmínky** veřejné zakázky na stavební práce jsou stanoveny dle § 92 zákona v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení.
2. **Technický standard** stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.
3. **Uživatelský standard** stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky uživatele na konečnou podobu stavby.
4. Technické podmínky formuluje zadavatel s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:
 - a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
 - b) evropská technická schválení,
 - c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
 - d) mezinárodní normy, nebo
 - e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.
5. Není-li možné technické podmínky formulovat podle předchozího odstavce, formuluje je zadavatel s využitím odkazu na:
 - a) české technické normy,
 - b) stavební technické osvědčení, nebo
 - c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
6. Pokud zadavatel stanovil technické podmínky prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má dodavatel možnost nabídnout rovnocenné řešení.
7. Technické podmínky a uživatelský standard je definován jednotlivými částmi projektu.

VIII. OBCHODNÍ PODMÍNKY, UZAVŘENÍ SMLOUVY

1. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá návrh smlouvy o dílo a v souladu s § 1751 Občanského zákoníku obchodní podmínky (příloha č. 3). Dodavatelé uvedený návrh smlouvy o dílo doplní o údaje, které jsou k doplnění. Pro podání nabídky jsou jiné změny v návrhu smlouvy a obchodních podmínkách nepřijatelné.
2. Návrh smlouvy o dílo a obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu a mají pro tuto veřejnou zakázku obligatorní charakter.
3. V případě podání nabídky společně více osobami, musí být návrh smlouvy o dílo a obchodní podmínky v souladu s ujednáním mezi dodavateli (členy společnosti nebo konsorcia) uvedeným v uzavřené smlouvě. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.
4. Přílohy návrhu smlouvy o dílo včetně obchodních podmínek budou v nabídce zařazeny v části C.

5. V případě nejasností návrhu smlouvy o dílo a obchodních podmínek mají dodavatelé právo postupovat v souladu s § 98 zákona a čl. XV zadávací dokumentace.
6. Vybraný dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších právních předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

IX. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Dodavatelé zpracují nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky v souladu se zadávacími a obchodními podmínkami této zadávací dokumentace, a to absolutní částkou v českých korunách.
2. Nabídková cena musí být zpracována jako cena platná po celou dobu provádění předmětu veřejné zakázky až do protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky, není-li dále uvedeno jinak.
3. Nabídková cena bude uvedena v členění:

Stavba bude jedním stavebním objektem SO 101.1 členěným dle rozdílného způsobu financování investice na tři rozpočtové části. Dělení dle způsobu financování:

Na objednatele město Otrokovice za práce a dodávky zahrnuté v SO 101.1.C.

- a) — **cena bez DPH**
- b) — DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky,
- c) — nabídková cena včetně DPH.

Na objednatele Česká republika — Krajského ředitelství policie Zlínského kraje za práce a dodávky zahrnuté v SO 101.1.B.

- a) — **cena bez DPH**
- b) — DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky,
- c) — nabídková cena včetně DPH.

Na objednatele město Otrokovice za práce a dodávky zahrnuté v SO 101.1.A Přístavba 2. NP, obálka budovy a venkovní úpravy a Vedlejší a ostatní náklady ve výši 60,2 % nákladů na SO 101.1.A, na objednatele Policie ČR ve výši 39,8 % nákladů na SO 101.1.A.

- a) — **cena bez DPH**
- b) — DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky,
- c) — nabídková cena včetně DPH.

Celková nabídková cena

- a) — **cena předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH (hodnotící kritérium)**
- b) — DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky,
- c) — celková nabídková cena včetně DPH.

Nové znění:

Stavba bude jedním stavebním objektem členěným dle rozdílného způsobu financování investice na čtyři rozpočtové části. Dělení dle způsobu financování:

Na objednatele město Otrokovice za práce a dodávky zahrnuté v SO 101.1.B.

- a) **cena bez DPH**
- b) DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky,
- c) nabídková cena včetně DPH.

Na objednatele město Otrokovice za práce a dodávky zahrnuté v SO 101.2.A

- a) **cena bez DPH**
- b) DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky,
- c) nabídková cena včetně DPH.

Na objednatele Česká republika – Krajského ředitelství policie Zlínského kraje za práce a dodávky zahrnuté v SO 101.1.C.

- a) **cena bez DPH**
- b) DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky,
- c) nabídková cena včetně DPH.

Na objednatele město Otrokovice a objednatele Policie ČR za práce a dodávky zahrnuté v SO 101.1.A Přístavba 2. NP, obálka budovy a venkovní úpravy a Vedlejší a ostatní náklady

(Procentuální rozdělení dle objednatelů - viz. Obchodní podmínky čl. V odst.)

- a) **cena bez DPH**
- b) DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky,
- c) nabídková cena včetně DPH.

Celková nabídková cena

- a) **cena předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH** *(hodnotící kritérium)*
- b) DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky,
- c) celková nabídková cena včetně DPH.

4. Nabídková cena musí obsahovat i veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu veřejné zakázky dle čl. V zadávací dokumentace. Dodavatelé ocení všechny položky soupisu prací (výkazu výměr) jejich celkovými jednotkovými cenami. Jednotkové ceny položek se uvedou v soupisu prací (výkazu výměr) v Kč bez DPH. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky, není-li uvedeno jinak. Nabídkovou cenu tvoří součet všech položek soupisu prací. Jakákoliv změna nabídkové ceny nebo kterékoliv její součásti (zejména jednotkových cen jednotlivých položek uvedených v soupisu prací) z důvodu případné změny nákladů zhotovitele v čase (např. případného

růstu cen pracovní síly, pohonných hmot, technického vybavení apod.) je zcela vyloučena, pokud si zadavatel v této zadávací dokumentaci nebo ve Smlouvě o dílo nebo obchodních podmínkách nevyhradil jinak.

5. Zadávací dokumentace obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je pro zpracování nabídky závazný. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
6. Zadavatel upozorňuje, že není jeho povinností předávat dodavatelům program na výpočet nabídkové ceny. Pokud by předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb obsahoval jakékoli vzorce či odkazy mezi jednotlivými buňkami soupisu, pak je povinností dodavatele si takové vzorce či odkazy změnit na vlastní způsob výpočtu. Tímto ustanovením se zadavatel nezabývá své zákonné povinnosti za správnost a úplnost zadávací dokumentace. Tato odpovědnost se však vztahuje k obsahovému vymezení soupisu prací, dodávek a služeb.
7. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektu a případné rozpory si vyjasnit v souladu s ustanovením § 98 zákona.
8. Pokud zadavatel upřesní obsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, např. doplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, upřesněním měrných jednotek, vyloučením měrných jednotek apod., je dodavatel povinen tuto změnu zahrnout do svého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Taková změna se nepovažuje za porušení zadávacích podmínek.
9. Pokud dodavatel hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny jednotlivých dodávek. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou dodávku) není přípustná.
10. Dodavatel je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením naceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (oceněný položkový rozpočet). Dodavatel je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením oceněného položkového rozpočtu v elektronické formě ve formátech -xls.
11. Naceněný položkový rozpočet musí být nedílnou přílohou návrhu smlouvy o dílo.

X. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

1. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 zákona změnu závazku:
 - a) spočívající ve změně technických podmínek, a to zejména technologie založení stavby s ohledem na hydrogeologické a geologické poměry staveniště s vazbou na provedené průzkumy,
 - b) uvedenou v čl. VI odstavec 6 této zadávací dokumentace,
 - c) uvedenou v ostatních článcích této zadávací dokumentace.
2. Bližší podmínky pro změnu závazku jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

XI. JISTOTA

1. Zadavatel č. 1 (město Otrokovice) požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty **ve výši 300.000,-Kč** formou bankovní záruky, pojištěním záruky nebo složením peněžní částky (peněžní jistota) na účet zadavatele č. 1 (město Otrokovice) č. **č.ú. 6015-0000122921/0100**, variabilní symbol **(2023040)**, konstantní **558**, specifický symbol **IČ dodavatele**.
2. **Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky:**

- a) Dokladem o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky, který je dodavatel povinen **doložit do elektronické nabídky, a to originál záruční listiny v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů)** vystavený ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jehož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení výzvy zadavatele, a to na základě sdělení, že účastníkovi zadávacího řízení zanikla v zadávací lhůtě účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odstavec 8 nebo § 124 odstavec 2 zákona. Pokud ze znění záruční listiny nebude mimo jakoukoli pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky v obou shora uvedených případech, zadavatel dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty.
- b) Platnost bankovní záruky je dodavatel povinen zajistit po celou dobu běhu zadávací lhůty podle § 40 zákona. Záruční listina musí být vložena do nabídky dodavatele samostatně od zbytku nabídky.
- c) **Zadavatel požaduje, aby bylo v záruční listině explicitně uvedeno, že bankovní záruka nezaniká samotným vrácením listiny bance, ale zánik bankovní záruky je podmíněn doručením sdělení zadavatele nebo osoby oprávněné jednat za zadavatele dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, že uplynula zadávací lhůta nebo účastníkovi zadávacího řízení zanikla jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty nebo po ukončení zadávacího řízení.**

3. Poskytnutí jistoty formou pojištění záruky:

- a) Předložením dokladu pojišťovny (pojistitele) prokazujícího povinnost pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle podmínek v § 41 odst. 7 zákona. Doklad pojišťovny (pojistitele) musí obsahovat závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění, pokud účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odstavec 8 nebo § 124 odstavec 2 zákona.
- b) Originál dokladu dle písmena a) tohoto odstavce je dodavatel povinen **doložit do elektronické nabídky, a to originál dokladu v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý pojišťovnou včetně elektronických podpisů).**
- c) **Zadavatel požaduje, aby bylo v dokladu pojišťovny (pojistitele) explicitně uvedeno, že pojištění záruky nezaniká samotným vrácením listiny pojistiteli, ale zánik pojištění záruky je podmíněno doručením sdělení zadavatele nebo osoby oprávněné jednat za zadavatele dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, že uplynula zadávací lhůta nebo účastníkovi zadávacího řízení zanikla jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty nebo po ukončení zadávací lhůty.**

4. Poskytnutí jistoty složením peněžní částky (peněžní jistoty) na účet zadavatele

- a) Jistota (složení částky na účet zadavatele) musí být připsána na účet zadavatele uvedený v odst. 1 nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede dodavatel v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.
- b) Doklad o složení jistoty na účet zadavatele (KOPIE výpisu z účtu dodavatele) doporučuje zadavatel doložit v nabídce dodavatele za krycím listem nabídky.

XII. ZADÁVACÍ LHŮTA

1. Zadavatel stanoví v souladu s § 40 odst. 1 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou dodavatelé vázáni svou nabídkou na **90** kalendářních dnů. Zadávací lhůta dle § 40 odst. 1 zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta se prodlužuje o dobu uvedenou v § 40 odst. 2 písmeno a) a b) zákona.

XIII. VARIANTY NABÍDKY, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Varianty nabídky nejsou přípustné.
2. Zadavatel nedělí veřejnou zakázku na části, neboť předmět veřejné zakázky tvoří věcně související celek.

XIV. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:

- a) **Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo čestné prohlášení, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou bankovní záruky za řádné a včasné provádění díla a za řádné plnění záručních podmínek, která bude vystavena bankou. Finanční záruka bude poskytnuta buď formou bankovní záruky, a to předložením originálu záruční listiny vystavené bankovním ústavem, nebo složením finanční záruky na účet zadavatele č. 1 (město Otrokovice) č.ú. 6015-0000122921/0100.** Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavená a zadavateli předána ke dni předání staveniště a musí být účinná po celou dobu provádění díla a dále po část záruční doby – 24 měsíců. Finanční záruka bude kryt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu provádění díla, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele, a dále bude bankovní záruka kryt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu části záruční doby (24 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla), které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele.

Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy, a to na základě sdělení objednatele, že zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy v průběhu provádění a dokončení díla a po dobu záruční doby nebo nesplnil jakýkoliv peněžitý závazek, k němuž je podle smlouvy povinen a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. (*Musí být uvedeno v čestném prohlášení*).

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše finanční záruky nabídnutá dodavatelem musí být 300.000,- Kč.

- b) **Zadavatel si dle § 105 zákona vyhrazuje požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna poddodavatelem, a to konkrétně výkon funkce stavbyvedoucího, tzn. musí být plněná přímo vybraným dodavatelem.**
- c) Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění veřejné zakázky. Dodavatel využije přílohu č. 2 textové části zadávací dokumentace – Poddodavatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní. Nejpozději do 10 dnů od zahájení provádění díla je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při realizaci veřejné zakázky. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

- d) Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 104 odstavec 1 písmeno e) zákona vyzvat vybraného dodavatele k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy – uzavřít smlouvu o dílo do lhůty požadované zadavatelem
 - e) Dodavatel má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci. Dodavatel zadávacího řízení poskytne všechny dokumenty požadované ustanoveními zadávací dokumentace. Všechny dokumenty budou v souladu s podmínkami a ustanoveními obsaženými v zadávací dokumentaci.
- 3. **Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.**
 - 4. **Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.**
 - 5. Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - a) požadovat po dodavateli, aby i písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady v souladu s § 46 zákona,
 - b) zadavatel bez zbytečného odkladu zruší zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 1 zákona,
 - c) zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 2 zákona,
 - 6. Zadavatel nehradí náklady na účast dodavatele v zadávacím řízení s výjimkou dle § 40 zákona odst. 6.

XV. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 1. Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat dle § 53 odst. 3 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace **min. 4 pracovní dny** před koncem lhůty pro podání nabídek.
- 2. Dodavatel je oprávněn dle § 98 odst. 3 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.
- 3. Zadavatel preferuje doručení písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím **elektronického nástroje E-ZAK** (webová aplikace na doméně <https://zakazky.otrokovice.cz/>) **nejpozději 3 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace. Nebude-li dodržena tato lhůta, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.
- 4. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na profilu zadavatele.
- 5. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.
- 6. Zadavatel tímto stanovil lhůtu pro podání námitek proti zadávacím podmínkám v souladu s § 242 odst. 5 zákona tak, že námitky podle odstavce 3 nebo 4 lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle odstavce 3 nebo 4 lhůtou pro podání nabídek.

XVI. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 1. Zadavatel prohlídku místa plnění neorganizuje.

XVII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDEK

1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídku může podat více dodavatelů společně za podmínek stanovených v zákoně a této dokumentaci. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
2. Nabídka se podává písemně, a to v souladu s § 107 odstavec 1 zákona **pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje – E-ZAK** (webová aplikace na doméně <https://zakazky.otrokovice.cz/>). Uživatelská příručka pro dodavatele včetně pokynů k použití elektronického podpisu je dostupný na adrese <https://zakazky.otrokovice.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.
3. Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny předkladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.
4. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele v souladu s § 28 odst. 1 písm. g) zákona, a to v krycím listu a v návrhu smlouvy o dílo.
5. **Zadavatel nesmí podle § 37 odst. 4 zákona požadovat určitou formu spolupráce dodavatelů, avšak zadavatel požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku v rámci společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení, přijali libovolnou formu spolupráce pro plnění veřejné zakázky, přičemž tuto formu spolupráce vyjádří písemnou smlouvou mezi dodavateli (např. smlouvou o společnosti ve smyslu § 2716 zákona č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Písemná smlouva bude doložena v nabídce a bude podepsána za všechny účastníky smlouvy. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, nesli odpovědnost společně a nerozdílně (§ 103 odst. 1 písm. f) zákona). V případě, že má být splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázáno prostřednictvím jiné osoby, musí být v nabídce smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jímž obsahem je závazek jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona.**
6. Součástí elektronicky podané nabídky musí být všechny zákonem nebo zadavatelem požadované doklady a údaje, a to včetně dokladů ke kvalifikaci.
7. Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé podali nabídku s jednotlivě očíslovanými listy.
8. Zadavatel doporučuje předložit nabídku v tomto členění:
 - A. **Obsah nabídky** (bude uveden počet listů a počet příloh).
 - B. **Krycí list nabídky** (vyplněný krycí list) – vzor je přílohou č. 1 textové části zadávací dokumentace a dále:
 - a) **plná moc**, pokud nabídku podepisuje zmocněná osoba,
 - b) **smlouva dle § 103 odst. 1 písm. f) zákona**, v případě, že předmět veřejné zakázky má být plněn společně několika dodavateli,
 - c) **smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona** v případě, že část kvalifikací bude prokázána pomocí jiné osoby,
 - d) **čestné prohlášení o odpovědném zadávání veřejné zakázky** (vzor je přílohou textové části zadávací dokumentace č. 6),

- e) **čestné prohlášení Opatření k mezinárodním sankcím** (vzor je přílohou textové části zadávací dokumentace č. 7).
- C. **Návrh smlouvy o dílo včetně příloh.** Tento návrh smlouvy o dílo musí být v souladu se zadávacími a obchodními podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci
- a) **obchodní podmínky** (vzor je přílohou č. 3 textové části zadávací dokumentace),
- b) **položkový rozpočet (naceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně naceněného výkazu výměr),**
- c) **čestné prohlášení o poskytnutí finanční záruky dle čl. XIV ZD,**
- D. **Poddodavatelské zajištění zakázky** – vzor je přílohou č. 2 textové části zadávací dokumentace.
- E. **Prokázání splnění kvalifikace dodavatele** (doklady a informace).

Vzory – přílohy č. 1, č. 2, č. 3, č. 6 až č. 8 textové části zadávací dokumentace jsou pro dodavatele závazné.

XVIII. PODÁNÍ NABÍDKY, LHŮTA A MÍSTO

- Čas podání nabídky se řídí systémovým časem elektronického nástroje.
- Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení. Lhůta pro podání nabídek končí:

Datum	Hodina
13.09.2023	10:00

- Písemná nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek, tj. ode dne následujícího po dni zahájení zadávacího řízení do ukončení lhůty pro podání nabídek.
- Nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Otevírání nabídek je neveřejné.**

XIX. POŽADAVKY NA ELEKTRONICKOU KOMUNIKACI

- Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelí/účastníky zadávacího řízení, včetně podání nabídky, probíhá dle § 211 odst. 1 zákona písemně a dle § 211 odst. 5 zákona elektronicky s výjimkou případů uvedených v § 211 odstavci 5 písmena a) až e) zákona. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné v uživatelské příručce na <https://zakazky.otrokovice.cz/data/manual/EZAK-ManualDodavatele.pdf>.
- Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje.
- Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje EZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Za řádné a včasné seznamování se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Je tedy v zájmu účastníka tuto registraci provést v dostatečné lhůtě před ukončením podání nabídek.

4. Zadavatel účastníkovi zadávacího řízení doporučuje, aby s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky přes profil zadavatele provedl na profilu zadavatele nabízený test nastavení prohlížeče a systému (výsledkem testu jsou upozornění na nutná nastavení, aktualizace, velikost příloh apod.) dostupným na https://zakazky.otrokovice.cz/test_index.html.
5. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje pro nahrání veškerých příloh!).

XX. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídek:

Nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH

2. Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
3. Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti je váha zvoleného kritéria 100 %.
4. V případě, že nabídkové ceny účastníků řízení budou shodné, o pořadí nabídek rozhodne los za účasti účastníků řízení se shodnou nabídkovou cenou, kteří by po provedeném hodnocení a posouzení nabídek mohli být vybranými dodavateli, a to před rozhodnutím o výběru dodavatele.

XXI. ÚDAJE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

1. Zadávací dokumentací se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

2. **Zadávací dokumentace tvoří:**

<u>Dokument</u>	<u>Příloha č.</u>
Výzva k podání nabídky	-
Textová část zadávací dokumentace	-
Podmínky kvalifikace	-
Návrh smlouvy o dílo	-
Krycí list nabídky	1
Poddodavatelské zajištění zakázky	2
Obchodní podmínky	3
Projektová dokumentace stavby	4
Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	5
Čestné prohlášení o odpovědném zadávání VZ	6
Čestné prohlášení o Opatření k mezinárodním sankcím	7
Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmu	8

3. Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace. Podmínky kvalifikace obsahují podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

XXII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zadavatel doporučuje dodavatelům/účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek.
2. Vybraný dodavatel je povinen na základě výzvy zadavatele v souladu s § 122 odst. 3 a 4 zákona předložit doklady nebo vzorky, dle požadavků uvedených ve výzvě zadavatele.
3. Práva a povinnosti touto dokumentací neupravené se řídí zákonem.

Ve Zlíně

město Otrokovice

na základě mandátní smlouvy

MCI SERVIS s.r.o.

Pod Vodojemem 2607

760 01 Zlín