

Zadavatel: město Otrokovice
Se sídlem: náměstí 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Zastoupený: Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města
IČ: 00284301

č.j.: 6/O/2023040

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 28.08.2023

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 5 **- posun lhůty pro podání nabídky -**

Název veřejné zakázky: **Stavební úpravy a přístavba objektu K-3, č.p. 1342, Otrokovice**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2023040
Předmět veřejné zakázky: ☒ stavební práce ☐ dodávky ☐ služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Profil zadavatele: https://zakazky.otrokovice.cz/profile_display_2.html

Zadavateli byla doručena podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek poskytuje všem dodavatelům toto vysvětlení k zadávacím podmínkám:

Doplnění k dotazu a odpovědi č. 1 - Vysvětlení ZD č. 3 uveřejněného dne 17.08.2023

Zadavatel poskytuje správně uzamčený dokument. Zadavatel přikládá upravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 3 ze dne 28.08.2023

Dotaz č. 1:

Dotaz od zpracovatele nabídky ALU výplní otvorů:
Zadavatel sice zrušil třídu A, ale tl. vnější stěny nechal min. 3mm
Tím je požadavek na PVC profil třídy A - tl. vnější stěny min. 3mm, definovaný v zadávací dokumentaci zcela chybný a v rozporu s platnou legislativou. Jedinou cestou, jak požadovat nadstandardní pevnost profilů oken, je vyjádření ve fyzikálních jednotkách soustavy SI, nikoliv požadavkem na profil třídy A, který vyšší pevnost profilů podle normy nezaručuje. Pevnost profilů zaručují výhradně zkušební normy, které musí každý výrobce oken splňovat, a to bez ohledu na to do jaké třídy jsou jeho profily zařazeny. Případné vyšší požadavky na pevnost profilů je projektant povinen odůvodnit a obhájit jejich cenové navýšení. Uvedené chyby vznikají kopírováním dřívějších zadávacích podmínek z jiných soutěží a některé pochybné požadavky přetrvávají dodnes.
Proto se na vás obracím s žádostí o vysvětlení, aby projektant jasně vyspecifikoval a odůvodnil požadovanou vyšší pevnost profilů nad rámec zkušebních norem nebo požadavek na profily třídy A v zadávací dokumentaci zcela zrušil.

Odpověď č. 1 :

Vypuštěno z PD, opraveno ve v.č. 101.17 - Zadavatel přikládá upravenou přílohu 101.17 výpis plastových výrobků změna č. 1

Dotaz č. 2:

Připomínka od zpracovatele nabídky elektro:
• Chyba ve vzorci – v rozpočtovém listu SO 101.2.A 05 SK Sloupec I/řádek 22+23 není vyplněn vzorec pro jednotkovou montáž krát počet ks
• Chyba ve vzorci – v rozpočtovém listu rekapitulace - SO101.2A 05 POL - nefungují vzorce - nejsou odkazy na jednotlivé listy - rozpočty
Prosím o vyjádření - upřesnění k bodu č.1 a úpravu vzorců k bodu č.2)

Odpověď č. 2:

Zadavatel přikládá upravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 3 ze dne 28.08.2023

Dotaz č. 3:

Chyba ve vzorci – v rozpočtovém listu rekapitulace - SO101.1C 03 POL - nefungují vzorce - v rekap místo odkazu na rozpočet PZTS je opět odkaz na SK

Odpověď č. 3:

Zadavatel přikládá upravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 3 ze dne 28.08.2023

Dotaz č. 4:

* v listu SO101.2. A 04 rozpočet je chyba ve vzorcích v řádku 272 ve sloupcích E a G

Odpověď č. 4:

Zadavatel přikládá upravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 3 ze dne 28.08.2023

Dotaz č. 5:

Žádáme Vás tímto o uveřejnění aktuálního výkazu výměr (kompletní stavby včetně řemesel = všechny záložky) v odemčené podobě. Viz. rozšíření dotazu č.3 od předešlého uchazeče. Práce s uzamčenými buňkami je značně zdlouhavá, časově náročná a neefektivní, a to i v navázaném vztahu k subdodavatelům.

Odpověď č. 5:

Zadavatel přikládá upravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 3 ze dne 28.08.2023 v otevřeném formátu

Dotaz č. 6:

U rekapitulací slaboproudů SO101.1.C03 - počítá chybně a S101.2.A05 - nepočítá vůbec.

Odpověď č. 6:

Zadavatel přikládá upravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 3 ze dne 28.08.2023

Dotaz č. 7:

U hliníkové předokenní žaluzie Z12 je jak ve výpisu zámečnických výrobků tak ve VV mylně stanovená výška 1m, ve výkresu podle ní je na celou výšku okna.

Odpověď č. 7:

U výrobku Z12 opravena výška , opraven v.č. 101.16 a VV.

Zadavatel přikládá upravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 3 ze dne 28.08.2023 a v.č. 101.16 změna č. 1.

Dotaz č. 8:

Skladby střechy S1, resp. její stávající část je v projektové dokumentaci definována jako souvrství asfaltových lepenek + POLSID + tepelná izolace EPS + spádová škvárová vrstva s odvětrávacími kanálky. Projektová dokumentace ani výkaz výměr dále již ale neřeší způsob stabilizace nového souvrství. Bude se nové souvrství mechanicky kotvit, lepit nebo je uvažováno s přitížením? Je zvolená stabilizace posouzena z pohledu proveditelnosti (délka šroubů, vrtání přes škvárovou vrstvu, atd.) a zatížení stávající nosné konstrukce (pro přitížení)?

Odpověď č. 8:

Na základě dotazu byly provedeny sondy střechy a na základě zjištění odlišných od předpokladů v PD byl upraven projekt kotvení nových souvrství střechy skladby S1, S4 z mechanického na podtlakový. Podrobně viz. v.č. 101.1. (úpravy zvýrazněny žlutě), v.č. 101.10, 101.11, 101.18, dopady změny zapracovány do VV.

Zadavatel přikládá upravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 3 ze dne 28.08.2023 a v.č. 101.1. změna č. 1, v.č. 101.10 změna č. 1, 101.11 změna č. 1, 101.18 změna č. 1

Dotaz č. 9:

Dobrý den, prosíme o vysvětlení/doplnění zadávací dokumentace výše uvedené stavby a to u části soupisu provedených prací - silnoproud :

- soupis SO 101.1.A Svítidlo "D" není možné v PD dohledat,
- soupis SO 101.1.C Svítidlo "N2" nesedí počty kusů z PD,
- soupis SO 101.2.A Svítidlo "H" nesedí počty kusů v PD, chybí v legendě.

Odpověď č. 9:

Svítidlo „D“ se nachází v exteriéru v 1.NP na sloupech podloubí
Svítidlo „N2“ ve VV byl počet ks 2, v PD jsou 3 ks, správně jsou 3ks - opraveno ve VV
Svítidlo „H“ ve VV byl počet ks 18, v PD je 36 ks, správně je 36ks - opraveno ve VV, v legendě svítidel bylo světlo označeno špatným písmenem – opraveno ve v.č. EL 101.2.A 104

Zadavatel přikládá upravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 3 ze dne 28.08.2023 a v.č. EL 101.2.A 104 _změna č. 1

Dotaz č. 10:

Prosím Vás tímto o odpovědi na dotaz týkající se objektu SO 101.2A Stavební úpravy části 2.NP - Město Otrokovice oddíl 766 Konstrukce truhlářské.

ve slepém výkazu výměr chybí montážní položky pro dveře T4,T5,T8,T9

ve slepém výkazu výměr chybí materiálové dodávky dveří T8,T9

ve slepém výkazu výměr je počet dveří T6 v počtu 6ks ve výpisu truhlářských prvků jsou dveře v počtu 2ks

Zároveň bych chtěl požádat zda tyto výrobky mohou být včetně jejich příslušenství pro ocenění zjednodušeny na klasické "D+M dveří Tx dle výpisu prvků.... X ks" bez nutnosti detailního rozpisu jednotlivých částí viz. stávající výkaz.

Odpověď č. 10:

Zadavatel přikládá opravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 3 ze dne 28.08.2023

ve slepém výkazu výměr chybí montážní položky pro dveře T4,T5, - bylo zahrnuto v pol. 71

T8,T9 - bylo zahrnuto v pol. 72

ve slepém výkazu výměr chybí materiálové dodávky dveří T8,T9 - je doplněno ve slepém výkazu výměr

Každé dveře jsou samostatnou položkou zahrnující D+M v rozsahu dle výpisu.

Veškeré přílohy poskytnuté v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 a také samotné Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 jsou pro zpracování nabídky závazné.

Vzhledem k charakteru poskytnutého Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 zadavatel oznamuje změnu (posunutí) lhůty pro podání nabídek a to do dne 12.09.2023 do 10:00 hodin.

Uvedená změna s vazbou na změnu lhůty pro podání nabídek je obsažena v přiloženém dokumentu Textová část zadávací dokumentace změna č. 3 ze dne 28.08.2023. A je také obsažena v opravené výzvě k podání nabídky změna č. 3 ze dne 28.08.2023.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 včetně příloh bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 28.08.2023.

Přílohy:

Příloha č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 3 ze dne 28.08.2023

Textová část zadávací dokumentace změna č. 3 ze dne 28.08.2023

Výzva k podání nabídky změna č. 3 ze dne 28.08.2023

101.01 TZ stavební_změna č. 1

101.10 půdorys střechy_změna č. 1

101.11 řezy nový stav_změna č. 1

101.16 výpis zámečnických výrobků_změna č. 1

101.17 výpis plastových výrobků_změna č. 1

101.18 detaily střešního pláště_změna č. 1

EL 101.2.A 104 LEGENDA_SVITIDEL_změna č. 1

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.
pověřen výkonem zadavat. činností